

**Z á p i s n i c a**  
**z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre**

**Dátum a miesto konania:** 15. 12. 2016, Nitra,  
**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny 30  
**Ospravedlnení:** Mikulášik

1. Otvorenie
2. Voľba pracovných komisií
3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bodoch a), b), c), d) **mat. č. 19**  
  
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10. 05. 2001 v bode d) **mat. č. 1242**  
  
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013 **mat. č. 1023/2013**  
  
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 243/2015-MZ zo dňa 11. 06. 2015 **mat. č. 375/2015**  
  
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 359/2016-MZ zo dňa 10. 11. 2016 **mat. č. 822/2016**
4. Správa o výsledku kontroly hospodárenia s nerozpočtovanými finančnými prostriedkami v Zariadení školského stravovania pri Základnej škole, Beethovenova 1, Nitra **mat. č. 815/2016**
5. Správa o výsledku kontroly hospodárenie v Základnej škole, Topoľová 8, Nitra **mat. č. 833/2016**
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2017 **mat. č. 834/2016**
7. Návrh Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 21/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry **mat. č. 808/2016**

8. Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2017 pre cieľové oblasti:  
 a/ záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností  
 b/ rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt  
**mat. č. 724/2016**
9. Návrh úpravy tarify v mestskej autobusovej doprave **mat. č. 814/2016**
10. Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach **mat. č. 784/2016**
11. a) Návrh viacročného rozpočtu Mesta Nitry na roky 2017 – 2019 **mat. č. 813/2016**  
 b) Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu Mesta Nitry na rok 2017 s výhľadom na roky 2018 – 2019 **mat. č. 813/2016-a**
12. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2016 **mat. č. 837/2016**
13. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2016 **mat. č. 845/2016**
14. Správa o činnosti Nitrianskej komunitnej nadácie za rok 2016 **mat. č. 826/2016**
15. Návrh časových plánov zasadnutí stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2017 **mat. č. 793/2016**
16. Návrh – „Etický kódex voleného predstaviteľa samosprávy mesta Nitry“ **mat. č. 852/2016**
17. Návrh na voľbu člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre školstvo, mládež a šport z radov ďalších osôb **mat. č. 828/2016**
18. Návrh na voľbu člena VMČ č. 6 – Zobor, Dražovce z radov obyvateľov **mat. č. 823/2016**
19. Návrh na zaradenie Materskej školy, Dobšinského 2885, Nitra do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR a jej následné zriadenie k 01. 09. 2018 **mat. č. 847/2016**
20. Návrh na zaradenie  
 - Výdajnej školskej jedálne, Alexyho 26, Nitra ako súčasť Materskej školy, Alexyho 26, 949 11 Nitra  
 - Výdajnej školskej jedálne, Beethovenova 1, Nitra ako súčasť Materskej školy, Beethovenova 1, 949 11 Nitra  
 - Výdajnej školskej jedálne, Topoľová 6, Nitra ako súčasť Materskej školy, Topoľová 6, 949 01 Nitra  
 do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR k 01. 09. 2017 **mat. č. 846/2016**

21. Návrh na zaradenie Materskej školy, Na Hôrke 30, Nitra do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR a jej následné zriadenie k 01. 09. 2017 **mat. č. 848/2016**
22. 1. Návrh na realizáciu zámeru (konceptu) „Smart City – Inteligentné a moderné mesto Nitra“  
2. Návrh memoranda o porozumení (Dohoda o spoločnom postupe) medzi Mestom Nitra a Západoslovenskou energetikou, a. s. **mat. č. 827/2016**
23. Správa k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 359/2016-MZ zo dňa 10. 11. 2016 **mat. č. 838/2016**
24. Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prenájom časti nehnuteľností parc. „C“ KN č. 7487/1, 7392/1, 7261/47 vo vlastníctve Mesta Nitry, kat. úz. Nitra, sídl. Nitra-Klokočina (hromadné garáže)“ **mat. č. 824/2016**
25. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 361/13, k. ú. Veľké Janíkovce) **mat. č. 818/2016**
26. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 187/12 na Podzámskej ul. pre Jána Lipovského) **mat. č. 800/2016**
27. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (garáže s pozemkami v kat. úz. Nitra, ul. Schurmannova) **mat. č. 839/2016**
28. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (zriadenie vecného bremena na parcelu E KN č. 3681 v kat. území Nitra – Západoslovenská distribučná, a. s.) **mat. č. 843/2016**
29. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (Západoslovenská distribučná, a. s., vecné bremeno k elektrickej NN káblovej prípojke, parc. reg. „C“ KN č. 4821/323) **mat. č. 844/2016**
30. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Mlynárce (ZsDis., a. s., zriadenie vecného bremena pre stavbu „NN distribučný rozvod“ Šúdol – 5RD) **mat. č. 836/2016**
31. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Uhrinčať – odpredaj pozemku, k. ú. Mlynárce) **mat. č. 807/2016**
32. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Grman a manž. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 810/2016**
33. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Mášik – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 811/2016**

34. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 324/2016-MZ zo dňa 13. 10. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry - Škorec – odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 829/2016**
35. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Škorec - odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 809/2016**
36. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Hanák – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 853/2016**
37. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Vörös – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 854/2016**
38. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Botka – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 855/2016**
39. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Škorcová – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 856/2016**
40. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Čižmárik – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 857/2016**
41. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Galbavá – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 858/2016**
42. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Krajinčák – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 859/2016**
43. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Erdélyzská – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 860/2016**
44. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Dedič – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 861/2016**
45. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Nižňanská – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 862/2016**
46. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Vöröšová A. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 863/2016**
47. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Némeš – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 864/2016**
48. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Plaváková – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 865/2016**
49. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Kovarčík M. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 866/2016**

50. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Kovarčík J. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 867/2016**
51. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Kuzmický – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 868/2016**
52. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 332/2014-MZ zo dňa 20. 11. 2014 (Agro Janíkovce, s. r. o. „IBV Janíkovce“) **mat. č. 817/2016**
53. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 271/2016-MZ zo dňa 08. 09. 2016 (prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 720/1 pre spol. RH-invest, s. r. o., IČO: 36531685) **mat. č. 835/2016**
54. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 312/2015-MZ zo dňa 10. 09. 2015 v znení uznesenia č. 383/2013-MZ zo dňa 14. 11. 2013 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - novovytvorený pozemok „C“ KN parc. č. 141/41, k. ú. Nitra) **mat. č. 830/2016**
55. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 41/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - pozemok „C“ KN parc. č. 131/5, k. ú. Mlynárce) **mat. č. 832/2016**
56. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 77/2011-MZ zo dňa 7.4.2011 (zámer odpredaja prebytočných nehnuteľností: J – nehnuteľnosť č. 10 – rodinný dom, Sihot' 5, k. ú. Nitra) **mat. č. 849/2016**
57. Návrh na zámer nakladania s majetkom Mesta (Gymnázium, Golianova 68, Nitra) **mat. č. 762/2016**
58. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (GOMPLAST, s. r. o., Novozámocká 691, Nitra) **mat. č. 840/2016**
59. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena časti z pozemku parc. reg. „E“ KN č. 2741, kat. úz. Zobor) **mat. č. 841/2016**
60. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj častí pozemkov parc. „C“ KN č. 4753/1, 4753/2, 4753/3, 4753/5, kat. úz. Nitra, ul. Tehelná) **mat. č. 842/2016**
61. Návrh na zmenu uznesenia č. 225/2016-MZ zo dňa 23. 6. 2016 o odpredaji bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku **mat. č. 821/2016**
62. Interpelácie
63. Diskusia
64. Návrh na uznesenie
65. Záver

## **1. Otvorenie**

Vážené poslankyne, vážení poslanci,

ako už býva tradíciou, i dnes Vás v tomto predvianočnom období prídu pozdraviť hneď po schválení programu svojím vystúpením a koledami členovia folklórneho súboru Borinka a Furmani s dĺžkou vystúpenia cca 15 minút.

Ďakujem vedúcemu folklórneho súboru p. Mariánovi Hlavatému a členom súboru Furmani a Borinka.

Vážené poslankyne, vážení poslanci!

Predkladám Vám návrh na vytvorenie návrhovej komisie, ktorá bude dozerat' na hlasovanie o uzneseniach počas celého rokovania a priebežne písomne spracovávať uznesenia prijaté k jednotlivým bodom rokovania.

Odporúčam ju zriaďiť z poslancov mestského zastupiteľstva v tomto zložení:

predseda návrhovej komisie: **p. Ivan Gavalovič**  
členovia návrhovej komisie: **p. Lívia Šumichrastová**  
**p. Štefan Klačko**  
**p. Marta Rácová**  
**p. Dominika Tekeliová**

Ďalej predkladám návrh na voľbu poslanca povereného viesť zasadnutie mestského zastupiteľstva v prípadoch uvedených v § 12, ods. 2, 3, 5, 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Na túto funkciu navrhujem poslanca mestského zastupiteľstva: **p. Františka Hollého**.

## **2. Voľba pracovných komisií**

predseda návrhovej komisie: p. Gavalovič,  
členovia návrhovej komisie: p. Lívia Šumichrastová, p. Štefan Klačko, p. Marta Rácová,  
p. Dominika Tekeliová

### **Hlasovanie č. 1 - o návrhu na založenie návrhovej komisie**

prezentácia - 26

za - 23

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

primátor - ďakujem. Konštatujem, že návrhová komisia bola jednomyselne schválená. Žiadam týmto členov návrhovej komisie, aby začali svoju činnosť.

**Hlasovanie č. 2 – o návrhu , aby povereným poslancom viesť 24. zasadnutie MZ v prípadoch uvedených v § 12, ods. 2, 3, 5, 6 zák. č. 369/1990 bol p. František Hollý**  
prezentácia - 26

za - 26

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

primátor - ďakujem. Konštatujem, že poslancu **Františka Hollého** mestské zastupiteľstvo poverilo na vedenie zastupiteľstva v prípadoch určených zákonom o obecnom zriadení.

Vážené poslankyne, vážení poslanci!

Program dnešného zasadnutia je uvedený v pozvánke, ktorú ste na dnešné rokovanie obdržali spolu s materiálmi, uloženými na CD nosiči.

Dodatočne ste obdržali nasledovné materiály:

- **mat. č. 872/2016** „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Plán udržateľnej mobility funkčného územia krajského mesta Nitra“,
- **mat. č. 850/2016** „Návrh Dodatku č. 2 k Organizačnému poriadku príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb“,

ktoré navrhujem v prečítanom poradí zaradiť do programu za **pôvodný bod 18**, ako **nové body 19, 20**.

- **mat. č. 870/2016** „Návrh na zmenu uznesenia č. 345/2016-MZ zo dňa 10.11.2016“,
  - **mat. č. 871/2016** „Návrh na zmenu uznesenia č. 346/2016-MZ zo dňa 10.11.2016“,
  - **mat. 819/2016** „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemkov „C“ KN parc. č. 4821/53 a 4821/80, k. ú. Nitra)“,
  - **mat. 869/2016** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 351/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 (objekty vybudované v rámci stavby „Rýchlostná cesta R1 Nitra, západ – Selenec“),
- ktoré navrhujem v prečítanom poradí zaradiť do programu za **pôvodný bod 22**, ako **nové body 25, 26, 27, 28**.

V prípade zaradenia týchto bodov do programu sa číslovanie ostatných bodov posúva.

Upozorňujem, že všetky vyššie uvedené materiály boli prerokované v mestskej rade, s výnimkou **mat. č. 872/2016**, **mat. č. 870/2016** a **mat. č. 871/2016**, preto na ich zaradenie do programu dnešného rokovania je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov v súlade s rokovacím poriadkom mestského zastupiteľstva.

Ďalšie materiály, ktoré neboli prerokované v mestskej rade, sú uvedené v programe pod pôvodnými **por. číslami: 56 - 60**, preto aj na ich zaradenie do programu je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov.

#### **Ide o nasledovné zámery:**

- Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 77/2011-MZ zo dňa 7.4.2011 (zámer odpredaja prebytočných nehnuteľností: J – nehnuteľnosť č. 10 – rodinný dom, Sihot' 5, k. ú. Nitra), **mat. č. 849/2016**

- Návrh na zámer nakladania s majetkom Mesta (Gymnázium, Golianova 68, Nitra), **mat. č. 762/2016**

- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (GOMPLAST, s. r. o., Novozámocká 691, Nitra), **mat. č. 840/2016**

- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (zámena časti z pozemku parc. reg. „E“ KN č. 2741, kat. úz. Zobor), **mat. č. 841/2016**

- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj častí pozemkov parc. „C“ KN č. 4753/1, 4753/2, 4753/3, 4753/5, kat. úz. Nitra, ul. Tehelná), **mat. č. 842/2016**

Ďalej navrhujem **presunúť**:

- materiál uvedený v programe pozvánky pod **por. č. 8** „Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2017 pre cieľové oblasti:

a/ záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností

b/ rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt“, **mat. č. 724/2016**,

za pôvodný **bod 11**, teda za **mat. 813/2016** „Návrh viacročného rozpočtu mesta Nitry na roky 2017-2019“.

Dnes ráno ste obdržali:

- Stanoviská VMČ a Komisie MZ v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť zo dňa 08.12.2016 k nasledovným materiálom: **mat. č. 832/2016, 840/2016, 849/2016, 843/2016**.

Má niekto z poslancov mestského zastupiteľstva k takto predloženému návrhu pripomienky, prípadne iný návrh na zmenu programu?

Ak nie sú (ďalšie) pripomienky, dávam hlasovať o zaradení navrhovaných bodov do programu:

(zaradiť: **mat. č. 872/2016, mat. č. 850/2016** , **mat. č. 870/2016, mat. č. 871/2016, mat. č. 819/2016, mat. č. 869/2016** a **zámary** - **mat. č. 849/2016, mat. č. 762/2016, mat. č. 840/2016, mat. č. 841/2016, mat. č. 842/2016**,

presunúť: **mat. č. 724/2016 (za bod 11)**

vypustiť: -)

Burda - navrhujem vypustiť z programu dnešného rokovania MZ bod 17. **mat. č. 828/2016**.

Štefek - neviem, čo je to za novú praktiku. Materiál, ktorý je riadne zaradený do programu opakovane takýmto spôsobom vyradiť. Veď ho prerokujme, neschváľme a ideme ďalej. Takáto praktika po roku 1989 tu nebola.

Dovičovič - k tomu materiálu 873. Čo ho neumožnilo spracovať tak, aby sme ho mali v pondelok? Pretože ak ho budeme prerokovávať, tak len s jasným porušením rokovacieho poriadku. Napriek prísľubu, ktorý tu odznel na MZ, keď sa prerokovala novelizácia VZN č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta. Je už tretie MZ a napriek prísľubu nie je predložená novelizácia prílohy č. 11, ktorá bola spracovaná na začiatku augusta. A keď sa



dnes zaoberáme z rozpočtom, okrem iného by mala vplyv aj na rozpočet. Čo je dôvod, že už tretie MZ a znova nie je zaradené?

Kršiak - k investičnému zámeru bytový dom Hlboká nám minulý týždeň bola predložená projektová dokumentácia od projektanta, ktorý bol predmetom konzultácie na Okresnom úrade v Nitre oddelenia ŠFRB. Boli zapracovávané pripomienky a posledné stretnutie k týmto pripomienkam tak, aby sme získali čo najväčší príspevok dotačný ako nenávratný, sme tento materiál za pomoci okresného úradu včera dotvorili a na základe toho sme sa snažili uchádzať dnes na MZ o podporu tohto materiálu. Čo sa týka VZN vstupného na športoviská, tuto komisia neodporučila ďalšie konanie na MZ. V podstate sme povedali len jednu vec. Pokiaľ má návrh na zmenu VZN záujem aj subjekt, ktorý prevádzkuje športoviská, tak takýto návrh na zmenu VZN môže predsa podať aj Službyt ako prevádzkovateľ. A bol by riadne prejednaný stanoviskami podpornými alebo nepodpornými tých subjektov, ktoré sa k tomu vyjadrovali. Toto sme na MZ uviedli a očakávali sme, že Službyt ako prevádzkovateľ, ktorý má najlepší prehľad o výške vstupného, tento materiál predloží v zmysle rokovacieho poriadku MZ.

Dovičovič - je dobré, že sa robia zvukové záznamy, pretože sa dá pustiť to, čo odznelo na MZ a nič také tu neodznelo. Odznel príslub primátora, že to bude predložené. Službyt je správcom. Treba si pozrieť, kto je prevádzkovateľom týchto zariadení. Zopakujem to, čo som povedal vtedy na tom MZ. V histórii novodobej samosprávy od roku 1990 sa ešte nestalo, že by niekto vytiahol z predloženého materiálu časť a nepredložil ho do MZ s tým, že by komisia povedala. Komisia môže dať stanovisko, MZ sa s ním oboznámi a rozhodne. Nikde nie je povedané, že ten návrh MZ schváli, ale mal ho prerokovať a mal sem prísť. A to, čo tu odznelo, teraz pravda nie je, môžeme si pustiť zvukový záznam.

Kršiak – budem veľmi rád, keď sa ten zvukový záznam pustí verejne, pretože to odznelo. Tak poprosím, aby neboli uvádzané také informácie, ktoré sa naozaj nezakladajú na pravde.

**Hlasovanie č. 3 - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 872/2016 - „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Plán udržateľnej mobility funkčného územia krajského mesta Nitra“**

prezentácia - 26

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 4 - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 850/2016 - „Návrh Dodatku č. 2 k Organizačnému poriadku príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb“**

prezentácia - 26

za - 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 5** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 870/2016 - „Návrh na zmenu uznesenia č. 345/2016-MZ zo dňa 10.11.2016“

prezentácia - 26  
za - 24  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 6** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 871/2016 - „Návrh na zmenu uznesenia č. 346/2016-MZ zo dňa 10.11.2016“

prezentácia - 28  
za - 24  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 7** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 819/2016 - „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemkov „C“ KN parc. č. 4821/53 a 4821/80, k. ú. Nitra)“

prezentácia - 28  
za - 25  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 8** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 869/2016 - „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 351/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 (objekty vybudované v rámci stavby „Rýchlostná cesta R1 Nitra, západ – Selenec“)“

prezentácia - 28  
za - 23  
proti - 1  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 9** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 873/2016 - „Investičný zámer obstarania výstavby 35 nájomných bytov „BD Hlboká-prestavba slobodárne na nájomné byty + TV“

prezentácia - 27  
za - 22  
proti - 0  
zdržal sa - 1  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 10** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 849/2016 - „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 77/2011-MZ zo dňa 7.4.2011 (zámer odpredaja prebytočných nehnuteľností: J – nehnuteľnosť č. 10 – rodinný dom, Sihot' 5, k. ú. Nitra)“

prezentácia - 29

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 11** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 762/2016 - „Návrh na zámer nakladania s majetkom Mesta (Gymnázium, Golianova 68, Nitra)“

prezentácia - 29

za - 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 12** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 840/2016 - „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (GOMPLAST, s. r. o., Novozámocká 691, Nitra)“

prezentácia - 29

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 13** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 841/2016 - „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (zámena časti z pozemku parc. reg. „E“ KN č. 2741, kat. úz. Zobor)“

prezentácia - 26

za - 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 14** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 842/2016 - „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj častí pozemkov parc. „C“ KN č. 4753/1, 4753/2, 4753/3, 4753/5, kat. úz. Nitra, ul. Tehelná)“

prezentácia - 26

za - 20

proti - 1

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 15** - o návrhu presunúť mat. č. 837/2016 - „Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2016“

prezentácia - 26  
za - 24  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 16** - o návrhu presunúť mat. č. 845/2016 - „Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitra na rok 2016“

prezentácia - 26  
za - 21  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 17** - o návrhu presunúť mat. č. 724/2016 - „Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitra na rok 2017 pre cieľové oblasti:

a/ záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností

b/ rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt“

prezentácia - 28  
za - 25  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 18** - o návrhu p. Burdu - vyradiť mat. č. 828/2016 - „Návrh na voľbu člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre školstvo, mládež a šport z radov ďalších osôb“

prezentácia - 28  
za - 12  
proti - 11  
zdržal sa - 3  
Návrh nebol schválený.

**Hlasovanie č. 19** o návrhu programu ako celku v rátane zmien

prezentácia - 28  
za - 23  
proti - 0  
zdržal sa - 3  
Návrh bol schválený.

primátor - ďakujem. Konštatujem, že dnešný program rokovania bol schválený a budeme sa ním riadiť. Za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania určujem poslancov:

**p. Janku Buršákovú**

a

**p. Jozefa Trandžíka**

Overovateľmi zápisnice z 21. **zasadnutia** (riadneho) mestského zastupiteľstva zo dňa 13.10.2016 boli p. **Petra Ajdariová** a p. **Miloslav Hatala**. Nakoľko p. **Hatala** sa nezúčastnil ostatného zasadnutia mestského zastupiteľstva, žiadam ho, aby uviedol stanovisko k zápisnici.

Hatala - zápisnicu som si prečítal a svojím podpisom som potvrdil správnosť.

primátor - keďže pripomienky nie sú, považujem týmto zápisnicu za schválenú. Overovateľmi zápisnice z 23. **zasadnutia** (riadneho) mestského zastupiteľstva zo dňa 10.11.2016 boli p. **Ivan Gavalovič** a p. **Miroslav Gut**. Žiadam overovateľov, aby uviedli stanovisko k zápisnici.

Gavalovič - potvrdzujem, že zápisnica z 23. MZ konaného 10.11.2016 bola overená a je zhodná s priebehom zasadnutia. K tejto zápisnici v čase podpisu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Gut - zápisnicu z 23. riadneho zasadnutia MZ som si prečítal a na znak, že je napísaná v súlade rokovania, som ju podpísal.

primátor - keďže pripomienky nie sú, považujem týmto zápisnicu za schválenú. Urobíme krátku prestávku na vystúpenie súborov, ktoré som avizoval. Nech sa páči.

**3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bodoch a), b), c), d) mat. č. 19**

Trojanovičová - sa plní a zostáva v platnosti v bodoch a), b), c), d)

**Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10. 05. 2001 v bode d) mat. č. 1242**

Trojanovičová - v bode d) sa plní a zostáva v platnosti

**Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013 mat. č. 1023/2013**

Trojanovičová - sa plní a zostáva v platnosti

**Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 243/2015-MZ zo dňa 11. 06. 2015 mat. č. 375/2015**

Trojanovičová - sa plní a navrhuje sa nový termín kontroly 30.04.2017

**Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 359/2016-MZ zo dňa 10. 11. 2016** mat. č. 822/2016

Trojanovičová - je splnené

**Hlasovanie č. 20 o návrhu na uznesenie k mat. č. 375/2015 - Nový termín kontroly 30.04.2017**

prezentácia - 23  
za - 19  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 21 o návrhu na uzn. ako celok k:**

mat. č. 19 „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bode a), b), c), d)“ – uzn. č. 361/2016-MZ  
mat. č. 1242 „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10. 05. 2011 v bode d) – uzn. č. 362/2016-MZ  
mat. č. 1023/2013 „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013 – uzn. č. 363/2016-MZ  
mat. č. 375/2015 „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 243/2015-MZ zo dňa 11. 06. 2015 – uzn. č. 364/2016-MZ  
mat. č. 822/2016 „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 359/2016-MZ zo dňa 10. 11. 2016 – uzn. č. 365/2016-MZ

prezentácia - 21  
za - 19  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**4. Správa o výsledku kontroly hospodárenia s nerozpočtovanými finančnými prostriedkami v Zariadení školského stravovania pri Základnej škole, Beethovenova 1, Nitra** mat. č. 815/2016

Materiál uviedla Ing. Darina Keselyová, hlavný kontrolór mesta  
Prítomný Mgr. Ľubomír Svitač, riaditeľ ZŠ

MR prerokovala a odporučila MZ správu vziať na vedomie a uložiť hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu plnení prijatých opatrení a to v termíne 28.02.2017, kontrola MR.

**Hlasovanie č. 22 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku kontroly hospodárenia s nerozpočtovanými finančnými prostriedkami v Zariadení školského stravovania pri Základnej škole, Beethovenova 1, Nitra**

a) berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly hospodárenia s nerozpočtovanými finančnými prostriedkami v Zariadení školského stravovania pri Základnej škole, Beethovenova 1, Nitra

b) u k l a d á

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 28.02.2017

K: MR

uzn. č. 366/2016-MZ

prezentácia - 21

za - 18

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

## **5. Správa o výsledku kontroly hospodárenie v Základnej škole, Topoľová 8, Nitra**

**mat. č. 833/2016**

Materiál uviedla Ing. Darina Keselyová, hlavný kontrolór mesta

Prítomná Mgr. Helena Babušiková, riaditeľka ZŠ

MR prerokovala a odporučila MZ správu vziať na vedomie a uložiť hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu plnenia opatrení a to v termíne do 28.02.2017, kontrola MR.

**Hlasovanie č. 23 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku kontroly hospodárenia v Základnej škole, Topoľová 8, Nitra

a) b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku kontroly hospodárenia v Základnej škole, Topoľová 8, Nitra a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) u k l a d á

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 28.02.2017

K: MR

uzn. č. 367/2016-MZ

prezentovaní - 26

za -23

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

## **6. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2017**

mat. č. 834/2016

Materiál uviedla Ing. Darina Keselyová, hlavný kontrolór mesta

MR prerokovala a odporučila MZ schváliť podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie č. 24 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2017

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2017

uzn. č. 368/2016-MZ

prezentovaní - 24

za -20

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

## **7. Návrh Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 21/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry**

mat. č. 808/2016

Materiál uviedla PaedDr. Mária Orságová, vedúca odboru školstva, mládeže a športu

**Hlasovanie č. 25 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 21/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 21/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

u k l a d á

vedúcej Odboru školstva, mládeže a športu MsÚ v Nitre

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 21/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti



Mesta Nitry na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: referát organizačný

uzn. č. 369/2016-MZ

prezentovaní - 27

za - 26

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

## **8. Investičný zámer obstarávania výstavby 35 nájomných bytov „BD Hlboká- prestavba slobodárne na nájomné byty + TV“ mat. č. 873/2016**

Materiál uviedol JUDr. Igor Kršiak, prednosta MsÚ

Šmehilová - pokiaľ budeme takýmto spôsobom transformovať alebo vlastne meniť úmysel Hlbokej na byty v bytovom dome, tak akým spôsobom mesto z hľadiska sociálneho potom chce riešiť takéto prechodné ubytovanie, pretože ubytovňa Hlboká slúžila v minulosti ako taký medzistupeň v tom sociálnom bývaní nižšieho štandardu. V zmysle v tom, že ľudia, ktorí boli v útulku pre bezdomovcov a nejakým spôsobom sa vyhrabali z toho najhoršieho a boli schopní sa trošku posunúť ďalej, tak práve mestská ubytovňa na Hlbokej slúžila na to, aby sa posunuli v tom bývaní. To znamená, že mesto Nitra v tomto bolo výnimočné, že okrem toho, že riešilo tú otázku bezdomovectva, tak vytváralo podmienky medzistupňa toho bývania nižšieho štandardu. A týmto pádom by sme o takúto ubytovňu, ten stredný medzistupeň prišli. Tak sa chcem spýtať, akým spôsobom chceme saturovať to, o čo reálne budeme prichádzať, o tie byty nižšieho štandardu.

primátor - už dlhšiu dobu v spolupráci s mestom sa zaoberáme výstavbou takej lokality, kde by boli nové takéto zariadenie pre slabšie rodiny s viacerými deťmi. Pretože tie nevieme umiestňovať v útulku. Zbierame viaceré ponuky energetických možností, ako by sa dalo rýchlo postaviť takéto ubytovanie, kde by bol zároveň aj sociálny pracovník, ktorý by sa o tieto rodiny staral. Chceme taký ucelený projekt predložiť. Bytové domy nižšieho štandardu, ak ste si všimli, od 31.03.2017 budeme hľadať spôsob financovania investičných akcií a uvažujeme o Súľovskej ulici. Určite nespravíme to, že budeme prestavovať bytový dom. Dnes tam býva asi päť rodín a máme tam aj sociálnu pracovníčku. Toto by sme chceli vyriešiť v nejakom inom zariadení, ktoré by sa veľmi rýchlo postavilo. Takýmto spôsobom by sme to chceli skombinovať.

Štefek - podporujem tento materiál, pretože po siedmich rokoch sme znova nabrali odvalu a ideme žiadať o možnosť výstavby alebo o rekonštrukciu nájomných bytov prostredníctvom

ŠFRB. A navrhujem, aby sme ako prvé hlasovali o alternatíve č. 1. Tú druhú alternatívu máme čas potom, ak by sme neuspeli. Samozrejme, toto je určitá forma podpory výstavby bytov, v našom meste je alarmujúce to číslo našich obyvateľov s trvalým pobytom. To znamená, že sme povinní vytvárať podmienky, či pre takúto výstavbu a rovnako aj pre individuálnu bytovú výstavbu. A možno v tých nasledujúcich materiáloch nespochybňovať zriadenie vecných bremien na právo uloženie prípojok v našich pozemkoch. Mňa by zaujímala aj štruktúra tých tridsiatich piatich bytov, keďže tu je priemerná výmera 41m<sup>2</sup>. Treba povedať aj to, že sme tento rok schválili prostriedky na projektovú dokumentáciu jedného bytového domu na Viničkách. A treba povedať aj to, že tu máme projektovú dokumentáciu na výstavbu deväťdesiatšesť nájomných bytov na Viničkách. A mali by sme sa vrátiť k tomu a urobiť všetky kroky preto, aby sme možno aj na budúci rok išli aj s touto žiadosťou o výstavbu týchto bytov.

primátor - všetky byty jednoizbové.

Hatala - prikláňam sa, že treba jednoznačne ísť do toho projektu.

**Hlasovanie č. 26 o návrhu na uznesenie „alternatíva č. I.“** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Investičný zámer obstarania výstavby 35 nájomných bytov „BD Hlboká - prestavba slobodárne na nájomné byty + TV“

1. s ú h l a s í

s investičným zámerom obstarania „BD Hlboká prestavba slobodárne na nájomné byty + TV“ v majetku mesta Nitry v katastrálnom území Nitra v miestnej časti Čermáň na pozemkoch parc. č. 4816 – „C“, 4817 – „C“, parc. č. 4821/26 – „C“, 4821/60 – „C“, 4821/144 – „C“, 4821/323 – „C“, 7380/1 – „E“ ktoré budú vyhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou: realizačný projekt „BD Hlboká – prestavba slobodárne na nájomné byty“ zák. č. 16008 009 000 000, ktorú vypracoval Stapring, a. s. Nitra, projektant Ing. E. Torišková.

2. s ú h l a s í

s investičným zámerom obstarania súvisiacej technickej vybavenosti v zložení SO – 03 Komunikácie a parkoviská, SO – 04 VO, SO – 02 Smetníky, v majetku mesta Nitry v katastrálnom území Nitra v miestnej časti Čermáň na pozemkoch parc. č. 4817 – „C“, 4821/26 – „C“, 4821/60 – „C“, 4821/144 – „C“, 4821/323 – „C“, 7380/1 – „E“ podľa projektovej dokumentácie: realizačný projekt „BD Hlboká – prestavba slobodárne na nájomné byty“ zák. č. 16008 009 000 000, ktorú vypracoval Stapring, a. s. Nitra, projektant Ing. E. Torišková.

3. s c h v a ľ u j e

- zabezpečenie finančných prostriedkov na výstavbu 35 nájomných bytov „BD Hlboká – prestavba slobodárne na nájomné byty + TV“ v majetku mesta Nitry v katastrálnom území Nitra v miestnej časti Čermáň na pozemkoch parc. č. 4816 – „C“, parc. č. 4817 – „C“, parc. č. 4821/26 – „C“, 4821/60 – „C“, 4821/144 – „C“, 4821/323 – „C“, 7380/1 – „E“ podľa projektovej dokumentácie: realizačný projekt „BD Hlboká - prestavba slobodárne na nájomné byty“ zák. č. 16008 009 000 000, ktorú vypracoval Stapring, a. s. Nitra, projektant Ing. E. Torišková

- výstavbu 35 nájomných bytov SO – 01 Rekonštrukcia slobodárne v obstarávacom náklade 1 015 506,00 € formou dotácie z MDVRR SR vo výške 40% z obstarávacích nákladov 406 200, 00 € a pôžičky zo ŠFRB vo výške 60% 609 300, 00 € pri úrokovej sadzbe 1% a dobe splácania 30 rokov a vlastných prostriedkov vo výške 6 €

- výstavbu technickej vybavenosti SO - 03 Komunikácie a parkoviská, SO – 04 VO v obstarávacom náklade 54 876,35 € a to formou dotácie z MDVRR SR vo výške 27 860,00 € a vlastných prostriedkov vo výške 27 016,35 €.
- vyčlenenie vlastných prostriedkov SO – 02 Smetníky, na výstavbu smetníkov v obstarávacom náklade 3 688,37 €
- záväzok obce dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov
- záväzok obce dodržiavať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania po dobu 30 rokov
- záväzok obce zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky
- záväzok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z. z. v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania
- podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky
- podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z. z.
- podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zložení SO – 03 komunikácie a parkoviská SO – 04 verejné osvetlenie podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky
- súhlas a určenie spôsobu zabezpečenia záväzku v prípade pôžičky zo ŠFRB prijatím bankovej záruky
- zriadenie záložné právo v prospech ŠFRB na obstarávané nájomné byty vrátane pozemku prislúchajúceho k jednotlivým bytom, resp. spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúceho k jednotlivým bytom (pozemok pod bytovým domom)
- súhlas s dodržaním podmienok uvedených v zákone č. 277/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa Zákon č. 443/2010 Z. z. , zákon č. 150/2013 o ŠFRB v znení zákona č. 276/2015 Z. z. , nariadením vlády SR č. 354/2014 Z. z. , ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády SR č. 228/2013 Z. z. , vo vyhláske MDVRR SR č. 326/2015 Z. z. , č. 341/2015 Z. z. , č. 248/2013 Z. z. , č. 325/2011 Z. z. a č. 582/2007 o podrobnostiach o obsahu žiadosti, o technických podmienkach a o dĺžke času uskutočnenia stavby, na ktorú sa poskytne štátna podpora, súhlas s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom platným v čase podania žiadosti
- čestné prehlásenie, že v prípade poskytnutia dotácie z MDVRR SR žiadateľ oznámi túto skutočnosť ŠFRB aj s priznanou výškou dotácie
- súhlas s vyčlenením finančných prostriedkov vo výdavkovej časti rozpočtu vo výške splátok v prospech ŠFRB počas celého zmluvného vzťahu (minimálne 3 splátok novopožadovaného úveru ŠFRB v rozpočte mesta a zapracovanie ďalších splátok úveru do rozpočtu počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB v rozpočte príslušného roku splácania)
- dofinancovanie z vlastných zdrojov schválením finančných prostriedkov vo výdavkovej časti rozpočtu v prípade, ak ŠFRB neodsúhlasí pôžičku 60% z obstarávacích nákladov stavby „BD Hlboká – prestavba slobodárne na nájomné byty + TV“

uzn. č. 370/2016-MZ

prezentovaní - 27

za -26

proti - 1

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

## **9. Návrh úpravy tarify v mestskej autobusovej doprave**

**mat. č. 814/2016**

Materiál uviedol Ing. Martin Nemky, viceprimátor  
Prítomný Bc. Vladimír Šimko, obchodný zástupca MHD, Nitra

Burda - MR prerokovala a odporúča schváliť podľa predloženého návrhu.

Buršáková - prekladám pozmeňovací návrh na základe toho, že som predkladala na MR v septembri mat. č 739. Nebol tak rozsiahly ako p. viceprimátora, ale na základe toho, čo sme rozprávali s p. riaditeľkou SČK a územného spolku Nitra, kam patrí Nitra a okres Zlaté Moravce a potom so zástupcami Arrivy sme vynechali bronzových. Vzhľadom k tomu, že tam stačí desať odberov, ktoré sú schopní ľudia uskutočniť za dva roky. V tých ďalších sú enormné rozdiely v počte odberov. Vzhľadom k tomu, že tá tekutina je jediná nenahraditeľná a zohráva tam úlohu ľudský faktor. Je to založené na dobrovoľníckej činnosti a ten jedinec musí byť zdravý a má chcieť nezištne darovať. Tri roky dozadu sme robili analýzu darcov krvi. Na základe toho sme tieto podklady poskytli obchodnému zástupcovi a pracovníkom Arrivy. A hypoteticky máme aj finančný dopad stanovený a vychádzala tam samozrejme strata. Ale súhlasím s p. viceprimátorom, že nepozerať sa na finančné straty. Tých bronzových môžeme motivovať. Dávam prílohu na zváženie.

Marko - ja si myslím, že kto dal už desaťkrát krv, tak je to strašne veľa. Nevie, kto z vás dal aspoň jedenkrát krv, aký je to zásah do organizmu. Desaťkrát je už veľa a strašne si ich ceňme a motivujeme ich a hádam aj tých, čo dali jedenkrát.

Nemky - myslím, že nám tu ide o spoločnú vec. Len ozaj skúsme sa zamyslieť a dajme tam aj tých bronzových. Naozaj tých desať odberov je dosť. Darujú to jediné, čo majú a skúsme ich tam zaradiť.

Štefek - samozrejme, že sme dlho diskutovali o tomto materiáli aj na MR. Aj som povedal, že skúsme ho vrátiť na dopracovanie aj vzhľadom, že p. Buršáková takýto návrh dávala možno dva mesiace pred týmto návrhom. Len sa spýtam, na rokovaní MR vzišlo, aby tam boli dopracované aj obce, ktoré sa podieľajú na dopravnom záujme. To uznesenie je tak pripravené?

primátor - bolo to tam.

Dovičovič - bol som kedysi autorom toho, aby darcovia krvi dostali zľavu alebo bezplatné cestovanie v mestskej doprave. Je to už veľa rokov dozadu. Ja som dal krv už veľa krát a myslím si, že o tej problematike viem dosť. Je to vec, ktorú ľudia robia záslužne. Dovolil by som si dať návrh, aby sme prerušili rokovanie a skúsme dať priestor p. Nemkymu a p. Buršákovej, aby sa dohodli a predložili spoločný návrh, ktorý by sme mohli bez problémov schváliť.

primátor - prienik tu je, lebo termín máme určený 01.01.2017. Päť obcí, ktoré sa zapoja do systému mestskej autobusovej dopravy z toho návrhu p. Buršákovej, tak sú v MR a spor je len o bronzovej medaile. Návrh z MR rieši všetko, až na to, že rozširuje ešte o bronzové plakety. Myslím, že nie je dôvod, aby sme to prerušovali, ale skôr, aby sme to schválili.

Buršáková - ja nemám problém aj s bronzovými, len hovorím o tom, že keď sa nájde súhlas, tak prosím, nebudem určite hlasovať proti. V tých bronzových je enormný rozdiel v porovnaní s ostatnými darcami a staviame to na rovnakú úroveň. Súhlasíme aj s tým, že Nitra bude ako precedens, lebo v mestách nie sú takéto úľavy. Aj p. doktor Marko má pravdu, že aj jedenkrát darovať, že je úžasné a dôležité, pretože je to dobrovoľná činnosť. Ale skúmali sme a hľadali sme takú zhodu, čo by bolo najpriateľnejšie.

Hasilla - podporím, čo povedal p. doktor Marko. Nemotivujeme tých, ktorí sú nositeľmi bronzovej plakety, ale tých, čo nie sú nositelia žiadnej plakety a tých, čo ešte nedarovali krv.

primátor - tá motivácia je tam, lebo bronzová a strieborná majú inú sadzbu ako tie ostatné, čo sú vyššieho stupňa. Považujem ten návrh za celkom prijateľný a pokiaľ sa preň rozhodneme, budem rád.

Nemky - osvojujem si návrh z MR.

**Hlasovanie č. 27 o pozmeňovacom návrhu p. Buršákovej** - darcovia krvi zlatá, diamantová, Kňazovická a strieborná majú nárok na zľavu iba občania s trvalým pobytom v Nitre, Branči, Ivanke, Lužiankach, Nitrianskych Hrnčiarovciach a Štitároch Strieborná plaketa 18,-€/polrok, Zlatá plaketa, Diamantová plaketa a Kňazovického medaila za 1,-€/polrok

prezentácia - 28

za - 8

proti - 3

zdržal sa - 16

Návrh nebol schválený.

**Hlasovanie č. 28 o osvojenom návrhu p. Nemkyho** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh úpravy tarify v mestskej autobusovej doprave  
s c h v a ľ u j e

úpravy tarify v mestskej autobusovej doprave pre obce zapojené do systému MAD podľa predloženého návrhu, s účinnosťou od 01.01.2017 nasledovne:

#### Evidenčné cestovné

Kategória	Predplatný polročný lístok - cena
BJP, SJP	12,- €
ZJP DJP KM	6,- €
ŤZP, ŤZP-S	1,- €
nad 70 rokov	1,- €

u k l a d á

vedúcemu odboru KČ a ŽP

zabezpečiť realizáciu úprav tarify v MAD spolu s dopravcom podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia

uzn. č. 371/2016-MZ

prezentácia - 29  
za - 24  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**10. Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach** **mat. č. 784/2016**

Materiál uviedol Mgr. Vladimír Petřík, vedúci odboru miestnych daní a poplatkov  
Stanoviska sú totožné a odporúčajú vypustiť z dodatku č. 1 bod. 1.

Nemky - osvojujem si stanovisko z MR.

**Hlasovanie č. 29 o osvojenom návrhu p. Nemkyho - „vypustiť z dodatku č. 1 bod 1“**

prezentácia - 25  
za - 21  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 30 o návrhu na uznesenie ako celku** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach, podľa predloženého návrhu vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

- z návrhu dodatku č. 1 vypúšťa bod 1.

Doterajšie body „2, 3, 4“ sa označujú ako body „1, 2, 3“.

u k l a d á

vedúcemu odboru miestnych daní a poplatkov

prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach na úradnej tabuli

T: ihneď

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: ihneď

K: referát organizačný

uzn. č. 372/2016-MZ

prezentácia - 24  
za - 21  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**11. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2016** **mat. č. 837/2016**

Materiál uviedla Ing. Anna Mat'ová

Vančo - MR prerokovala a odporúča MZ schváliť.

**Hlasovanie č. 31 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2016

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2016 podľa predloženého návrhu

uzn. č. 373/2016-MZ

prezentácia - 23  
za - 21  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**12. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2016**

**mat. č. 845/2016**

Materiál uviedol JUDr. Igor Kršiak, prednosta MsÚ

Nemky - MR prerokovala a odporúča MZ schváliť podľa predloženého návrhu vrátane nasledovných schválených zmien. A zároveň si osvojujem tento návrh.

Dovičovič - kedy sa autor tohto pozmeňujúceho návrhu dozvedal o skutočnostiach, ktoré sú predmetom toho návrhu? Prečo nie sú súčasťou riadneho materiálu a prečo sme ho dostali teraz?

Kršiak - časť týchto požiadaviek vyplynulo z rokovania MR. Ide o transferové dofinancovanie či už v oblasti sociálnych služieb alebo v oblasti školstva. Požiadavka ZŠ Tulipánová je aktuálna, nakoľko nie je dokončený proces verejného obstarávania uplynutím lehôt zverejnením vo Vestníku. Bola vyhotovená zápisnica, zmluva, ktorá bola podpísaná s víťazným uchádzačom. Zatiaľ je krytá vo výške 450tis.€ a týmto sa vytvára priestor na

dofinancovanie toho rozdielu z verejného obstarávania. Nebolo možné ho ovplyvniť z dôvodu, že došlo k zmene technických noriem, ktoré upravujú niektoré podmienky technického riešenia takýchto stavieb. A na základe toho aj projekt samotného vyhotovenia musel byť upravený pred samotnou súťažou, z čoho vyplýva aj predpokladaná hodnota zákazky. Takéto odporúčanie prijala aj súťažná komisia alebo vyhodnocovacia komisia, ktorá odporučila aj priestor na dofinancovanie tejto aktivity.

Dovičovič - rozumiem tomu správne, že je podpísaná zmluva a ešte nie je skončený proces verejného obstarávania? 05.07. bola zverejnená výzva v situácii, kedy MZ, ktorý je jediný oprávnený orgán rozhodovať o výške investícií, rozhodlo, že táto investícia má byť financovaná v objeme 450tis.€, rozhodlo o tom 28. apríla 2016. Mesto vypísalo súťaž na objem 491tis., čiže 41tis. je nekrytých. A teraz 02.12. podľa údajov z web stránky z úradu verejného obstarávania je podpísaná zmluva na 487 700,-€ a teraz to máme dofinancovať, lebo už je to podpísané a je to takto vysúťažené. Myslím, že postup by mal byť opačný. MZ rozhodne, že pôjde na to toľkoto peňazí, lebo dostane k tomu odborný podklad, že takýto je rozpočet. Ale nie, že dostane podklad 450 a schváli 450, bez vedomia MZ sa vypíše súťaž na 491 a o polroka sa na rokovaní MZ dostane položka 37 751,-€, že ju treba schváliť, pretože je podpísaná zmluva.

Kršiak - proces verejného obstarávania zabezpečoval externe verejný obstarávateľ. Dokumentácia nám odovzdaná v origináli zatiaľ nebola. Nakoľko zverejňovanie aj úkonov z hľadiska verejného obstarávania, aj po podpísaní zmluvy, čo je normálne štandardný zákonný postup, ešte beží. A bude nám odovzdaná už kompletná dokumentácia aj po tých úkonoch vo vzťahu k Vestníku alebo úradu pre verejné obstarávanie. Čo sa týka podpísanej zmluvy, bolo uskutočnené aj na úrovni členov vedenia mesta, aj na úrovni členov vyhodnocovacej komisie bolo sedenie pred podpisom zmluvy, kde bola táto informácia prednesená aj víťaznému uchádzačovi. Bol dohodnutý postup z hľadiska toho, aby rekonštrukčné práce začali. V prípade, že nebude dostatočné krytie, budeme hľadať úspory v plnení zmluvy, respektíve niektoré aktivity zrealizované na to, aby bola funkčnosť diela zachovaná. Ide o to, že táto aktivita bola dlhodobo schválená ako určitá nosná aktivita v rozpočte mesta. A vytvorili sme priestor na to, aby bola aj úspešne ukončená.

Štefek - osvojujem si doplnujúci návrh p. prednostu.

### **Hlasovanie č. 32 o osvojenom pozmeňovacom návrhu p. Nemkyho**

prezentácia - 28

za - 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.



### **Kontrolné hlasovanie č. 33**

prezentácia - 28  
za - 17  
proti - 0  
zdržal sa - 0

### **Kontrolné hlasovanie č. 34**

prezentácia - 30  
za - 26  
proti - 3  
zdržal sa - 0

**Hlasovanie č. 35 o návrhu na uznesenie ako celku** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2016  
s c h v a ľ u j e  
Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2016

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

### **Príjmy (+ 45 920 €)**

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
292012	Z dobropisov	8 000	+ 45 920	53 920
231	Príjem z predaja budov	1 615 000	- 1 535 000	80 000
231	Príjem z predaja kapitálových aktív	0	+ 32 000	32 000
233001	Príjem z predaja pozemkov	0	+ 1 503 000	1 503 000

### **Výdavky (+ 45 920 €)**

#### **Odbor sociálnych služieb (+ 35 000 €)**

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
642007	Transfer pre Diecéznu charitu na Hospic - dom pokoja a zmieru u Bernadetky	0	+ 35 000	35 000

#### **Odbor školstva, mládeže a športu (+ 10 920 €)**

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
642005	Transfer pre SZUŠ Ďurkova 18	0	+ 5 320	5 320
642005	Transfer pre Spoločnosť SZUŠ Heleny Madariovej, OZ	0	+ 4 300	4 300
642005	Transfer pre súkromnú ZŠ pre deti s narušenou komunikačnou schopnosťou	0	+ 1 300	1 300

**Projekty pre regionálny rozvoj (- 37 755 €)**

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
717002 Spolufinancovanie projektov	388 705	- 37 755	350 950

**Odbor investičnej výstavby a rozvoja (+ 37 755 €)**

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
717001 Telocvičňa ZŠ Tulipánová - dofinancovanie	0	+ 37 755	37 755

**Návrh upraveného rozpočtu na rok 2016  
ZŠ Fatranská 14, Nitra**

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	v eurách rozpočet po zmenách
<b>200 Nedaňové príjmy</b>	<b>49 500</b>	<b>7 294</b>	<b>56 794</b>
223002 Poplatky za školské kluby	32 000	0	32 000
223003 Za stravné	4 500	0	4 500
292012 Dobropis	0	7 294	7 294
212003 Z prenajatých budov, priestorov, objektov	13 000	0	13 000
<b>Dotácia na prenesené kompetencie</b>	<b>1 064 285</b>	<b>0</b>	<b>1 064 285</b>
<b>Dotácia na originálne kompetencie</b>	<b>195 742</b>	<b>0</b>	<b>195 742</b>
z toho: ŠKD	119 742	0	119 742
ŠJ	76 000	0	76 000
<b>Kapitálové výdavky ŠJ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spolu dotácie + príjmy:</b>	<b>1 309 527</b>	<b>7 294</b>	<b>1 316 821</b>

**Základná škola**

Výdavky v eurách						
Kód	Názov	Rozpočet	Transfer obce	Vlastné zdroje krytia	Návrh na úpravu	Rozpočet po úprave
610	Mzdy	669 340	669 340	0	- 5 509	663 831
620	Odvody	233 935	233 935	0	- 1 927	232 008
<b>610+620</b>	<b>Mzdy a odvody</b>	<b>903 275</b>	<b>903 275</b>	<b>0</b>	<b>- 7 436</b>	<b>895 839</b>
<b>630</b>	<b>Tovary a služby</b>	<b>174 010</b>	<b>161 010</b>	<b>13 000</b>	<b>14 730</b>	<b>188 740</b>
<b>Spolu:</b>		<b>1 077 285</b>	<b>1 064 285</b>	<b>13 000</b>	<b>7 294</b>	<b>1 084 579</b>

Školský klub detí

Výdavky v eurách						
Kód	Názov	Rozpočet	Transfer obce	Vlastné zdroje krytia	Návrh na úpravu	Rozpočet po úprave
610	Mzdy	96 146	88 736	7 410	0	96 146
620	Odvody	33 596	31 006	2 590	0	33 596
<b>610+620</b>	<b>Mzdy a odvody</b>	<b>129 742</b>	<b>119 742</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>	<b>129 742</b>
<b>630</b>	<b>Tovary a služby</b>	<b>22 000</b>	<b>0</b>	<b>22 000</b>	<b>0</b>	<b>22 000</b>
<b>Spolu:</b>		<b>151 742</b>	<b>119 742</b>	<b>32 000</b>	<b>0</b>	<b>151 742</b>

Zariadenie školského stravovania

Výdavky v eurách						
Kód	Názov	Rozpočet	Transfer obce	Vlastné zdroje krytia	Návrh na úpravu	Rozpočet po úprave
610	Mzdy	46 680	46 680	0	0	46 680
620	Odvody	16 320	16 320	0	0	16 320
<b>610+620</b>	<b>Mzdy a odvody</b>	<b>63 000</b>	<b>63 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>63 000</b>
<b>630</b>	<b>Tovary a služby</b>	<b>17 500</b>	<b>13 000</b>	<b>4 500</b>	<b>0</b>	<b>17 500</b>
<b>700</b>	<b>Kapitálové výdavky</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spolu:</b>		<b>80500</b>	<b>76 000</b>	<b>4 500</b>	<b>0</b>	<b>80 500</b>

<b>Spolu výdavky za celú organizáciu:</b>	<b>1 316 821</b>
---	------------------

uzn. č. 374/2016-MZ  
 prezentácia - 30  
 za – 29  
 proti - 0  
 zdržal sa - 0  
 Návrh bol schválený.

- 13 . a) Návrh viacročného rozpočtu Mesta Nitry na roky 2017 – 2019 mat. č. 813/2016**  
**b) Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu Mesta Nitry na rok 2017 s výhľadom na roky 2018 – 2019 mat. č. 813/2016-a**

Materiál uviedol Ing. Ivan Daniš, vedúci odboru ekonomiky a rozpočtu.

Kršiak - uviedol doplňujúci návrh

Keselyová - uviedla stanovisko hlavného kontrolóra.

Burda - 12. decembra som písal mail adresovaný p. prednostovi, kópia p. Hozlárovi a Ing. Danišovi - Investičné a podobné akcie VMČ presuny. Hrubo som vyznačil tie presuny, ktoré boli v tom zozname, ktoré máme tu a doplnil som to o tie investičné akcie, ktoré neboli do konca tohto roku zrealizované. Boli to akcie, ktoré boli zaradené do toho nášho balíka VMČ 5 v hodnote 455tis.€. Žiadal som to tam doplniť, aj s p. Danišom som komunikoval a vyslovene som žiadal, aby to tam bolo, ale sa to tam neocitlo. A nerozumiem, prečo. Preto mám dopĺňujúci návrh.

Ráčová - pri štúdiu tohto náročného a veľmi dôležitého materiálu som si skutočne uvedomovala dôležitosť toho nášho rozhodnutia a hľadala tie prioritné rozvojové prvky, ktoré by určovali smerovanie mesta. Je potešiteľné, že vedenie mesta dalo priestor aj na MR, aj na stretnutí s predsedami VMČ a tieto pripomienky, ktoré sme mali a mnohé veci v diskusii sa v pozmeňovacom návrhu objavili. Samozrejme, nájdu sa aj otázky, prečo rastú finančné náklady na vnútornej správe, prečo sa znižujú dotácie na kultúru, a tak ďalej. V každom prípade sa domnievam, a neviem sa stotožniť s tým, že by prioritou mesta malo byť kúpalisko. Myslím si, že je to veľmi veľký luxus vzhľadom na situáciu, v ktorej sa mesto nachádza. Je to projekt veľmi riskantný a finančne náročný a veľmi by zaťažil mesto do budúcnosti. Nevieme uspokojiť tie základné podmienky pre zlepšenie života ľudí na sídlisku, domnievam sa, že by sme do tohto projektu nemali ísť. Navrhujem a dávam procedurálny návrh, aby sme o položke 716 - dostavba kúpaliska hlasovali samostatne.

Šmečilová - pozrela som si sumarizačnú tabuľku - príjmy a výdavky plánované na roky 2017-2019 a zostala som zaskočená. Bez ohľadu na pozmeňovací návrh, ktorý samozrejme v mnohých položkách pozitívne oceňujem. Vnútorná správa v porovnaní s očakávanými skutočnými výdavkami v roku 2016 a na rok 2017 je približne plus 500tis.€. OKČaŽP v porovnaní 2016 a 2017 je tam v pôvodnom návrhu mínus 3mil.€, a teda plus 560tis.€ v rámci toho pozmeňovacieho návrhu. Odbor školstva, keď pozerám položky na rok 2016 a návrh na rok 2017 tak je tam nárast 150tis.€ plus rozpočtové opatrenia 50tis.€. Odbor kultúry rok 2016 je 445 360 €, v porovnaní s rokom 2017 s návrhom mínus 75tis.€. A odbor sociálnych služieb v porovnaní 2016 a 2017 plus 33tis.€. Chcem hovoriť o prioritách mesta, pretože si nemyslím, že prioritou mesta Nitra má byť posilnenie vnútornej správy a vzhľadom na tie skúsenosti, ktoré ako poslanci máme. Ale v prvom rade sa zamerať na oblasti, ktoré najviac trápia občanov. A to je stav mesta v rámci OKČaŽP, školstvo, vzdelávanie a sociálne služby. Keď si pozrieme všetky tieto tri, pre mňa osobne prioritné oblasti. Okrem školstva, kde je veľmi malý nárast, sociálnych služieb je úplne mizivé percento nárastu, tak v podstate ani jedna z týchto oblastí zjavne pre mesto z tohto rozpočtu nie je prioritou. Vždy komunikujeme v oblasti školstva, vzdelávania a stav našich škôl, stále hovoríme o tom, že našich peňazí máme málo a chceli by sme naše školy viac financovať, aby zabezpečili vyššiu kvalitu, vyššiu úroveň a aby boli naozaj v tej konkurencii ako najlepšie riešenie pre obyvateľov rozhodnúť sa dať tam svoje deti. Ide o to, aby sme naozaj zvažili to školstvo ako prioritu. Teraz je tá možnosť aplikovať do rozpočtu 2017 vyšší nárast napríklad pre oblasť vzdelávania, aby sme naozaj tým našim školám mohli dať viac. A bohužiaľ, i napriek tomu, aj keď je tam nejaký nárast, tak osobne si myslím, že na to, koľko sme viedli diskusiu v roku 2016 ohľadne financovania škôl, tak si myslím, že tento nárast oproti vnútornej správe je

naozaj úplne mizivý. Druhá vec, my ako mesto nemáme žiadne vízie do budúcnosti v rámci rozvoja a skvalitňovania sociálnych služieb. Dnes sme schválili ten návrh na Hlbokú a chceme teda rozvíjať nájomné byty a ďakujem za tento cieľ. Ale nárast 33tis.€ oproti roku 2016 na rok 2017 vrátane správy zariadenia sociálnych služieb mi príde neskutočne malý k tomu, aké potreby a požiadavky sú. Musím skonštatovať, že zatiaľ som nikdy nebola presvedčená o tom, že vnútorná správa a ešte aj plánovanie každý rok 2017, 2018, 2019 má automatický plánovaný nárast v podstate o pol milióna eur a porovnaním s inými oblasťami stavíme pár tisíc v týchto rokoch na rovnakej úrovni. V minulom volebnom období som bola zvyknutá alebo bolo to pravidlo, že pri predkladaní takéhoto závažného dokumentu mesta Nitry ste, p. primátor, prišli do poslaneckého klubu a mali ste diskusiu s poslancami, prediskutovali ste tie zámery, priority. Tohto roku som sa toho nedočkala, čo mi je veľmi ľúto. Naozaj by som veľmi rada diskutovala. Pracovníci a vedenie mesta sa určite snažili urobiť tento rozpočet veľmi zodpovedne a naozaj je to veľmi vážny a komplikovaný materiál, ale napriek tomu chcem to verejne vyjadriť, že moje priority ako poslankyne sú troška v iných oblastiach. Bola by som rada, keby aj tie pripomienky z roku 2016 boli zohľadnené. Bohužiaľ, ja to tu zohľadnené nevidím.

primátor - vnútorná správa, navýšenie v rozpočte spočíva v tom, že už nemáme mestské služby. To znamená, skľúčili sme do Mesta a do vnútornej správy pracovníkov z Mestských služieb. Je to v správe hlavného kontrolóra, lebo stanovisko hlavného kontrolóra takisto, ako zavedenie systému OPIS. Pokiaľ odrátame 75tis.€ z kultúry, tak si treba uvedomiť jednu vec, že 20,3mil. € je na budovanie kultúrno-kreatívneho centra, ktoré od marca začne fungovať. Čo sa týka kúpaliska, samozrejme, že dám o tom hlasovať. Ale povedzte mi, p. poslankyňa, ako mám postupovať, keď sme sem prišli s návrhom, že súkromný investor vybuduje kúpalisko. Tento návrh nebol prijatý a bolo prijaté uznesenie, že máme vypracovať architektonickú súťaž, máme vybudovať kúpalisko z vlastných prostriedkov alebo teda v nejakej spolupráci. To znamená, že ideme len v zmysle uznesenia. 250tis.€ z 11mil.€ projektu, ktorý tu bol predstavený predstavuje 2%, bežný náklad na projektovú dokumentáciu je na úrovni 3,5 - 4%, čiže malo tam byť 400tis.€, dnes je tam 250tis.€. A my tvrdíme, že by to mohlo byť dosť, pokiaľ by prebehla tá architektonická súťaž. Neviem povedať, či tam bude 250tis.€, ale zatiaľ sa snažíme pokračovať v tom, čo sme pod uzneseniami, pretože iné nemôžeme robiť. Keď sa tu odsúhlasí, že nebudeme robiť kúpalisko, tak sa ospravedlníme občanom a povieme, že nikdy takúto službu v Nitre nebudú mať. Čo sa týka škôl. Mám tu celý zoznam aktivít, ktoré sa urobili v roku 2016. Projekt Územný rozvoj mesta zahŕňa kompletne vybavenie všetkých škôl a tá výzva je na stole. Čiže na čo budeme ďalej dávať do vybavenia škôl z vlastného rozpočtu, keď je spolufinancovanie možno 5% a rieši to program, ktorý rieši Únia. Ospravedlňujem sa, že som nehovoril s každým poslancom o rozpočte, ale od augusta nerobím nič iné, len sa stretávam na úrovni predsedov klubov, predsedov VMČ, diskutujeme s každým, kto dával nejaký podnet a snažíme sa na to reagovať. Bol by som veľmi nerád a to by som chcel všetkých poslancov, poslankyne poprosiť, prestať hovoriť, že nemáme peniaze. Úroveň rozpočtu na úrovni 59mil.€ je slušná, keď k tomu pripočítame prostriedky, ktoré môžeme dostať z integrovanej ROP-ky a plus veci, ktoré sa snažíme stále a viem zdokumentovať, koľko je peňazí mimorozpočtových a z rôznych projektov. Som celkom spokojný s tým, čo je tam nastavené a s tým, čo by sa dalo v budúcom roku

realizovať. Mrzí ma, pokiaľ predsedovia VMČ vás o týchto veciach neinformovali. Bola otvorená diskusia.

Šmehilová - informovali.

primátor - čiže chýba osobný kontakt.

Dovičovič - naozaj sa chcem skloniť pred kopou roboty, ktorá bola odvedená pri príprave tohto rozpočtu, pretože je to kľúčový dokument, ktorým by sa mesto Nitra malo riadiť. Pretože rozpočet, ktorý schválime na nasledujúci rok, je vždy v priebehu toho roka nespočetnekrát menený. V úvode textovej časti v návrhu rozpočtu aj toho, čo konštatuje p. hlavná kontrolórka, ja musím skonštatovať, že neboli dodržané pravidla pre zostavovanie rozpočtu, pretože tie stanovujú, že súčasťou rozpočtu musia byť všetky záväzky, ktoré mestu vyplývajú zo zákonov platných uzatvorených zmlúv a takto to v tom rozpočte nie je. Pretože v tom prípade by muselo byť na odbore školstva v položke na prevádzku športových objektov vyčlenená čiastka 960tis.€ a nie tá, ktorá tam je. Opakuje sa to, nebolo to v roku 2014, 2015, 2016 a prenáša sa to znova do roku 2017. Zmluva je podpísaná a nedodržiava sa v rozpočte. Mňa osobne vyrušuje, že na MZ sa objaví pozmeňovací návrh v objeme 10% z celého rozpočtu. Je to také tiché obídenie zákonnej povinnosti, že návrh rozpočtu má visieť 15 dní pred jeho rokovaním na úradnej tabuli mesta. Pretože to, čo viselo na úradnej tabuli mesta a to, čo bude predmetom dnešného schvaľovania, sa bude výrazne líšiť. Kedy sme sa dozvedeli, že v ktorom období prišlo k tomu, že daň z príjmov fyzických osôb môžem do rozpočtu zaradiť nie vo výške 24mil. 200tis., ale 25mil.200tis., kedy sa toto mesto dozvedelo, prečo, ak bol takýto objem reálny, prečo to nebolo už v návrhu rozpočtu a prečo sa to objavuje takýmto spôsobom? Pozmeňovacie návrhy sa zvyčajne predkladajú, že je tam pôvodný, k tomu je plus alebo mínus. Tam sú len navýšenia jednotlivých čiastok. Samozrejme, logické v prípade schválenia tých sadzieb, ktoré sme schvaľovali. Ešte sa chcem vyjadriť a veľmi chválím, že v tom písme e) v tej ukladacej časti pre p. prednostu je uvedený cintorín Chrenová. Považujem túto investíciu za kľúčovú, aby sme sa naozaj nedostali do situácie, ktorá nám hrozí, že nebudeme mať kde zomrelých pochovávať. Téma kúpalisko, treba si uvedomiť, tak ako p. primátor povedal, je to istý proces, ktorý prebiehal rôznymi premenami. Považujem za veľmi správne, že sme odišli od toho súkromného partnera, ktorý bol pôvodne schvaľovaný. Väčšina v MZ sa vyjadrila, že to chceme robiť z vlastných zdrojov, chceme, aby bola vypracovaná architektonická štúdia. A pre také upresnenie, nie je to celkom dobrý názov hovoriť o kúpalisku, pretože predmetom budovania nie je kúpalisko, my ideme vybudovať objekt s celoročnou prevádzkou. A z môjho pohľadu v tomto objekte absolútne kľúčovou je položka 25m a osem dráhový bazén. Vybudovaním niečoho takéhoto by sa mimoriadne zvýšil komfort tých, čo už plávajú a ďalej by veľa ľudí pritiahlo k plávaniu. Tak si myslím, že do tohto by sme mali ísť a pokračovať v zámere. V tomto momente z hľadiska rozpočtu 250tis.€ je drobnosť. Som presvedčený, že pre budúcnosť je to vhodná investícia. Dokonca potom sa dá vrátiť k myšlienke, ktorá rezonovala, že už nebudeme potrebovať objekt Mestský kúpeľ a svojím spôsobom môžeme mestský rozpočet zahojiť aj prípadným jeho predajom.

Greššo - za veľkú prioritu považujeme aj MsP, preto by som sa v rámci tohto doplňujúceho návrhu chcel opýtať p. náčelníka, či sa uchádzame o nejaké granty a o aké? Pretože tých 50tis.€ nie je málo, ale v rámci dodržiavania tej koncepcie to je stále málo peňazí na vybudovanie a obnovu kamerového systému.

primátor - mám tu všetky podané projekty a do marca by sme mali mať schválených projekt za 65tis.€ na budovanie kamerového systému cez radu vlády prevencie kriminality. Bol aj ďalší projekt na bezpečné priechody, na ktorý som už aj podpisoval zmluvu s Policajným zborom SR na 24tis.€, už sú aj zrealizované peniaze. Čiže my projekty podávame na každú výzvu.

Duchoň - čakáme na rozhodnutie vlády z rady prevencie kriminality. Je tam suma 65tis.€, vždy ku koncu roka čakáme, že bude vypísaná nejaká výzva a starostlivo to sledujeme a akonáhle takáto výzva bude vypísaná, tak sa vlastne budeme uchádzať v maximálne možnej miere. Vtom projekte, čo čakáme na schválenie, je už rátane budovanie kamerového systému v priemyselnom parku Dolné hony v súvislosti očakávanou výstavbou závodu Jaguar Land Rover.

Greššo - ďakujem za vysvetlenie. Napriek tomu si myslím, že by bolo dobré sa baviť na úrovni vedenia mesta, poslancov, náčelníka MsP o tom materiáli, ktorý nám bol takto minulý rok predložený, myslím v januári ohľadom koncepcie rozvoja tej MsP.

Nemky - každý rok sa dostal a do budúca, áno môžeme sa baviť, či je to dost' alebo málo.

Štefek - chcem sa poďakovať všetkým, čo sa podieľali na príprave tohto rozpočtu. A zároveň si osvojujem pozmeňovací návrh, ktorý tu predniesol p. prednosta. V podstate vznikol na základe porady predsedov klubov. Ale musím povedať, že každý poslanec za ktorúkoľvek mestskú časť si dokáže predstaviť, že práve v jeho mestskej časti sa preinvestuje celá príjmová časť rozpočtu. Tu je roboty celkom dost'. Je mi ľúto, že na tých poradách sa nepozeralme vždy celkom strategicky na chod mesta, ale vždy sa pozeráme tou prizmou toho daného výboru mestskej časti. Je tu veľká diskusia o kúpalisku. Musím povedať, že mi nevedí, že by tu kúpalisko malo vzniknúť, ale tá forma. Považujem za chybu, že sme neskúsili vtedy s tým partnerom, ktorý sa prihlásil do OVS. Keby sa nebolo nič udialo, že nakoniec by sa nepresadil s finančným návrhom, tak až vtedy sme mali dať tomu stop a ísť cestou mesta. Dnes sme pod uznesením, že to máme pripravovať sami, tak sa nečudujem primátorovi a MsÚ, že pripravili takýto návrh na projektovú dokumentáciu. Samozrejme, že treba veľmi zvážiť a treba si rýchlo vyjasniť aj vlastnícke vzťahy, pretože náš projekt ideme budovať nie celkom na našich pozemkoch. Podporujem takýto zámer, pretože sám som bol nositeľom takejto myšlienky. Ten projekt bude troška ekonomicky náročný, lebo je tam aj zdroj teplej vody. Samozrejme, ako povedal p. primátor, musíme sa upierať o lacné zdroje, mimorozpočtové zdroje, či sú to eurofondy, dotácia z ministerstva. Ďalej by sme sa mali pohnúť aj v prestavbe futbalového štadióna v Nitre. Mám otázku, ktorá smeruje k tým opravám školských budov. Rád by som vedel, aké je to opatrenie, ktoré nás núti robiť regionálna správa verejného zdravotníctva, či to nesmeruje aj znížiť počet miest v týchto MŠ?

Gut - som rád, že rozvíjame mesto správnym smerom. Okrem spomenutých pripomienok by som chcel pripomenúť nedokončenú mestskú kanalizáciu, ktorá je v niektorých mestských častiach. Chcem sa spýtať, či by táto nedokončená stavba nemohla byť už konečne prioritou? Nech sa vysporiadame aj s takýmito nedostatkami. Máme tu už kopec cieľov, kde by sme si asi mali usporiadať, že čo chceme dokončiť skôr. Myslím si, že by sme mali hľadať peniaze, ako dokončiť tú stavbu. Predpokladám, že obyvatelia, ktorí sú už pripojení na kanalizáciu, pochopia obyvateľov, ktorí nemajú možnosť inak odvádzať kanalizáciu okrem vývozu, ktorý je aj neekonomický a ťahajú to aj na divoko. Keď sa chceme s týmto vysporiadať, tak by sme si mali povedať, či to chceme dokončiť a kedy. Dnes ma zaujíma hlavne odpoveď na otázku, či budeme v roku 2017 budovať kanalizáciu? Zaujímalo by ma, či ideme v tých Krškanoch do toho alebo nie?

primátor - pokiaľ mám dobré informácie, tak na dobudovanie kanalizácie v celom meste potrebujeme 8 až 9mil.€. Sú to štyri mestské časti a pre vašu mestskú časť je teraz vyhradených 300tis., obetujte ich na kanalizáciu. Vo Vodárenskej spoločnosti sme prijímali výrobnú-finančný a investičný plán a pre mesto Nitra je vyčlenených 870tis.€ pre rok 2017. Robíme všetko pre to. Čiže z tých 8mil. požadovaných 1mil. v podstate ako keby sme vykryli na budúci rok z Vodárenskej spoločnosti.

Gut - tie ciele, ktoré si kladieme, nám možno odčerpávajú tie financie, ktoré sme mohli použiť na dofinancovanie rozrobených vecí. Ja som len apeloval na to, či nemá zmysel prehodnotiť rozhodnutia, aby sme dokončili rozrobené veci.

Vančo - som rád, že sme sa vedeli dohodnúť na tej sume 2,7 mil.€ na investičné akcie pre jednotlivé VMČ. Chcel by som poprosiť, aby sme si do budúceho MZ zväžili také akcie, ktoré sú už predbežne schválené hlavne na cene, aby sme sa nedostali do problémov ako v minulosti, že tam boli sklzy v cenách jednotlivých akciách. Treba povedať, že VMČ je naše mesto, ja by som to nijako neoddeľoval, ale je to jeden celok. Súhlasím aj s p. Greššom, hovorili sme o tom aj na porade predsedov poslaneckých klubov. Je treba do budúcnosti vyčleniť finančné prostriedky aj na údržbu kamerového systému MsP, lebo aj tie staré treba udržiavať. Osobne som veľmi rád, že v OKČ sa tam dostáva čiastka na mobiliár 300tis.€ a to na lavičky, smetné koše, kvetinové nádoby, reklamné skruže. Myslím, že sú tam zahrnuté aj predajné stánky. Moje zistenia, analýzy od toho, čo obyvatelia očakávajú, sa možno líšia od toho, čo tu hovorila p. Šmehilová. Ja som to vždy mal v takom poradí čistota, zeleň, doprava, kultúrno-spoločenské akcie. Čiže som rád, že tam tento mobiliár je. A očakávam tiež odpoveď na otázku, či naozaj v tomto pozmeňovacom návrhu sú všetky tie investičné akcie, ktoré tie VMČ avizovali a ktoré nie sú z určitých dôvodov urobené alebo dokončené, či všetky tie sklzy sú tu zachytené? A súhlasím s p. Šmehilovou ohľadne tej kultúry. Keď si pozriete na str. 57 pod čiarou, čo je v odbore kultúry, tak to je nákup strojov, prístrojov a zariadení, zvuková aparatúra, bronzové tabule osobnostiam, klavír do synagógy a odvlhčenie synagógy. Budem veľmi rád, ak budeme vedieť do budúcnosti tieto veci podporiť. Chcem vás poprosiť, keby sme aj tento pozmeňovací návrh, ale aj celý rozpočet dnes podporili a aby sme mali schválený rozpočet na rok 2017.



Burda - tak ako pred rokom k rozpočtu vystúpil p. Dovičovič a snažil sa ho tak trochu pokritizovať a povedal, že nie je dobrý, teraz nepovedal, že nie je dobrý, ale vytkol určité procesné chyby, ale napriek všetkému si myslím, že je dobrý tento návrh rozpočtu v rámci našich možností. Je nevidím problém v tom, že sa v priebehu roka potom upravuje rozpočet. Toto je základný rozpočet, je vyrovnaný a určite si myslím, že je dobrý. A pokiaľ ide o to, že či mesto má vízie, tak určite má. A pravdou je, že každý z nás má svoje priority. Ja chápem, že Krškany tie nedobudovateľné kanalizácie, že je to najväčší problém ich. U nás máme iné problémy. Čiže každý VMČ má svoje priority. Myslím si, že aj keď bolo na poslednú chvíľu, nebolo to presne tak, lebo predsedovia klubu a predsedovia výborov tento materiál určite mali a ja som ho teda mal a ja komunikujem s mojimi poslancami a všetci sú informovaní mailom, vždy hneď, okamžite. Všetci vedí, čo sa chystá, čo sa pripravuje. Je tu tá položka 2,7mil.€ pre VMČ. Neboli všetci úplne 100% spokojní, ale viac-menej áno a myslím si, že je to dobrý krok, že sme tam vyčlenili 2,7mil.€ pre VMČ, za ktoré tie financie sa dá už niečo zrealizovať. Pokiaľ ide o to, že nemáme na to alebo na to, tak ak si dobre spomínate, pred niekoľkými rokmi že ideme rekonštruovať kultúrne domy. Skoro v každej mestskej časti sme urobili kultúrne domy za 1,5mil.€ zhruba. To sú veľké peniaze. Urobili sa školy, síce z úverov. Čiže my máme strašne veľa plánov, čo by sme chceli, len to nejde všetko naraz, bohužiaľ. Chápem a dokonca ľutujem obyvateľov a preto by som podporil, len to musí povedať p. Daniš, či vznikne nejaký priestor možno na úver, ak nebudú vlastné zdroje. Čiže na záver si myslím, že tento návrh je dobrý a bol už niekoľkokrát prerokovaný v komisiách, čiže bol priestor na diskusiu a na zakomponovanie všetkých požiadaviek.

Košťál - ja len takú kozmetickú úpravu v pozmeňovacom návrhu p. prednostu. V položke c) investičné akcie. Keď tam už píše investičné akcie, tak je to súvislá oprava chodníka Štiavnická - Dlhá, VMČ 7. Chrenová a nie VMČ 6. Zobor.

Ráčová - schválne som nerozoberala otázku kanalizácie, pretože už pri prípravných rokovaní som pochopila, že nepatrí medzi priority pri zostavovaní tohto rozpočtu. Čo ma ako veľmi trápí, lebo tu nejde len o kanalizáciu v Krškanoch, ale aj na Šúdole a na Zobore. A to, že my tu vyslovíme ľútosť občanom, ktorí tam už niekoľko rokov bývajú, tak im veľmi nepomôžeme. Opätovne by som sa vrátila a vyslovím takú otázku a prekvapenie, že prečo ideme projektovať kúpalisko, keď nemáme doriešené pozemky pod ním? Ako tu bolo naznačené, že možno v priebehu roka sa vytvorí priestor. Tak je to problém v priebehu roka tam tú položku vložiť? Je problém tam vložiť nejakých 250tis.€ na projektovú dokumentáciu? Podľa mňa nie je problém. Ja som sa k tomu vrátila, lebo to vysvetľujem, prečo nás to napadlo. Preto, lebo sú logické a rozumné postupy teda pri nejakých akciách. Neviem, ako to budeme ľuďom vysvetľovať.

primátor - nechajte to na mňa, ja to zariadim.

Dovičovič - vychádzam z materiálov, ktoré dostali predsedovia z VMČ. A s tými investičnými zámermi, kde je rekonštrukcia Centra voľného času Domino? Tak akú máme o tom predstavu? Keď chceme zadávať projekt, aby sme sa nedostali do situácie, že dáme si vypracovať projekt, ktorý nám nebude zodpovedať k predstavám. Čiže najskôr by sme si mali

vygenerovať predstavu. Možno tak, ako sme to robili pri kúpalisku, že MZ stanovilo nejaké limity do tej architektonickej súťaže, čo má byť obsahom. Chcem sa spýtať, či tu teda máme nejaké predstavy? A ešte sa vrátim k tomu, ako bol predložený ten pozmeňovací návrh. Pán prednosta okomentoval dôvody, ktoré k jednotlivým tým kapitolám čo kde ako viedli. Veľmi by som privítal, keby bol takto predkladaný celý rozpočet, pretože dnes má rozpočet 59mil. € a naozaj reálny komentár odznel od p. prednostu 5,5mil.€, to ostatné p. Daniš uviedol všeobecným úvodom k tomu, že v akom objeme je stanovený rozpočet a ako je rozložený do rozpočtových kapitol. Na záver by som chcel požiadať na reakcie toho, čo v diskusii odznelo.

primátor - my sme už preberali aj nevyhnutné výdavky a už to bolo predmetom a bolo to aj zdôvodnené. Čiže zdôvodňujeme už len tie veci, ktoré považujeme za potrebné. Vrátim sa k tomu kúpalisku. Bolo tu jasne povedané, že už 8 rokov je mimoriadne dôležitá táto téma. Pretože ja si neviem predstaviť kyvadlovú dopravu do Kesova so žiakmi ZŠ a MŠ. Pokiaľ máme dve zariadenia, ktoré nám nespĺňajú tie podmienky, ktoré by mali mať. Kúpeľ nie je v takom stave a nespĺňa kritéria a kúpalisko je s letnou prevádzkou. A keď si pozriete sumy, čo nás každý rok stojí prevádzka kúpeľa a kúpaliska, tak si myslím, že je opodstatnené, aby sme to dali do jedného miesta. Aby sme spravili jedno moderné zariadenie pre obyvateľov mesta Nitra, kde predpokladám, že v čase, kedy tá návštevnosť nebude taká, aby žiaci ZŠ a MŠ by dostali ten plavecký výcvik v rámci vyučovania. Som presvedčený, že ten zámer je dobrý. A čo sa týka kanalizácie, tak nikto nám nemôže uprieť snahu, ani mestu Nitra, ani Vodárenskej spoločnosti, že nerobíme všetko preto, aby maximálny objem prostriedkov každý rok na rekonštrukciu došiel. Začali sme Zoborom, Krškanmi, čiže na rade je Šúdol. Skúsme si povedať, že koľko z tých peňazí 2,7mil.€ tie jednotlivé mestské časti obetujú na kanalizácie? Takže keď je kanalizácia prioritou, čo tu viacerí tvrdíte, čo s tým v podstate súhlasím, tak všetky peniaze, čo sa ušetria, alebo ktoré prídu z daní príjmov fyzických obyvateľov v rozpočte, tak nerozmieňajme už na drobné, nechajme tie akcie, ktoré sú dnes v rozpočte, tak poďme všetky tie peniaze investovať na kanalizácie. Predpokladám, že okolo milióna určite príjem takýchto peňazí vznikne v priebehu roka. A tie potom jednoznačne účelovo dávajme, ale len na kanalizáciu, podľa toho, čo máme vyprojektované, aby to boli ucelené ulice. A potom uvidíme výsledok na konci roka 2017.

Štefek - čakám na odpoveď toho opatrenia regionálneho úradu zdravotníctva. Kanalizácie, ktoré nie sú dnes dobudované, neboli ani naprojektované. Trvá to možno už deviaty rok, kým sa podarilo vybaviť stavebné povolenie. A vďaka nášmu odboru majetku a vďaka nášmu odboru investičnému, ktorý aj nad rámec svojho pracovného času chodili a hľadali riešenia. Dnes je to na úrovni čo treba dobudovať 9mil.€. A skutočne sa snažíme aj prostredníctvom Vodárenskej. Žiaľ, to, čo sa nakreslilo minulý rok a malo vydané stavebné povolenie a dokonca tam máme pokračovanie ulice Roľníckej, ktorá nemá ani stavebné povolenie, lebo kreslíme ju až teraz, lebo vždy tam niečo vypadne, vždy tam je nejaký problém, tak nemohli byť predmetom čerpania toho projektu, ktorý sme robili od roku 2010 do roku 2013 z fondu Európskej únie. A žiaľ, dnes sa nemáme o čo uchádzať. Kanalizácia v meste je dobudovaná skoro na 95% a my sa nemáme o čo uchádzať z mimorozpočtových zdrojov, to musí ísť naozaj zo zdrojov mesta, alebo teda prostredníctvom Vodárenskej, čo sa teda

snažíme aspoň desatinu finančných možností, Vodárenskej dávame, preinvestujeme vždy v našom krajskom meste.

prednosta - presuny investičných akcií v závere ešte odkomentuje asi investičný odbor, čo sa týka tých nezrealizovaných. Vnútoraná správa, OKČ zohľadňuje rozpočet a navýšenie rozpočtu z dôvodu zrušenia Mestských služieb a zapojiť či mzdového fondu alebo prevádzkového fondu. Čo sa týka výdavkov na školstvo, to treba chápať aj všetky opravy, investície, nákupy do kuchýň. A spomínaného IROP-u, že sú financie, ktoré možno neminieme z vlastných zdrojov, alebo respektíve budú spolufinancované z iných zdrojov. Pokiaľ ide o otázku podielových daní, tak prognóza bola zverejnená tento pondelok. Mesto Nitra sa nachádza niekde na úrovni cez 26mil.€. Samozrejme, zapájame, pri prognózovaní návrhu na rozpočet a pozmeňovací k tomuto rozpočtu sme vychádzali z určitého súčasného roku alebo z čerpania súčasného roku. Ďalšie navýšenie sme nedali z dvoch dôvodov. Jeden dôvod je otázka možno vytvorenia si priestoru. Na naplnenie tejto prognózy z ministerstva financií z hľadiska výdavkov na dopravu a jednak z hľadiska schvaľovania balíka pre školstvo, čo sa týka súkromných, cirkevných škôl a mestských škôl. Pretože aj táto prognóza, čo sa týka financovania na ceny žiaka a s tým súvisiace financovanie vyšlo až v priebehu tohto týždňa na základe základného prepočtu financovania súkromných a cirkevných škôl. A je už dnes známe, že budeme musieť túto finančnú čiastku navyšovať práve z tohto balíka z podielových daní. Preto sa možno nezapája do celkovej výšky prognózy, ale čaká sa na detailný výpočet položiek. Pokiaľ ide o školské budovy. Závery regionálneho úradu zdravotníctva pri kontrolách sú zamerané hlavne na havarijný stav alebo zlý technický stav sociálnych zariadení, zatekanie strechy, nedostatku prívodu teplej vody alebo rozvodov, ktoré sú možno z historického hľadiska zanesené. Samozrejme, bojujeme aj s tým, že regionálny úrad zdravotníctva vo svojich hodnotiacich správach znižuje počty detí na jednu triedu MŠ z hľadiska normy, čo sa týka priestorovej alebo možno m<sup>2</sup>. Bojujeme s tým a snažíme sa o všetky možné výnimky, aby nám to zachovali a aby sme na úkor znižovania počtu žiakov všetky rozširovania kapacít MŠ iba nevyrovnávali tento počet.

Hozlár - odpoveď je na pozmeňovací návrh p. Burdu. Rozhlas Párovské Háje nebol zahrnutý v rozpočte mesta Nitry. Projektová dokumentácia Partizánska bola vypracovaná. A však nebola zrealizovaná táto položka ako fyzicky realizácia parkoviska na Partizánskej, nakoľko občania boli proti tejto lokalite. Čiže spolu s p. Burdom sme našli novú lokalitu na Považskej, kde sme ju konzultovali a bola konzultovaná aj s ÚHA. Bol som to zamerať a na základe toho zamerania projektant teraz spracováva návrh, či je to vôbec možné z hľadiska dopravy a nasledovne polície. Čiže ak to bude možné a dohodneme sa, bude projektová dokumentácia spracovaná v rámci balíka projektov, ktorú máme. Čiže nepresúvam. Potom tu mám položku spomaľovač Na Hôrke. Nemám schválenú takú v rozpočte. A mám tu projektovú dokumentáciu Prameň, Lukov dvor druhá etapa a tá bude dodaná do konca roka.

Burda - ja keď našim, p. Hozlárovi, viem, že je zaťažovaný, že nevie, kde mu asi hlava stojí, ale keď mu napíšem mailom, tak neodpovedá. Tak ako mám mať informáciu, čo bolo, nebolo. Keď dokončí akciu, tak ja ani neviem, že bola dokončená. Veď nemôžem behať po sídlisku. Neviete napísať jeden riadok.

Hozlár – chcem sa ospravedlniť p. Burdovi, má pravdu, neozval som sa. Ospravedlňujem sa.

Šmehilova - to navýšenie je kvôli stredisku mestských služieb. Tak potom mi je naozaj veľmi zvláštne, že schválený rok 2015 a 2016 už tam je nárast 300tis.€. Teraz sa z navýšenia 2016 a 2017 bavíme plus 500tis.€ a odôvodnime to strediskom mestských služieb. Potom ako odôvodnime kvázi výhľad na rok 2018 a automatický nárast o nejakých 500tis.€? Bohužiaľ, toto nie je momentálne argument na to, aby som ho akceptovala aj napriek tomu, že stredisko mestských služieb bolo teraz integrované do vnútornej správy. I napriek k tomu mi príde, že na úkor vnútornej správy, ako keby ťahali za kratší koniec tie odbory, ktoré som ja spomenula.

Dovičovič - po odpovedi p. prednostu predkladám pozmeňovací návrh. Keďže prognóza ministerstva financií hovorí, že pre mesto Nitra na rok 2017 je predpokladaná daň z príjmov fyzických osôb 26mil. eur, tak navrhujem, aby mesto schválilo položku 11003 v časti príjmy vo výške 26mil. eur.

primátor - nesúhlasím, je to prognóza.

Dovičovič - daň z pozemkov 660tis.€ sme tiež ešte nevybrali, je to predpoklad, daň z bytov sme tiež ešte nevybrali, tiež je to predpoklad. Odborný predpoklad, ktorý vychádza z predpisu daňového. Nevybrali sme ani za komunálne odpady a ani za drobné stavebné odpady. Lebo ak my povieme, že 25 200 €, tak sme spochybnili odbornosť ministerstva financií alebo tých, ktorí to spracovávali. Pred 15 dňami sme mali v materiáli 24mil. 200tis.€. Keď som sa spýtal, prečo je o milión viac? Tak preto, že ministerstvo financií prognózuje viac. Teraz som sa od p. prednostu dozvedel, že je to 26mil.€. Preto predkladám tento návrh.

primátor – úvodom som povedal, že predpokladám a viem o tej prognóze. Dokonca na eurá, že keď vieme ušetriť milión, tak som už počítal aj s týmito peniazmi. A pokiaľ je to prognóza, tak vždy sme do rozpočtu dávali konzervatívnejšie číslo, len kvôli tomu, aby sme to skutočne naplnili. Pán Burda sťahuje svoj návrh.

### **Hlasovanie č. 36 o procedurálnom návrhu p. Ráčovej „vyňať položku 716 - PD - dostavba kúpaliska Sihot“**

prezentácia - 29

za - 11

proti - 5

zdržal sa - 11

Návrh nebol schválený.

### **Hlasovanie č. 37 - bolo zmätočné**

prezentácia - 25

za - 14

proti - 1

zdržal sa - 1

**Hlasovanie č. 38 o osvojenom pozmeňovacom návrhu p. Štefeka**

prezentácia - 30

za -17

proti - 9

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 39 o pozmeňovacom návrhu p. Dovičoviča - navýšiť daň z príjmov fyzických osôb z 25 200 € na 26mil.€**

prezentácia - 30

za - 14

proti - 13

zdržal sa - 0

Návrh nebol schválený.

**Hlasovanie č. 40 o návrhu na uznesenie ako celku - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh viacročného rozpočtu Mesta Nitry na roky 2017 – 2019**

a) **s c h v a ľ u j e**

Rozpočet Mesta Nitry na rok 2017 podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných zmien:

**PRÍJMY (+ 5 313 500 €)**

**Vypúšťa sa:**

111003	Daň z príjmov fyzických osôb	24 200 000
121001	Daň z pozemkov	660 000
121003	Daň z bytov	565 000
133013	Za komunálne odpady a drobné stavebné odpady	3 070 000

**Nahrádza sa:**

111003	Daň z príjmov fyzických osôb	25 200 000
121001	Daň z pozemkov	700 000
121003	Daň z bytov	625 500
133013	Za komunálne odpady a drobné stavebné odpady	3 310 000

**Doplňa sa:**

231	Príjem z predaja budov	3 323 000
231	Príjem z predaja bytov	650 000

**VÝDAVKY (+ 5 313 500 €)**

**Odbor investičnej výstavby a rozvoja (+ 3 636 820 €)**

**Vypúšťa sa:**

635006	Obnova MK č. 2 – splátka	278 920
635006	Obnova MK č. 1 – splátka	403 200
635006	Obnova Jesenského ulica – splátka	20 680
635006	Obnova Župné námestia – splátka	23 810
717002	Obnova MK investičná časť – splátka	256 570

635006	Opravy školských budov	250 000
635006	Opravy športových objektov a areálov	50 000
716	Prípravná a projektová dokumentácia	100 000

**Nahrádza sa:**

635006	Opravy školských budov	450 000
635006	Opravy športových objektov a areálov	200 000
716	Prípravná a projektová dokumentácia	250 000

**Dopĺňa sa:**

716	PD – dostavba kúpaliska Sihot'	250 000
716	PD Dobudovanie ihriska CVČ	15 000
717002	Bezpečné priechody	65 000
717003	MŠ okružná – rozšírenie	375 000
717002	BD Hlboká	650 000
713004	Autobusové prístrešky	65 000
717002	Investičné akcie podľa MČ	2 700 000
	Investičné akcie MČ 1	250 000
	Investičné akcie MČ 2	450 000
	Investičné akcie MČ 3	200 000
	Investičné akcie MČ 4	500 000
	Investičné akcie MČ 5	500 000
	Investičné akcie MČ 6	300 000
	Investičné akcie MČ 7	500 000

**Mestská polícia (+ 50 000 €)**

**Dopĺňa sa:**

713003	Kamerový systém – MsP	50 000
--------	-----------------------	--------

**Odbor majetku (+ 30 000 €)**

**Dopĺňa sa:**

713003	Kamerový systém – Tržnica	30 000
--------	---------------------------	--------

**Útvar propagácie a cestovného ruchu (+ 3 500 €)**

**Vypúšťa sa:**

637003	Propagačné materiály a predmety	55 000
--------	---------------------------------	--------

**Nahrádza sa:**

637003	Propagačné materiály a predmety	58 500
--------	---------------------------------	--------

**Odbor komunálnych činností a životného prostredia (+ 560 000 €)**

**Dopĺňa sa:**

714005	Nákup techniky SMsS	200 000
633006	Mobiliár	300 000
635006	Dopravné značenie v obytných súboroch	60 000

**Odbor školstva mládeže a športu (+ 50 000 €)**

**Vypúšťa sa:**

713004 Nákup strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia 32 000

**Nahrádza sa:**

713004 Nákup strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia 82 000

**Splátky úverov a úrokov (+ 983 180 €)****Dopĺňa sa:**

821005 Z dodávateľských úverov – neúročené odkupy pohľadávok 983 180

**b) berie na vedomie**

Rozpočet Mesta Nitry na roky 2018 - 2019

**c) schvaľuje**

financovanie nerealizovaných a neukončených investičných akcií schválených v rozpočte Mesta Nitry v roku 2016, ako aj financovanie prenesenej daňovej povinnosti s dátumom dodania v 12/2016, do schválenia Záverečného účtu Mesta Nitry za rok 2016 z rezervného fondu Mesta Nitry, nevyčerpanej sumy schválených úverov z roku 2016 a nevyčerpanej čiastky dotácií nasledovne:

*Chodník od Dolnočermánskej po Cabajský cintorín - presun**MK J. Mrvu**Parkovisko Braneckého 1-3-5 - prístupová cesta - úver II. 2016**Parkovisko Bizetova 25-35 - úver II.2016**MK Bellova - úver II.2016**Telocvičňa ZŠ Tulipánová - úver II 2016 + dofinancovanie**Nový Chrenovský cintorín - oplotenie - úver II 2016**Nový Chrenovský cintorín - úver II 2016**Rekonštrukcia KD Kynek - úver II 2016**Parkovisko Škultétyho 36-42 - úver II 2016**Parkovisko ul. Partizánska - úver II 2016**Vybočiská pre MHD Dlhá-Slamkova – úver II 2016**PD Cyklotrasa - podjazd pod Univerzitným mostom Tr. A. Hlinku**Rolfesova baňa – sanácia - úver II 2016**Kanalizácia Dolné Krškany - dobudovanie kanalizačných odbočení**MK Červeňova od Dolnočermánskej po Hatalovu**Oprava chodníkov Novozámocká ul.**Rekonštrukcia náhradných nájomných bytov: Hollého 2, Benického 12, Jarmočná 14-ŠFRB**Vikárska (revitalizácia Pároviec) SO35, SO36 - úver II 2016**Parkovisko oproti objektom Mikovíniho 2-4**Misionárska 17-25 - oprava prístupovej komunikácie**Misionárska 17-25 - oprava prístupovej komunikácie - dofinancovanie**Chodník Novozámocká ul. Zlievarenská-pod Katrušou - presun**Chodník Novozámocká ul. Zlievarenská-pod Katrušou - dofinancovanie**Chodník Novozámocká ul. č. d. 89-125**ZŠ Kniežaťa Pribinu**PD schodisko Podzámska (od Biskupskej pivnice po Horný Palánok)**Bezpečné priechody pre chodcov - dotácia**SO chodníka Štiavnická - Dlhá č. 60 – VMČ7**Prepojovací chodník Vihorlatská Tríbečská - VMČ7**Chodník Bajkalská 1-3-VMČ7*

Chodník Ždiarska 5  
Chodník Petzwalova  
Chodník Golianova 50-54  
Chodník Beethovenova 14  
Chodníky Zvolenská - párne č.  
Aktualizácia ortofotomapy  
ÚPNZ Šindolka, Nitra  
ÚPN mesta Nitry - zmeny a doplnky č. 6

d) b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2017 – 2019  
a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2017

e) u k l a d á

prednostovi MsÚ

pripraviť do 31.3.2017 spôsob financovania nasledovných investičných akcií:

- MŠ Dobšinského – Kasárne, Zobor
- Cintorín Chrenová (II. etapa)
- SO MK Wilsonova (II. etapa)
- SO MK Chmeľová dolina (II. etapa)
- BD nižšieho štandardu Súľovská ul.

uzn. č. 375/2016-MZ

prezentácia - 29

za - 21

proti - 2

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

**14. Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2017 pre cieľové oblasti:**

**a/ záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností**

**b/ rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt**

**mat. č. 724/2016**

Uviedla Mgr. Dagmar Bojdová, vedúca odboru kultúry.

Šmehilová - zostala som trošku zaskočená a to z toho dôvodu, že pri žiadaných sumách do 2tis. eur sú v kompetencii vás, p. primátor, čo samozrejme plne vaše rozhodnutie rešpektujem. Ale zaujímali by ma vaše pohnútky, hlavne tie žiadané sumy do 2tis. eur z tých projektov. Nakoniec som si prečítala, že zostáva rezerva 2tis. eur. A keď som si pozerala vlastne odporúčenie komisie a nakoniec vaše rozhodnutie, tak vo väčšine prípadoch bolo to vaše rozhodnutie krátené o stovky eur - v niektorých prípadoch. Máme tu predložené kvalitné projekty, ktoré posúdila komisia pre kultúru, navrhla nejaké prerozdelenie a vlastne vašim rozhodnutím ide kvázi o krátenie sumy 2tis. eur. Tak sa chcem opýtať, čo vás k tomu viedlo, napriek tomu, že schválený rozpočet na tieto dotácie do 2tis. eur máme k dispozícii a vedeli by sme ich poskytnúť. Čo vás viedlo k tomu proti rozhodnutiu komisie? Pretože sú tam veľmi



kvalitné projekty. A naozaj treba oceňovať aktivitu tých inštitúcií, organizácií, ktoré sa snažia robiť a pracovať v tejto oblasti.

primátor - je tam 38 predložených projektov. Suma na ne do 2tis. eur. je zhruba 11tis. a ponechal som rezervu 2tis.€. To, čo vy hovoríte, nie je celkom pravda, že som skoro každý ponížil o sto, pretože som to urobil asi v ôsmich prípadoch. Podstata je, že sa snažím aj na základe určitého poznania tých spoločností, spolkov trošku to vyvážiť. Preto, že niekto požiada o 550 a dostane 500, povedzme, že na základe odporúčenia komisie. Niekto má projekt za 10tis. a tiež požiada o 500, čiže nič zlé za týmto nehľadajte. Snažil som sa to nejakým spôsobom dať do nejakých súvislostí, pomerov, s tým, že ponechal som 2tis., že pokiaľ by bolo to podujatie nejakého významnejšieho charakteru, tak vieme mu ešte na základe ďalšej žiadosti, čo robím vždy s odborom kultúry, vieme mu pridať, alebo dodatočne prerozdeliť tých 2tis. eur na základe požiadaviek, ktoré môžu prísť v priebehu roka.

Šmehilová - jedna otázka, takáto rezerva bola aj v minulých rokoch, že ste si nechávali, alebo je to teraz prvýkrát?

primátor – myslím, že je to prvýkrát. Môžeme to skontrolovať. Mám pocit, že aj vlani tam nejaké drobné zostali. Ale hovorím, že tie peniaze sa na kultúru určite použijú.

Trandžík - chcem poďakovať p. primátorovi, pretože vždy si nájde čas, aby sme si tieto projekty spolu prešli. A samozrejme rešpektujem jeho názor a teda aj jeho možnosti, že si určí priority, ktoré uzná za vhodné. Ale za komisiu musím povedať, že ta, ako sa snaží vybrať každý projekt zodpovedne, tak sa snaží takisto obhájiť aj nejaké veci pred p. primátorom.

Šumichrastová - chcem sa poďakovať p. primátorovi za ten rozpočet, že bol schválený, tak ako bol schválený. A tie všetky peniaze, ktoré ostali, tak ostanú na ďalšie akcie, ktoré sa budú podporovať, pretože prídu znova nejaké žiadosti a ostanú len v kultúre.

Šmehilová - aké žiadosti? Veď my máme schválené nejaký systém dotačného charakteru, ktorý vlastne žiadosti, si myslím, že sa odovzdávajú v októbri jedného roka na rok ďalší. Pán primátor, pokiaľ som vás dobre pochopila, vy ste hovorili o tom, že tá rezerva bude potom použitá na projekty, ktoré sú v súčasnosti v tom zásobníku a keď sa vyskytne vyššia požiadavka, tak sa dofinancujú.

primátor - poviem Vám aj konkrétny príklad - vydanie publikácie Perger.

Šmehilová – ďakujem pekne. Ja som len reagovala na poslankyňu, lebo podľa mňa nesprávne alebo nekorektne definovala nové žiadosti, lebo nové žiadosti v zmysle našich schválených usmernení nie je možné, aby boli podané.

Šumichrastová - tak pardon, tak sa opravujem sú to nové žiadosti o spoluprácu.

**Hlasovanie č. 41 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2017 pre cieľové oblasti:

a/ záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností

b/ rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt  
s c h v a ľ u j e

pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2017 pre cieľové oblasti:

a/ záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností

b/ rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt

podľa predloženého návrhu

uzn. č. 376/2016-MZ

prezentácia - 30

za - 27

proti -0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

## **15. Správa o činnosti Nitrianskej komunitnej nadácie za rok 2016 mat. č. 826/2016**

Materiál uviedla RNDr. Marta Rácová, poslankyňa mestského zastupiteľstva

Prítomná Mgr. Ľubica Ľahká, správkyňa nadácie

Ľahká - my sme predložili správu. A touto cestou by som sa chcela veľmi pekne poďakovať. Mesto je naším najdôležitejším sponzorom. Ďakujeme veľmi pekne, jednak za transfery, ktoré nám poskytujete. Jednak vy všetci nie, ale veľká väčšina z vás ste členmi Klubu darcov. Za to tiež veľmi pekne ďakujeme mestskej firme NKS - za podporu programu Aby ľudia ľudom pomáhali. Samozrejme, primátorovi za pochopenie a to nie je vždy jednoduché, keď má človek toľko veľa starostí a vôbec vedenie mesta máte dosť iných starostí a nadácia je teda jedna z organizácií, ktorá sa snaží veľmi korektne spolupracovať. Myslím si, že sú tu aj iné veci, ktoré potrebujete riešiť. Takže ďakujeme veľmi pekne za váš čas a za všetko. Ak sú nejaké otázky na spôsob financovania nadácie, tak všetko zverejňujeme v našej výročnej správe a kto by potreboval sa k tomu so mnou stretnúť, tak veľmi rada prídem, vysvetlím, ako funguje nadácia, aké máme finančné zdroje a akým spôsobom ich využívame. Nemám problém zodpovedať všetky otázky.

Šmehilová - chcela by som sa taktiež veľmi pekne poďakovať Nitrianskej komunitnej nadácii, jej vedeniu, ale aj správnej rade za to, že naozaj vyvíja každoročne veľmi veľké úsilie na to, aby do toho zveľaďovania mesta alebo verejnosprospešných aktivít zapájala aj samotných obyvateľov, ľudí, ktorí vlastne môžu aktívne participovať na tom, čo sa v meste urobí alebo bude realizovať, čo vnímam ako veľmi peknú myšlienku. A súčasne vlastne aktivizuje ľudí byť vlastne spoluzodpovední za to verejno-spoločenské dianie v meste. Obzvlášť za túto aktivitu chcem veľmi pekne poďakovať.

Lahká - mesto je pre nás veľmi dôležitý partner, pretože nie len v zmysle toho, že nám dáva finančné prostriedky, ale aj vtom, že nás podporuje každoročne. A to nám dáva vlastne akúsi bázu nato, aby sme mohli získavať ďalších darcov. Či už firemných, alebo jednotlivcov pre aktivity, ktoré tu v meste robíme. Takže veľké ďakujem.

primátor - spravodajca materiálu na MR bol p. Vančo.

Vančo - MR prerokovala uvedenú správu a odporúča MZ ju vziať na vedomie.

**Hlasovanie č. 42 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o činnosti Nitrianskej komunitnej nadácie za rok 2016

berie na vedomie

Správu o činnosti Nitrianskej komunitnej nadácie za rok 2016

uzn. č. 377/2016-MZ

prezentácia - 29

za - 27

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

## **16. Návrh časových plánov zasadnutí stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2017** **mat. č. 793/2016**

Burda – MR prerokovala a odporúča MZ schváliť podľa predloženého materiálu.

**Hlasovanie č. 43 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh časových plánov zasadnutí stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2017

s c h v a ľ u j e

Časové plány zasadnutí stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2017 podľa predloženého návrhu

uzn. č. 378/2016-MZ

prezentácia - 28

za - 23

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

## **17. Návrh – „Etický kódex voleného predstaviteľa samosprávy mesta Nitra“**

mat. č. 852/2016

Materiál uviedla Mgr. Renáta Kolenčíková, poslankyňa mestského zastupiteľstva

Štefek - MR prerokovala tento predmetný návrh.

Vančo - z úcty k pánu viceprimátorovi Františkovi Balážovi, ktorý ako prvý sa snažil etický kódex predkladať na MZ, ako bolo na MR povedané, toto je nejaký historicky piaty alebo šiesty návrh etického kódexu, ktorý sa tu na MZ objavil. Vážim si iniciatívu p. Kolenčíkovej, ale poviem pár poznámok k obsahu tohto materiálu, ktorý by sme spoločnými silami dopracovali, tak ja nemám problém zahlasovať za materiál, ani potom ho následne dodržiavať. Ale v tomto znení, ako je navrhnutý, mám problém. Poviem teda vecne. A ešte teda poznámku k tomu župnému zastupiteľstvu. Som rád, že tu bolo uvedené na správnu mieru, pretože už aj v médiách odznelo, že len predstavitelia SMER a KDĽH odmietli etický kódex a to nie je pravda. Odmietli ho aj predstavitelia maďarskej koalície, aj nezávislí kandidáti. Čiže vecne k tomu materiálu.

Článok 3 bod a): *K rozhodovaniu pristupuje s náležitou starostlivosťou, nestranne...* To nie je vždy možné, každý tu zastupuje nejaké subjekty, politické strany, VMČ atď.

Článok 3 bod c): *majetkové priznanie...*, to ustanovuje zákon.

Článok 3 bod d): *...priznáva akýkoľvek osobný záujem...*, to predsa robíme, to ustanovuje zákon. Poslanec sa musí postaviť a pred hlasovaním povedať.

Článok 3 bod e): *...rozhoduje výlučne na základe objektívne zistených skutočností...* Je to vždy možné? Podľa môjho názoru nemusí byť vždy objektívne zistená skutočnosť.

Článok 3 bod i): *protestuje proti povýšeniu zamestnancov mesta v tých prípadoch, ak sú povýšení na základe inom ako je princíp profesionálnej kvalifikácie...* Poviem ako príklad, ak mestský policajt niekoho zachráni, kto sa topí v rieke, tak by ho podľa tohto náčelník nemohol povýšiť.

Na strane 5, bod m): *na verejnosti vystupuje kultivovane, so znalosťou veci, dôveryhodne, tolerantne, objektívne a zásadovo.* Tolerantne a zásadovo je podľa mňa v rozpore. Ak ja budem za náš poslanecký klub KDĽH vystupovať zásadovo a budem vystupovať proti predaju na mestskej tržnici v nedeľu, tak už nie som tolerantný? Čiže ja nemôžem vystupovať zároveň zásadovo aj tolerantne.

Na strane 5, bod n): *vždy podporuje budovanie a posilňovanie samosprávneho systému.* Toto mne nie je jasné, čo sa tým myslí. Posilňovanie môže byť aj personálne.

Článok 6 vzťahy k médiám. Mám tu napísané, priamy kontakt s ľuďmi. Priamy kontakt je podľa mňa dôležitejší ako styk s nejakými médiami.

Oceňujem na strane 6 vzťahy k médiám *Nie je povinný poskytovať informácie zo súkromného života.* Ale potom by som poprosil, keby sme v rôznych debatách nevyťahovali aj my veci zo súkromného života o iných volených predstaviteľoch.

Rovnako oceňujem, čo sa týka v článku 7 *dary a zákaz korupcie*, registrovať dary v nejakom registri. Na to ma upozornil p. primátor, že na to je zriadený register nad tisíc korún. Bol by som za to, lebo dostaneme aj od partnerských miest. Tak nech to je registrované, aby sme vedeli.

Na strane 7 článok 11 *Volený predstaviteľ je vždy pripravený zodpovedať občanom vysvetľovať a preukazovať opodstatnenosť a oprávnenosť každého rozhodnutia.* Tiež si myslím, že je to v rozpore so zásadovosťou. Ak je niekto zásadový, tak ako vysvetlí opodstatnenosť svojho kroku?

V odseku 2 *primátor podporuje všetky opatrenia smerujúce k posilneniu princípu transparentnosti*, je tu spomenutý iba primátor, nie sú tu spomenutí poslanci.

Veľkú výhradu mám k článku 12 odst. 2 bod a) *prijímajú zamestnancov podľa jasne definovaných, transparentných postupov navrhnutých tak, aby bol prijatý najlepší kandidát*. Myslím si, že nie vždy môže byť prijatý najlepší kandidát, môže mať rôzne znevýhodnenie, napr. hendikep postihnutia. Možno práve takého by sme chceli prijať, nikdy však nebude najlepší. V bode c) je asi chyba. Nie národného pôvodu, ale národnostného.

Uviedol som len pár ustanovení, ktoré ma zaujali. Toto boli dôvody, ktoré ma viedli, aby som sa zamyslel nad tým. Ak by sa materiál podarilo nejakým spôsobom napraviť, tak aby vyhovovali väčšine, tak ja nemám problém takýto etický kódex odhlasovať.

Dovičovovič - obávam sa, že nie všetko, čo sa prijme v Európskej komisii Bruselu alebo kde, sa musíme opakovať.

Článok 3 *etické princípy písmeno l) Neuhyba pred svojou zodpovednosťou tým, že sa zdrží hlasovania alebo sa ho nezúčastní*. Koniec, všetci sú vyradení, čo tu sedíme. Každému sa stalo, že v hlasovaní sa zdržal alebo sa ho nezúčastnil. Všetci sú vyradení. Je informácia, ktorú predniesol p. prednosta objektívne zistená z webovej stránky z ministerstva financií predpoklad, že na budúci rok bude mať mesto Nitra 26mil. eur príjem na dani z príjmov fyzických osôb. Ja si myslím, že áno. Takže sme hlasovali v rozpore s tým, čo je v etickom kódexe, pretože sme objektívnu skutočnosť odmietli zobrať na vedomie. Ďalej volá sa to Etický kódex voleného predstaviteľa samosprávy. Zamestnanci MsÚ tam nemajú čo hľadať, oni nie sú volení. Na záver, prečo nebudem a nemôžem za takéto niečo hlasovať. Mne stačia na to, aby som sa správal tak, ako si myslím, že sa to od voleného predstaviteľa samosprávy vyžaduje, dve veci. Slušná výchova, ktorú som dostal a poslanecký sľub, ktorý som zložil.

Tvrdoň - je mi to trošku blízke, ale chcem sa spýtať predkladateľky. Aký bol zámer alebo z hľadiska teórie pri tvorbe etických kódexov, či išlo skôr o nejaký ašpiračný alebo výchovný, regulačný alebo aký typ kódexu? Pretože štruktúra tohto materiálu, niektoré konštrukcie, ktoré sú v jednotlivých bodoch, domnievam sa, že sa vyznačujú značne sématickým posuvom až k neetickému správaniu sa alebo konaniu. Domnievam sa, že takto formulované jednotlivé výroky z hľadiska logiky, teórie, tvorby a konštrukcie etických kódexov, sú tu pomerne značné atribúty nízkej vedeckosti. Čiže mám problém s vedeckou konštrukciou tohto predloženého materiálu.

Burda - súhlasím s p. Dovičovičom. Je to určitý zásah do autonómie toho poslanca, predsa on má právo sa rozhodovať, je to obmedzovanie jeho práva na hlasovanie. On môže mať prospešné rozhodnutie pre mesto, nevylučujem, ale sú aj iné aspekty. A môžu byť aj iné aspekty, prečo sa ten poslanec zdrží hlasovania. Na strane 4 písmeno c) III. Etické princípy, tam by malo byť asi to, čo je uvedené v zákone, lebo tam je majetkové priznanie pred a po období. Mne to nie je celkom zřejmé. To by bolo treba spresniť.

Greššo - etický kódex je súbor všeobecne uznávaných a všeobecne uplatňovaných morálnych noriem, ideálov a princípov spoločnosti, pre ktorú je určený, ktoré idú nad rámec legislatívne upravených zákonov. Preto mám pocit a mám zato, že tento materiál je nejaký návod na správanie sa voleného predstaviteľa a zdvojuje zákonne ustanovenia. Súhlasím s analýzou

p. Vanča. Ťažko sa dá s takouto formou súhlasiť. Bol by som veľmi nerád, aby v tomto prípade bola použitá taktika, teda schvália mám úspech, neschvália, budem len poukazovať prstom na tých, ktorí hlasovali proti, alebo sa zdržali hlasovania pri tomto materiáli.

Kolenčíková - teším sa a som rada, že predloženým tohto materiálu tu odznela vecná diskusia. A podľa mňa to splnilo účel a z toho dôvodu navrhujem, aby ako predkladateľka bol stiahnutý materiál z rokovania a aby bol úradom dopracovaný na základe diskusie z rokovania a aby bolo zvolané rokovanie k predloženému materiálu, rokovanie poslancov a možno by bola aj širšia diskusia k tomuto materiálu.

primátor - my ho môžeme vrátiť na dopracovanie iba predkladateľovi. Čiže ja na základe toho, že dnes sa vráti predkladateľovi a vy sa vzdáte toho práva a potom môžete požiadať o nejakú komisiu.

Kolenčíková - v diskusii pripravím návrh na uznesenie. Navrhujem materiál vrátiť na dopracovanie.

**Hlasovanie č. 44 o návrhu p. Kolenčíkovej vrátiť materiál na dopracovanie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh – „Etický kódex voleného predstaviteľa samosprávy mesta Nitry“ a vracia materiál predkladateľovi na dopracovanie

uzn. č. 379/2016-MZ

prezentácia - 28

za - 24

proti -0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**18. Návrh na voľbu člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre školstvo, mládež a šport z radov ďalších osôb** **mat. č. 828/2016**

Materiál uviedla RNDr. Marta Rácová, poslankyňa mestského zastupiteľstva  
MR materiál prerokovala.

**Hlasovanie č. 45 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na voľbu člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre školstvo, mládež a šport z radov ďalších osôb

b e r i e n a v e d o m i e

zánik členstva p. Juraja Brestovského Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre školstvo, mládež a šport z radov ďalších osôb

v o l í

do funkcie člena Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre školstvo, mládež a šport z radov ďalších osôb p. Mareka Šestáka s účinnosťou 01.01.2017

uzn. č. 380/2016-MZ  
prezentácia - 30  
za - 9  
proti - 0  
zdržal sa - 18  
Návrh nebol schválený.

### **19. Návrh na voľbu člena VMČ č. 6 – Zobor, Dražovce z radov obyvateľov**

**mat. č. 823/2016**

Materiál uviedol Pavel Varga, poslanec mestského zastupiteľstva

Burda - MR prerokovala.

Štefek - nemám žiadny problém s p. Igorom Urbaníkom, poznáme sa, určite bude prínosom pre prácu v tomto výbore. A však navrhujem, aby sa tento materiál vrátil predkladateľovi na dopracovanie. Pretože nie je možné touto formou doplniť p. Urbaníka za člena VMČ. My sme 05.02.2015 uznesením č. 22/2015-MZ schválili počty členov jednotlivých VMČ, pre VMČ 6 je to šesť členov, to znamená, že toto uznesenie, keď chceme p. Urbaníka dovoliť, je treba, aby prešlo návrhom na zmenu uznesenia č. 22/2015-MZ. Takže navrhujem vrátiť tento materiál predkladateľovi na dopracovanie.

Kolenčíková - chcela som povedať to isté. Je tu p. Hatala a môže to potvrdiť. Pán Urbaník bol členom VMČ minulom volebnom období a nechodil na zasadnutia VMČ. Pán Urbaník pracuje v Bratislave a má veľmi veľa pracovných povinností, tak sa veľmi čudujem, že teraz tu prichádza návrh s týmto menom.

Varga - ďakujem p. Štefekovi za upozornenie a beriem späť na dopracovanie.

**Hlasovanie č. 46 o návrhu p. Vargu vrátiť mat. na dopracovanie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na voľbu člena VMČ č. 6 - Zobor, Dražovce z radov obyvateľov a vracia materiál na dopracovanie

uzn. č. 381/2016-MZ

prezentácia - 28  
za -23  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**20. Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom „Plán udržateľnej mobility funkčného územia krajského mesta Nitra** mat. č. 872/2016

Materiál uviedol Mgr. Peter Velty, projektový manažér

Oremus - v pondelok na VÚC sme schvaľovali podobný materiál. Jedná sa o plán udržateľnej mobility v rámci VÚC, kde rozpočtované náklady sú vo výške 408tis. euro a spolufinancovanie je 5%, čiže okolo 24tis. euro. Chcem sa teda spýtať, prečo krajské mesto, u nás je tento náklad v takom rozsahu 832tis. euro. Viem, je to strategický dokument, naozaj je potrebný, len to neviem zdôvodniť. Prečo je tam taká veľká suma, keď pre celý kraj je ten náklad polovičný?

primátor - ja mám takú informáciu, že pre krajské mestá a alokácia na tvorbu tohto projektu je zhruba 700tis. až 800tis.€, takže my vychádzame z tej sumy. Nevie, koľko sa vysúťažší, pretože chceme ísť do spoločného obstarávania možno aj s VÚC. Teda musí tam byť nejaká kombinácia tých riešení.

Velty – v tej výzve je pre krajské mesto a jeho funkčné územie alokácia s DPH 840 960,- euro, je to 700tis. bez DPH. Ten materiál zahrňuje aj funkčné územie, čo sú priľahlé obce. Mierka vypracovania krajské mesto je podrobnejšia. V podstate aj prieskum trhu nám ukázal, prečo je tam taká výška aj toho spolufinancovania.

primátor - je tam asi dvanásť spoločností, ktoré to vedia urobiť a tam sa bude medzi nimi súťažiť.

**Hlasovanie č. 47 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na vypracovanie strategických dokumentov pre oblasť dopravy, kód výzvy IROP-PO1-SC121-2016-9, za účelom realizácie projektu „Plán udržateľnej mobility funkčného územia krajského mesta Nitra“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitry,

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,

c) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 832 400 € vrátane DPH,

d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. 41 620 € vrátane DPH,

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta  
s c h v a ľ u j e



a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na vypracovanie strategických dokumentov pre oblasť dopravy, kód výzvy IROP-PO1-SC121-2016-9, za účelom realizácie projektu „Plán udržateľnej mobility funkčného územia krajského mesta Nitra“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitry,

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,  
c) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 832 400 € vrátane DPH,

d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP. Spolufinancovanie projektu je vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. 41 620 € vrátane DPH,

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

- uzn. č. 382/2016-MZ

prezentácia - 22

za -19

proti - 1

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

## **21. Návrh Dodatku č. 2 k Organizačnému poriadku príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb mat. č. 850/2016**

Materiál uviedla JUDr. Gabriela Činčurová, vedúca odboru sociálnych služieb

Kolenčíková - poviem informácie, ktoré mám a čo ma viedlo pomenovať tento problém, poviem otvorene. Tu sa jedná už o niečo viac ako len o samotnú zmenu organizačnej štruktúry. V decembri v roku 2015 sme prijímali zmenu organizačnej štruktúry. Hlavným dôvodom na zmenu a teraz to pomenujem, boli odhalené vážne zistenia na Útvare stravovania ZPS na Zobore. Zistila to p. riaditeľka Jančovičová. Išlo o zistenia na útvaru stravovania, kde tam šéfoval p. Bánovský. Pri schválenej organizačnej štruktúre sa vytvoril úsek stravovacích zariadení a podnikateľskej činnosti. Pán Bánovský sa v decembri 2015 po schválení novej organizačnej štruktúry sa hodil na PN. A mala som informácie, že bola situácia na Silvestra 2015, že klienti zariadenia nebudú mať navarené. Ale p. riaditeľka Jančovičová to počas dovolenkového a sviatočného obdobia riešila a vyriešila to k spokojnosti obyvateľom zariadenia. Od decembrovej zmeny organizačnej štruktúry začali chodiť na p. riaditeľku anonymy. Riaditeľke začalo peklo na zemi. Chcem poukázať, že niekto odhalí podvody a potom začínajú vyhrážky, anonymy. Potom sa začnú šíriť klebety, prekrucovať fakty. A je to živá pôda pre takých ľudí, ktorých neviem zastaviť. Na celom tomto prípade je to, že p. riaditeľku si nikto nezastal.

primátor - nie je to pravda. O všetkom som vedel a mala moju dôveru. Všetky veci som riešil s ňou.

Kolenčíková - p. Bánovský na ňu a na zariadenie vyvíjal nátlaky a robil zle medzi zamestnancami. A všetci viete, ako to dopadlo. Viac to komentovať nebudem a dúfam, že si urobíte záver. Vedela som ešte od p. riaditeľky, že p. Bánovský bol taký drzý, že pýtal adekvátne miesto, ale p. riaditeľka neustúpila. K 30.11.2015 údajne odišiel p. Bánovský dohodou. Je mi veľmi ľúto, čo sa stalo s p. riaditeľkou. A poviem pravdu, že som si spytovala svedomie a povedala som si, že sa takto verejne k tomu vyjadrím. A pýtam sa, kto je p. Bánovský a dokedy budeme zakrývať oči pred takýmito vecami a pred ľuďmi ako je p. Bánovský, ktorí sa vyhrážajú, vypisujú a znepríjemňujú život? V júni sme schvaľovali Dodatok č. 1, kde zazneli kritické vyjadrenia zo strany poslancov a ja som vtedy poprosila, aby sme schválili túto zmenu, Dodatok č. 1, že ho budeme následne riešiť. Stretli sme sa v zariadení s p. riaditeľkou Jančovičovou a s niektorými poslancami zastupiteľstva, kde sme sa snažili nájsť konsenzus a pripraviť návrh organizačnej zmeny. Bohužiaľ sa stalo, čo sa stalo, tak som dala na ostatnom zasadnutí návrh na uznesenie pripraviť Dodatok č. 2 k organizačnému poriadku. K predloženému návrhu predkladám pozmeňovací návrh.

primátor - ešte raz zdôrazňujem, že vo všetkých opatreniach, ktoré prijala p. riaditeľka, som vedel a mala moju plnú podporu, to znamená, že aj uvoľnenie p. Bánovského som bol dohodnutý s p. riaditeľkou Jančovičovou. Tá situácia ma určite zamestnávala a tiež som sa na tom podieľal, aby nedošlo k ohrozeniu klientov, ktorí v tom zariadení boli.

Šmehilová - bola som tiež súčasťou komunikácie smerom k tvorbe alebo prerábaniu organizačnej štruktúry. Pretože ja aj p. Štefek sme mali vážne pripomienky k predchádzajúcemu návrhu k organizačnej štruktúry a tak sme chceli sme priložiť ruku k dielu. Takže som sa zúčastnila aj na diskusii, kde sme si aj s p. Jankovičovou vydiskutovali, čo je reálny problém, čo my vidíme z poslaneckého kresla ako reálny problém. Hlavne sme zdôrazňovali, že nie je možné, aby riadenie nejakých konkrétnych pracovníkov bolo z iného miesta, z ktorého nemôže odborne, metodicky a ani hneď zasiahnuť. Som prekvapená, lebo návrh, čo je teraz predložený, nezohľadňuje všetky pripomienky, ktoré boli v predchádzajúcich diskusiách na MZ. Preštudovala som si aj pozmeňovací návrh p. Kolenčíkovej a musím zodpovedne povedať, že naozaj tie pripomienky, ktoré sme definovali na predchádzajúcich rokovaní jej návrh zohľadňuje a môže napomôcť reálne vyriešiť tie problémy ktoré sme my pripomienkovali. Nie som členkou sociálnej komisie, čo mi je stále ľúto, ale musím povedať, že toto malo byť veľmi silným predmetom komunikácie a diskusie práve na pôde odbornej komisie. Ja osobne tento pozmeňovací návrh podporím.

primátor - nemám stanovisko komisie, ale keď predsedníčka dáva protinávrh, tak sa mi to zdá také čudné. Vzhľadom k tomu, že tu dochádza k rozporom a viacerým názorom, ja by som to vrátil na dopracovanie a súhlasím s tým, ktorý je pripravený odborom, ale pokiaľ sa dá dopracovať na komisii a predložiť normálny návrh, o ktorom budeme rokovať a bude jeden, aby sme tu nemali organizačné štruktúry a teraz sa hádali. Porosím Vás o takéto riešenie.

Nemky si osvojuje návrh p. primátora.

Ajdariová – posledné komisie nezasadali z dôvodov ochorenia viacerých členov. A ja osobne sa prikláňam k pozmeňovaciemu návrhu p. Kolenčíkovej a podporila by som ho. Takže neviem, či to má nejaký zmysel vracat'.

Primátor - ja mám zasa materiál z odboru sociálnych vecí, ktorý som predkladal a ja som stotožnený s tým materiálom. Chcem si vykonzultovať veci, ktoré sú problematické.

**Hlasovanie č. 48 o osvojenom návrhu p. Nemkyho** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 2 k Organizačnému poriadku príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb a vracia materiál na dopracovanie.

- uzn. č. 383/2016-MZ

prezentácia - 26

za -18

proti - 1

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

### **Skúšobné hlasovanie č. 49, 50, 51, 52, 53**

## **22. Návrh na zaradenie Materskej školy, Dobšinského 2885, Nitra do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR a jej následné zriadenie k 01. 09. 2016**

mat. č. 847/2016

Materiál uviedla PaedDr. Mária Orságová, vedúca odboru školstva, mládeže a športu

MR prerokovala a odporúča schváliť MZ

**Hlasovanie č. 54 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zaradenie Materskej školy, Dobšinského 2885, Nitra do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR a jej následné zriadenie k 01.09.2018

A. s c h v a ľ u j e

zaradenie Materskej školy, Dobšinského 2885, Nitra do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR a jej následné zriadenie k 01.09.2018

B. u k l a d á

prednostovi Mestského úradu v Nitre

- predložiť Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky spolu s požadovanými prílohami žiadosť o zaradenie Materskej školy, Dobšinského 2885, Nitra do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR a jej následné zriadenie k 01.09.2018

T: 31. marec 2018

K: MR

- požiadať príslušné orgány štátnej správy a školskej samosprávy o vyjadrenia k zaradeniu Materskej školy, Dobšinského 2885, Nitra do siete škôl a školských zariadení SR

T: 31.10.2018

K: MR

- uzn. č. 384/2016-MZ

prezentácia - 19

za -17

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

### **23. Návrh na zaradenie**

**- Výdajnej školskej jedálne, Alexyho 26, Nitra ako súčasť Materskej školy, Alexyho 26, 949 11 Nitra**

**- Výdajnej školskej jedálne, Beethovenova 1, Nitra ako súčasť Materskej školy, Beethovenova 1, 949 11 Nitra**

**- Výdajnej školskej jedálne, Topoľová 6, Nitra ako súčasť Materskej školy, Topoľová 6, 949 01 Nitra**

**do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR k 01. 09. 2017**

**mat. č. 846/2016**

Materiál uviedla PaedDr. Mária Orságová, vedúca odboru školstva, mládeže a športu

**Hlasovanie č. 55 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zaradenie

- Výdajnej školskej jedálne, Alexyho 26, Nitra ako súčasť Materskej školy, Alexyho 26, 949 11 Nitra
- Výdajnej školskej jedálne, Beethovenova 1, Nitra ako súčasť Materskej školy, Beethovenova 1, 949 11 Nitra
- Výdajnej školskej jedálne, Topoľová 6, Nitra ako súčasť Materskej školy, Topoľová 6, 949 01 Nitra

do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR k 01.09.2017

**A. s c h v a ľ u j e**

zaradenie

- Výdajnej školskej jedálne, Alexyho 26, Nitra ako súčasť Materskej školy, Alexyho 26, 949 11 Nitra
- Výdajnej školskej jedálne, Beethovenova 1, Nitra ako súčasť Materskej školy, Beethovenova 1, 949 11 Nitra
- Výdajnej školskej jedálne, Topoľová 6, Nitra ako súčasť Materskej školy, Topoľová 6, 949 01 Nitra

do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR k 01.09.2017

**B. u k l a d á**

prednostovi Mestského úradu v Nitre

- predložiť Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky spolu s požadovanými prílohami žiadosť o zaradenie Výdajných školských jedální do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR k 01.09.2017

T: 31.03.2017

K: MR

- požiadať príslušné orgány štátnej správy a školskej samosprávy o vyjadrenia k zaradeniu Výdajných školských jedální do siete škôl a školských zariadení

T: 31.10.2017

K: MR

- uzn. č. 385/2016-MZ

prezentácia - 23

za -16

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**24. Návrh na zaradenie Materskej školy, Na Hôrke 30, Nitra do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR a jej následné zriadenie k 01. 09. 2017 mat. č. 848/2016**

Materiál uviedla PaedDr. Mária Orságová, vedúca odboru školstva, mládeže a športu

**Hlasovanie č. 56 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zaradenie Materskej školy, Na Hôrke 30, Nitra do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR a jej následné zriadenie k 01.09.2017

**A. s c h v a ľ u j e**

zaradenie Materskej školy, Na Hôrke 30, Nitra do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR a jej následné zriadenie k 01.09.2017

**B. u k l a d á**

prednostovi Mestského úradu v Nitre

- predložiť Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky spolu s požadovanými prílohami žiadosť o zaradenie Materskej školy, Na Hôrke 30, Nitra do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR a jej následné zriadenie k 01.09.2017

T: 31.03.2017

K: MR

- požiadať príslušné orgány štátnej správy a školskej samosprávy o vyjadrenia k zaradeniu Materskej školy, Na Hôrke 30, Nitra do siete škôl a školských zariadení SR

T: 31.10.2017

K: MR

- uzn. č. 386/2016-MZ

prezentácia - 23  
za -18  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**25. 1. Návrh na realizáciu zámeru (konceptu) „Smart City – Inteligentné a moderné mesto Nitra“**  
**2. Návrh memoranda o porozumení (Dohoda o spoločnom postupe) medzi Mestom Nitra a Západoslovenskou energetikou, a. s.** **mat. č. 827/2016**

Materiál uviedol JUDr. Igor Kršiak, prednosta MsÚ

Dovolím si predložiť aj doplňujúci návrh a poprosil by som aj o osvojenie tohto návrhu.

Ráčová - na MR bola dobrá diskusia a p. primátor veľmi dobre odpovedal aspoň na tie otázky, ktoré som ja chcela mať zodpovedané. Ale predsa vo mne zostali také obavy, či na to máme, tie ľudské zdroje a či to zvládneme. Chápe, že ten systém je otvorený a budú doňho vstupovať aj ďalšie organizácie. Práve z týchto dôvodov by som chcela navrhnúť také uznesenie, že uložiť p. prednostovi, aby na každé zastupiteľstvo pripravil nejakú informatívnu správu, čo sa udialo v tejto oblasti a ako sa pokračuje, lebo v tomto období budú rokovania veľmi rýchle a takisto by som chcela mať istotu, že tie projektové tímy to zvládnu. Aby sme vedeli, aké sú výsledky.

Dovičovič. - iste ide o zaujímavý materiál a jeho zámery sú veľmi honosné a progresívne. Ale nie celkom tomu rozumiem. Volá sa to „Návrh na realizáciu (konceptu)“. A teraz neviem, čo je realizácia? Zaujímalo by ma, čo sa týka financovania. Sú tam uvádzane roky 2014 a až 2020. Ako mám tomu rozumieť, my sme toto už financovali v roku 2014 až 2016 a čo budeme financovať v rokoch 2016 až 2020? A zaujímalo by ma, ako sa bude tvoriť to obsadenie tej organizačnej sféry. Ďalej som rád, že si vyberáme Západoslovenskú energetiku. Pri tejto príležitosti sa chcem spýtať. Memorandum so Železnicami slovenskej republiky máme podpísané a ako sme tam úspešní, čo máme okrem Memoranda?

primátor - dodatok si osvojil p. Nemky. Nemáme problém, aby sme predkladali správu, ale čo sa týka projektových tímov, tak momentálne máme riadiaci orgán v rámci územného rozvoja mesta v zložení Ing. Koncošová, Ing. Štefan Lančarič a Mgr. Vladimír Ballay. To je jeden útvar a druhý útvar, ktorý by mal pripravovať projekty alebo spracovať podľa jednotlivých výziev, ktorý potom hodnotí druhý orgán a ktorý nejakým spôsobom púšťa do života, je projektový tím, do ktorého je zaradená Ing. Končalová a JUDr. Dunčko. Nerobí nám problém, aby sme dávali odpočet vecí, ktoré sú v programovom období 2014 – 2020, to znamená IROP a kde sú výzvy a ako reaguje mesto na tie výzvy. Takisto nám nerobí problém na zasadnutia MZ dávať veci, ktoré postupne budú realizované, pokiaľ tento zámer bude schválený. Chceli sme vytvoriť určitú platformu, aby sme vedeli primáť partnerov pre mesto Nitra alebo riešiť veci, ktoré mesto potrebuje. Veľký záujem o takýto zámer začína byť už aj na Slovensku a chcel som, aby sme boli v popredí. Momentálne najlepšiu spoluprácu máme

s podpredsedom vlády pre investície a informatiku s p. Pellegrinim. A vytvorila sa koordinačná jednotka pre tie moderné mesta a kde sme sa dostali aj k takým partnerom, čo sú tam menovaní, a to je ten Korinex alebo Slovensko-americký inovačný fond. Firmy, ktoré sú tam vymenované, sú to naše spoločnosti. Chceme také spoločnosti, ako je ZSE, ktorá je pre nás zaujímavá, druhá tá Manada trading je firma, ktorá robí všetky veci okolo manažmentu vody. Zatiaľ nepočítame s tým, že by tam boli prijatí nejakí noví pracovníci. Skôr by to malo fungovať na báze naši pracovníci, ktorí sú a ktorí by videli možnosť nejakým spôsobom to realizovať. Tak by nám mohli v tomto smere pomôcť. Tie Memorandá, robiť nejaké zmluvy o spolupráci, keď 100% neviete, že v čom budete spolupracovať alebo aký to bude mať efekt, tak asi by bolo ťažké. Ale potrebujeme rokovať a uvidíme, ako sa tá situácia bude postupne vyvíjať. Nevidím dôvod, aby sme tento projekt nemohli dať do hromady a realizovať.

Dovičovič - ďakujem za obširné vysvetlenie. Všetky tie pozície obsadíme my ako mesto a naši partneri tam nebudú mať nikoho? Ja z tej schémy vidím ako kľúčové postavenie toho manažéra Smart city. Nebude jednoduché obsadiť túto pozíciu a akým spôsobom ju budeme obsadzovať?

primátor - vnútorným konkurzom v rámci mesta Nitra. Myslím si, že máme na meste aj takých odborníkov, ktorí môžu zmeniť aj svoje pracovné zaradenia a môžu prejsť do pozície manažéra Smart city.

**Hlasovanie č. 57 o osvojenom doplňujúcom návrhu p. Nemkyho** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre súhlasí s uzatvorením Memoranda o spolupráci medzi Mestom Nitra a spoločnosťou ARRIVA NITRA a. s. podľa predloženého návrhu

prezentácia - 28  
za -25  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 58 o doplnovacom návrhu p. Rácovej** - ukladá prednostovi mestského úradu pripraviť raz štvrtťročne informatívnu správu o realizácii projektu „Smart City“ a jeho priebežných výsledkoch

prezentácia - 28  
za -24  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 59 o uznesení ako celku** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na realizáciu zámeru (konceptu) „Smart City – Inteligentné a moderné mesto Nitra“

1. Návrh Memoranda o porozumení (Dohoda o spoločnom postupe) medzi Mestom Nitra a Západoslovenskou energetikou, a. s.

2. s ú h l a s í  
s realizáciou zámeru (konceptu) „Smart City – Inteligentné a moderné mesto Nitra“  
v zmysle predloženého návrhu
3. s ú h l a s í  
s uzatvorením Memoranda o porozumení (Dohoda o spoločnom postupe) medzi Mestom  
Nitra sa Západoslovenskou energetikou, a. s.  
podľa predloženého návrhu
4. s ú h l a s í  
s uzatvorením Memoranda o spolupráci medzi Mestom Nitra a spoločnosťou ARRIVA  
NITRA a. s.  
podľa predloženého návrhu
5. u k l a d á  
prednostovi mestského úradu  
pripraviť raz štvrtročne informatívnu správu o realizácii projektu „Smart City“ a jeho  
priebežných výsledkoch

- uzn. č. 387/2016-MZ

prezentácia - 28

za -27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

## **26. Návrh na zmenu uznesenia č. 345/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 mat. č. 870/2016**

Materiál uviedla JUDr. Gabriela Činčurová, vedúca odboru sociálnych služieb

**Hlasovanie č. 60 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia č. 345/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 schvaľuje zmenu uznesenia č. 345/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 v schvaľovacej časti nasledovne:

v Návrhu na podanie žiadostí na poskytnutie dotácie na kúpu náhradných nájomných bytov:

- v bode 1. sa pôvodné znenie „za kúpnu cenu 59.793 €“ nahrádza znením „za kúpnu cenu 59.790 €“,
- v bode 2. sa pôvodné znenie „za kúpnu cenu 53.086 €“ nahrádza znením „za kúpnu cenu 53.080 €“.

- uzn. č. 388/2016-MZ

prezentácia - 27

za -23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.



## **27. Návrh na zmenu uznesenia č. 346/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 mat. č. 871/2016**

Materiál uviedla JUDr. Gabriela Činčurová, vedúca odboru sociálnych služieb

**Hlasovanie č. 61 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia č. 346/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 schvaľuje zmenu uznesenia č. 346/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 v schvaľovacej časti nasledovne:

- v bode 1. sa pôvodné znenie „za kúpnu cenu 59. 793 €.“ nahrádza znením „za kúpnu cenu 59. 790 €,
- v bode 2. sa pôvodné znenie „ za kúpnu cenu 53.086 €.“ nahrádza znením „za kúpnu cenu 53.080 €“
- uzn. č. 389/2016-MZ

prezentácia - 27

za -25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

## **28. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemkov „C“ KN parc. č. 4821/53 a 4821/80, k. ú. Nitra) mat. č. 819/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca oddelenia majetku

**Hlasovanie č. 62 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemkov „C“ KN parc. č. 4821/53 a 4821/80, k. ú. Nitra) schvaľuje spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného pozemku „C“ KN č. 4821/385 - zastav. plocha o výmere 33 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 26 m<sup>2</sup> z pozemku „C“ KN parc. č. 4821/53 a časti o výmere 7 m<sup>2</sup> z pozemku „C“ KN parc. č. 4821/80, k. ú. Nitra, zapísané na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry, podľa GP č. 40/2016, za kúpnu cenu 50,- €/m<sup>2</sup> + DPH pre spoločnosť DATA-ZDROJ a. s., Dolnočermánska 38, 949 01 Nitra za účelom užívania ako zásobovacej plochy pre predajňu potravín nachádzajúcu sa na Potravínárskej ulici v Nitre, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa.

Spoločnosť DATA-ZDROJ a. s., Dolnočermánska 38, 949 01 Nitra má s Mestom Nitra uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. j. 861/07/OM zo dňa 16.08.2007 na prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 4821/53 o výmere 25,7 m<sup>2</sup> a časti pozemku „C“ KN parc. č. 4821/80 o výmere 7,5 m<sup>2</sup> za účelom užívania ako zásobovacej plochy. Žiadateľ predmetnú plochu vybudoval na vlastné náklady a využíva ju výlučne pre svoje potreby, z toho dôvodu má záujem o majetkovoprávne usporiadanie tejto plochy.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01.2017

K: MR

- uzn. č. 390/2016-MZ

prezentácia - 25

za -22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**29. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 351/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 (objekty vybudované v rámci stavby „Rýchlostná cesta R1 Nitra, západ – Selenec“)** mat. č. 869/2016

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca oddelenia majetku

Dovičovič – mám jednu prosbu, p. primátor. Je zbytočné všetko čítať pri každom materiáli.

primátor - len keď to skrátim, aby niekto ďalší nepovedal, že to chce čítať. Ide o normálne predloženie materiálu, ale keď sa to bude dať, ja budem len rád, keď to skrátíme.

**Hlasovanie č. 63 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 351/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 (objekty vybudované v rámci stavby „Rýchlostná cesta R1 Nitra, západ – Selenec“) s c h v a ľ u j e zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 351/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 nasledovne:

– v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„Mesto Nitra prevezme predmetné objekty až po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačných rozhodnutí ku všetkým objektom za podmienky, že vlastníci pozemkov následne, najneskôr do 12 mesiacov od nadobudnutia stav. objektov, bezodplatne prevedú do majetku Mesta Nitra aj pozemky pod predmetnými objektami.“

a nahrádza ho znením:

„Mesto Nitra prevezme jednotlivé stavebné objekty vyvolaných úprav /podľa § 18 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov/ po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia ku konkrétnemu stavebnému objektu za podmienky, že vlastníci pozemkov následne, najneskôr do 12 mesiacov od nadobudnutia stavebného objektu, bezodplatne prevedú do majetku Mesta Nitra aj pozemky pod jednotlivými stavebnými objektami.“

- uzn . č. 391/2016-MZ

prezentácia - 26

za -25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**30. Správa k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 359/2016-MZ zo dňa 10. 11. 2016** **mat. č. 838/2016**

Materiál uviedol JUDr. Igor Kršiak, prednosta MsÚ

Štefek – MR prerokovala a odporúča MZ vziať na vedomie

Dovičovič - mňa by zaujímalo, akým spôsobom boli títo vybraní stánkari spoplatnení a koľko je príjem mesta z tohto podujatia?

primátor - p. Jakubčín, dajte to pripraviť.

**Hlasovanie č. 64** o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 359/2016-MZ zo dňa 10.11.2016  
berie na vedomie

Správu k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 359/2016-MZ zo dňa 10.11.2016

- uzn. č. 392/2016-MZ

prezentácia - 26

za -24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**31. Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prenájom časti nehnuteľností parc. „C“ KN č. 7487/1, 7392/1, 7261/47 vo vlastníctve Mesta Nitry, kat. úz. Nitra, sídl. Nitra-Klokočina (hromadné garáže)“** **mat. č. 824/2016**

Materiál uviedol JUDr. Igor Kršiak, prednosta MsÚ

primátor - navrhujem komisiu pre vyhodnotenie a to v takomto zložení – p. Varga, p. Nemky, p. Slíž, p. Rácová, p. Tekeliová, p. Hollý a za úrad p. Ligačová

Burda - keď mi umožníme súťažiacim, aby dali ponuku a jeden dá na garážový dom a druhý dá parkovací dom, čo je úplne iná konštrukcia, tak ako to budeme porovnávať technicky? Nemali by sme to definovať nejakým spôsobom? Lebo ako tie ponuky porovnáme?

Štefek - osvojujem si doplňujúci návrh a som rád, že sú tam premietnuté všetky tie veci, čo sme hovorili na MR. Samozrejme, že to bude na posúdenie tej komisii a verím, že to vyhodnotí dobre.

Rácová - ja si myslím, že komisia je určená len na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov a nie na prípravu súťaže. Takže ja si myslím, že sa teraz musíme dohodnúť, či tam dáme hromadné garáže alebo tam dáme parkovacie domy. Ja sa jednoznačne prikláňam

k tomu a ak chceme, aby bol projekt úspešný a aby to ľudia kupovali, tak kúpia to, čo bude lacnejšie a v tom prípade by sme mali to definovať na parkovacie domy. Tak teda parkovací dom alebo parkovacia garáž?

Nemky - nevidel by som v tom taký veľký problém, lebo keď si to pozrieme- architektonická štúdia, čiže my budeme hodnotiť štúdiu. My ideme hodnotiť, ako to zapadne do toho terénu, čo to bude dávať, a tak ďalej.

primátor - tie všetky požiadavky, ktoré boli na MR, sú v tomto doplnku zapracované. Komisia môže vyhodnotiť a je to úplne jedno, či to parkovací dom, garáž, alebo kombinácia. A môže aj zrušiť alebo navrhnúť aj novú súťaž. Nevidím v tom problém.

Štefek - chcel som presne pomenovať, že aj na Slovensku existujú parkovacie domy a garážové domy. A ja budem rád, keď sa tie pojmy obidva zachovajú v tej OVS-ke. A už nech ten súťažiaci pomenuje, čo tam chce a komisia rozhodne. Komisia bude hodnotiť podľa koeficientov všetko a na tej komisii to končí. Komisia má kompetenciu rozhodnúť a úrad to už potom sprostredkuje, že sa uzavrie aj zmluva.

Burda - tam kritérium č. 3, to je tá cena nájmu, keď tam príde nejaký záujemca a chce si prenajať miesto. Samozrejme, že tá firma, čo bude mať nižšie investičné náklady, lebo bude mať jednoduchšiu konštrukciu, tak automaticky môže dať nižšiu cenu. Lebo parkovací dom to sú otvorené priestory, čiže konštrukcia je jednoduchšia a aj lacnejšia, tým pádom to môže lacnejšie ponúknuť občanovi, lebo občan sa bude riadiť cenou. Otázka je, čo povedia občania, keď tam budú štartovať každé ráno a fučať tie plyny. Alebo chceme tomu zabrániť a bude to uzatvorený objekt, teda garážový dom, ktorý ma steny. Síce to bude drahší projekt, ale ekologický projekt. Tak ako to spravíme - bude to otvorené alebo zatvorte?

Nemky - poprosil by som p. Ligačovou, aby nám definovala, že či je tam nejaký zásadný rozdiel alebo aký je medzi tým rozdiel - medzi parkovacím domom a garážovým domom.

Ligačová - keď sme spracovávali tú štúdiu, tak sme mysleli uzatvorené objekty. Nakoľko sú tie polohy blízko k bytovým domom, že nebolo by to vhodné, čiže mali by to byť uzatvorené objekty.

primátor - asi by to mal byť parkovací dom s uzatvorenými vonkajšími stenami.

**Hlasovanie č. 65 o osvojenom doplnujúcom návrhu p. Štefeka** - v celom texte materiálu sa za pojem „hromadné garáže“ vkladá znenie „resp. garážový dom alebo parkovací dom s plnými obvodovými stenami

prezentácia - 23

za -22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 66 o návrhu komisii na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:**  
členovia: p. Varga, p. Nemky, p. Slíž, p. Rácová, p. Tekeliova, p. Hollý, p. Ligačová

prezentácia - 23  
za -18  
proti - 2  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 67 o návrhu na uznesenie ako celku** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prenájom časti nehnuteľností parc. „C“ KN č. 7487/1, 7392/1, 7261/47 vo vlastníctve Mesta Nitra, kat. úz. Nitra, sídl. Nitra - Klokočina (hromadné garáže)“

s c h v a ľ u j e

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prenájom časti nehnuteľností parc. „C“ KN č. 7487/1, 7392/1, 7261/47 vo vlastníctve Mesta Nitra, kat. úz. Nitra, sídl. Nitra - Klokočina (hromadné garáže)“

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

- v celom texte materiálu sa za pojem „hromadné garáže“ vkladá znenie „resp. garážový dom alebo parkovací dom s plnými obvodovými stenami“

- v bode 1 sa vypúšťa znenie:

„Po kolaudácii stavby bude pozemok odpredaný víťazovi súťaže v lehote do 90 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na základe vyhotoveného porealizačného geometrického plánu, s možnosťou splátkového kalendára najviac však na 3 roky.“

a nahrádza sa znením:

„Po kolaudácii stavby bude pozemok odpredaný tak, že s víťazným uchádzačom bude v lehote do 90 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na základe vyhotoveného porealizačného geometrického plánu uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve a nájomná zmluva s nasledovnými podmienkami:

a) doba nájmu 10 rokov s nájomným 1 €/ročne

b) 1/10 kúpnej ceny bude uhrádzaná na základe zmluvy o budúcej kúpnej zmluve vždy v príslušnom roku nájmu k 31.10. roku na základe faktúry vystavenej mestom, pričom riadna kúpna zmluva bude uzatvorená do 31.03. posledného celého roku plynutia nájmu

c) v zmluve bude taxatívne dojednaná zmluvná pokuta za nedodržanie účelu využitia nehnuteľnosti vo výške 100.000 € za každý rok nedodržania účelu nájmu (účel nájmu – hromadné garáže, garážový dom, parkovací dom)“

- v bode 1 vo všetkých ods. Nehnuteľnosť A, B a C sa znenie „Nedovoľuje sa umiestňovať prevádzky - herňa, pohostinstvo.“ nahrádza znením: „Pri doplnení základnej občianskej vybavenosti obytného súboru sa nedovoľuje zriadenie bytov, zriadenie ubytovacieho zariadenia, zriadenie prevádzky herne alebo pohostinstva a ani prevádzky obdobného účelového využitia, pričom doplnenie základnej občianskej vybavenosti obytného súboru pomerom jej plochy k celkovej ploche parkovacích miest nemôže prevýšiť 25%.“

- v bode 11 sa vypúšťa pôvodné znenie prvej odrážky a nahrádza sa znením:

■ navrhovaná kúpna cena za 1 m<sup>2</sup> pri odpredaji pozemku v tvare: cena za 1 m<sup>2</sup> + DPH = celková suma, pričom minimálne podanie je 50,- EUR/m<sup>2</sup> + DPH

- v bode 14 sa vypúšťa pôvodné znenie hodnotiacich kritérií a nahrádza sa znením:

■ hodnotiacim kritériom je:

a) návrh výšky kúpnej ceny za 1 m<sup>2</sup> výmery pozemku pod objektom hromadných garáží po kolaudácii – váhový koeficient 0,40

b) architektonická štúdia objektu hromadných garáží – váhový koeficient 0,30

c) návrh výšky ceny za užívanie jedného garážového miesta / deň – váhový koeficient 0,30

v y m e n ú v a

komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:

členovia: p. Varga  
p. Nemky  
p. Slíž  
p. Ráčová  
p. Tekeliová  
p. Hollý  
p. Ligačová

u k l a d á

prednostovi Mestského úradu v Nitre

zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok

T: 31.03.2017

K: MR

- uzn. č. 393/2016-MZ

prezentácia - 22

za -21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**32. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 361/13, k. ú. Veľké Janíkovce) mat. č. 818/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 68 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 361/13, k. ú. Veľké Janíkovce) schvaľuje spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 361/13 – zast. plochy a nádvoria o výmere 17 m<sup>2</sup>, k. ú. Veľké Janíkovce zapísaný na LV č. 492 vo vlastníctve Mesta Nitry, za kúpnu cenu 26,56 €/m<sup>2</sup> + DPH pre Jozefa Antalu a manželku Moniku Antalovú, obaja bytom Za humnami 49, 949 01 Nitra z dôvodu majetkoprávneho usporiadania.

Žiadatelia sú vlastníkami pozemkov „C“ KN parc. č. 301/1 – zast. plochy a nádvoria o výmere 571 m<sup>2</sup> a parc. č. 301/2 – záhrady o výmere 408 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 367, k. ú. Veľké Janíkovce. Predmetný pozemok tvorí predzáhradku ich rodinného domu a nachádza sa v oplotení rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov. Nový betónový múrik je postavený na pôvodných základoch, kde sa predtým nachádzalo pôvodné oplotenie starého rodinného domu.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

- uzn. č. 394/2016-MZ

prezentácia - 23  
za - 22  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**33. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 187/12 na Podzámskej ul. pre Jána Lipovského)** **mat. č. 800/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

Vančo - my sme na VMČ mali tento materiál dvakrát. Prvýkrát sme nesúhlasili, ale na základe obhliadky sme súhlasili s tým, že podmienky dodržania, ktoré udal ÚHA, tak súhlasíme. Cesta je celá vydláždená a svojho času tam bol prejazd zakázaný, čo sa týka dopravného riešenia. A teraz sa táto cesta stala predmetom skracovania trasy smerom na Párovce a táto cesta je veľmi frekventovaná. My sme veľakrát žiadali dopravný inšpektorát, aby tam znova bola osadená tá dopravná značka Prejazd zakázaný. Dopravný inšpektorát nám zamietla túto žiadosť. Chcel by som poprosiť zložky, ktoré majú na to vplyv, aby sme dosiahli to, aby tam bol prejazd zakázaný. A s tým súvisí aj to naše stanovisko, že súhlasíme s tým, ak nebude mať táto stavba premostenie z pozemku p. Lipovského na Podzámskej ulici vplyv na kvalitu tejto Podzámskej ulice.

Greššo - nakoľko vznikol problém v tom, že Podzámska ulica, ktorá bola budovaná nedávno, je dosť značne zničená a stála dosť peňazí, tak sa dohodovacia komisia dohodla, že doplniť uznesenie vo forme ukladacej časti, ukladá ÚHA zabezpečiť vylúčenie dopravy, značkou Zákaz vjazdu s doplnkovou tabuľou len pre dopravnú obsluhu z Podzámskej ulice.

primátor - my to môžeme uložiť, ale to uznesenie môže byť aj nevykonateľné, lebo nám to dopravný inšpektorát neodsúhlasí.

Greššo - VMČ ma poveril komunikovať s krajským dopravným riaditeľom, boli sme na pracovnom stretnutí, kde sme si odkonzultovali aj tieto veci a predbežný súhlas od policajtov je, že súhlasia s dopravným vylúčením z tejto komunikácie.

primátor - asi by sme nemali túto podmienku vzťahovať na majetkovú vec, to znamená, že otázka zmeny uznesenia v tomto prípade by znamenalo buď zvýšenie ceny, ale neviazať to na ďalšiu podmienku. A keď chceme toto riešiť, tak to otvoriť v Rôznom a prijať k tomu osobitné uznesenie. Chápem aj jedno, aj druhé, ale nespájať to dokopy.

Štefek - takýto názor dohodovacej komisie ma zaskočil. Načo sme investovali toľko peňazí do rekonštrukcie tejto Podzámskej, ktorá bola šesť rokov zatvorená a roku 2007 sme ju konečne dokončili a otvorili, aby sme teraz pri takomto materiáli tu išli schvaľovať takéto nezmysly?

Určite za to nezahlasujem. Keby ste radšej upravili cenu na 4,- eur na m<sup>2</sup>/rok. Je to úplný nezmysel.

Greššo - tá cesta nie je budovaná na sústavné zaťažovanie. Zámková dlažba ti nevydrží. Potom mala byť budovaná asfaltová cesta. Chodia po nej všetci, aj ja. Ale nemyslím si, že by sme si ju mali zničiť.

Vančo - určite to nie je nezmysel. Prejazd zakázaný tam už bol, aj dokonca keď bola tá cesta nová. Nevieam, z akého titulu ten prejazd zakázaný zmizol. Je tam nové parkovisko, ktoré má taktiež výjazd a ten je úplne zničený. Som zvedavý, kto nám zaplatí tú škodu, čo je tam spôsobená. Táto cesta nie je dimenzovaná na prechod toľkých automobilov. Takže nezmysel to nie je.

Štefek - cesta je v pamiatkovej zóne a zato je to z 10 mm zámkovej dlažby, ktorá je určená na prejazd motorových vozidiel. Ja som za určité obmedzenie - nech je to do 3,5 tony. A podľa mňa nesúvisí s týmto materiálom. Dohodovacia komisia nech opraví cenu a poďme hlasovať.

Burda - málokedy sa zhodnem s p. Štefekom, ale v tomto prípade úplne s ním súhlasím. Má jednoznačne pravdu. Poďme hlasovať o tom Lipovskom. Že to bolo nehorázne drahé, to si vôbec nemyslím, dlažba je betón. A obmedziť do 3,5 tony to je dobrý nápad.

Gavalovič - ja sa pamätám na celú históriu tejto cesty. Je dôležitá pre túto časť mesta. Bola vždy projektovaná ako súčasť pešej zóny. To statické zaťaženie, keď sa robili tie oporné múry, ktoré sú tam, nikdy nepočítali s touto dynamikou, ktorá tam dnes funguje. Súhlasím s tým, že kocky sú betón, ale to podlažie je úplne iné. Tá cesta je tak permanentne využívaná, že sa s tým musí niečo robiť. Súhlasím s tým, čo povedal p. primátor, že s Lipovským to nemá nič spoločné. Na tom pracovnom stretnutí som využil iba to aby som mohol upozorniť na danú situáciu, ktorá je tam neadekvátna, nie je dobrá. Myslím si, že by sme to mali rozdeliť tak, ako povedal p. primátor a riešiť to na konci v diskusii. Malo by tam byť spravené ako na pešej zóne - iba zásobovanie do 9 h a hotovo. Demoluje aj ten svah. V tom kopci sa nachádzajú podhubia, také otvorené brány, kde sa rávalo s tým, že tam budú malé obchodíky, posedenie a tak ďalej. To mala byť oddychová zóna. A tí, ktorí si to kúpili, boli takí nezodpovední, že išli stavať absolútne na stavebnú čiaru tej cesty a dnes majú hlavu v smútku. Lipovskému by sme prekážky robiť nemali.

Marko - kadiaľ budú chodiť v tomto meste tí cyklisti? Keď po pešej nemôžu a ostatné máme zapratané autami. Ja si vážne myslím, že pod hradom by mala byť nejaká oddychová zóna, že tam nemajú čo chodiť autá po tejto ceste a skutočne je veľmi rozbitá.

primátor - tie trasy sú naprojektované.

Nemky - poďme rokovať, je tu návrh dohodovacej komisie, keď ho neschválime, o materiáli sme dorokovali a poďme ďalej.

**Hlasovanie č. 69 o návrhu na uznesenie** - prenájom novovytvoreného pozemku v kat. úz. Nitra parc. č. 187/21 – zastav. pl. o výmere 67 m<sup>2</sup> odčleneného geom. plánom č. 022/2016 vyhotoveným dňa 20.10.2016 z pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra „C“KN parc. č. 187/12, LV č. 3681 pre Jána Lipovského, bytom Borová 24, 949 01 Nitra na dobu určitú 15 rokov za nájomné 3,64€/m<sup>2</sup>/rok za účelom vybudovania premostenia (prístupová rampa) z Podzámskej ul. a jeho následného užívania.



prezentácia – 21  
za - 18  
proti - 0  
zdržal sa - 1  
Návrh nebol schválený.

**Hlasovanie č. 70 o návrhu dohodovacej komisie** - doplniť uznesenie ukladaciu časť ÚHA riešiť vylúčenie dopravy z Podzámskej ulice.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre neprijalo uznesenie.

prezentácia – 24  
za - 13  
proti - 2  
zdržal sa - 6  
Návrh nebol schválený.

**34. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (garáže s pozemkami v kat. úz. Nitra, ul. Schurmannova) mat. č. 839/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

Hatala - nadstavba garáží je vlastnícky vysporiadaná, je vo vlastníctve nájomcov? Rozhoduje sa tu len o pozemkoch? Alebo garáž nie je vlastnícky vysporiadaná, že sú načierno a potom to bude inak.

Primátor - predmetom predaja mal byť pozemok a garáž, ktorú majú momentálne v prenájme.

Nemky - ja by som navrhoval predmetný materiál stiahnuť a vrátiť na dopracovanie. Vzhľadom k tomu, že v tom materiáli vidíme obyvateľov, či sú to Štitáre a spoločnosti, ja by som to riešil tak, že tým obyvateľom by som to predal a spoločnosti by som riešil ponukovým alebo výberovým konaním. Ale neviem, ako tu zahlasujeme, ako prípad hodného zreteľa za občana zo Štitár, ktorý tu má garáž. Neviem, prečo by som mal tak hlasovať.

Šumichrastová - stotožňujem sa s návrhom p. Nemkyho. Mali by si to odkúpiť ľudia, čo tam bývajú a majú trvalý pobyt.

Vančo - prečo by sme to mali predávať len podľa ceny znaleckého posudku, prečo nie inou formou?

Nemky - opravujem, sú tu ulice Janka Kráľa, Tehelná, Schurmanova 11, Ďurčanskeho, Štúrova 21, Párovská 26, Podhájska 35, čiže bavili sme sa o tom, že nie sú to obyvatelia, čo tam bývajú a potrebujú tie garáže a dali sme to ako prípad hodného zreteľa pre tých obyvateľov, čo tam bývajú.

primátor - v tomto prípade si myslím, že by bolo najlepšie to vyčistiť. Chcem reagovať na to, či sa niečo zmenilo od MR v návrhu na uznesenie, kde sa stanovila jednotná cena pre všetkých. To znamená v zmysle diskusie z MR, tak je kúpna cena 8tis. eur za každú garáž.

Jednotlivo v prospech aktuálnych podnájomníkov garáží, ktorí požiadali o odpredaj prostredníctvom nájomcu Službyt Nitra, s.r.o. Dôvod toho odpredaja je zlý technický stav, kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností. Vnímam to, čo hovoril viceprimátor, vylúčiť tých, čo nebývajú v tej lokalite, len treba stanoviť ten okruh. Buď bude to stanovisko a neskúmame nič, alebo to bude otázka toho, čo tu navrhoval viceprimátor a tam by sa tie vzťahy preverili.

Gavalovič - tieto garáže boli postavené na čierno. Stavalo sa to medzi 70. a 80. rokmi. Mne by dnes nerobilo problém, že dnes je niekto v Štitároč, lebo vlastne to ich rodičia stavali, sú to ich potomkovia. Preto hovorím, vysporiadajme to.

Štefek - predpokladám, že to nie je čierna stavba, keď to je vo vlastníctve mesta Nitra. Po diskusii podporujem tento predaj za 8tis.€ a myslím si, že príjem 160tis.€ do nášho mesta nám všetkým pomôže.

Nemky - ja neviem povedať, či je to jeho syn, brat, alebo niekto. Čo sa stane, keď to dnes nepredáme a pošleme tak kontrolu, aby sme zistili, či sú to naši obyvatelia? Aký účel sledujeme? Či to chceme dať našim obyvateľom, zarobiť alebo si to nechajme my, prenajímajme to, budeme mať príjem dokonca života.

Burda - kde je napísaný pozemok? Treba to tam doplniť.

primátor - je tam všade.

**Hlasovanie č. 71 o procedurálnom návrhu p. Nemkyho** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (garáže s pozemkami v kat. úz. Nitra, ul. Schurmannova) a vracia materiál na dopracovanie

- uzn. č. 395/2016-MZ

prezentácia – 25

za - 15

proti - 4

zdržal sa - 4

Návrh bol schválený.

**35. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (zriadenie vecného bremena na parcelu E KN č. 3681 v kat. území Nitra – Západoslovenská distribučná, a. s.)** **mat. č. 843/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

VMČ č. 4 – Klokočina žiadosť prerokoval na zasadnutí konanom dňa 12.12.2016 a súhlasí so zriadením vecného bremena.

**Hlasovanie č. 72 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zriadenie vecného bremena na parcelu E KN č. 3681 v kat. území Nitra – Západoslovenská distribučná, a. s.)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena „in personam“ v kat. území Nitra, na parcelu registra E KN č. 3681 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 2 693 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 6879 vo vlastníctve Mesta Nitra, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 466/2016, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 ako oprávneného z vecného bremena a firmy INFRA-STAV spol. s r. o. so sídlom Šúdolská 31, 949 11 Nitra, IČO: 46108106 ako platiteľa: zriadiť a uložiť elektroenergetické zariadenia, ktoré sú súčasťou elektroenergetickej stavby „IBV Orešina Nitra časť SO 104.01 – Káblový elektrický rozvod NN“ a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“) na predmetnom pozemku t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Vecné bremeno bude zriadené na dobu určitú počas životnosti elektroenergetických stavieb, za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.05.2017

K: MR

- uzn. č. 396/2016-MZ

prezentácia – 22

za - 18

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**36. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (Západoslovenská distribučná, a. s., vecné bremeno k elektrickej NN káblovej prípojke, parc. reg. „C“ KN č. 4821/323) mat. č. 844/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 73 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (Západoslovenská distribučná, a. s., vecné bremeno k elektrickej NN káblovej prípojke, parc. reg. „C“ KN č. 4821/323)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena in personam na pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra „C“ KN parc. č. 4821/323 – ostatné plochy o celkovej výmere 3 956 m<sup>2</sup> vedenom na LV č. 3681, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 0242/2016 vyhotovenom

GEOTOM, s. r. o., ul. Rínok 256, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a uložiť *elektrickú NN kábllovú prípojku* vybudovanú v rámci stavby *„Obytná skupina Nitra – Nová štvrť, Bytový dom Hlboká ulica* na vyššie uvedenom pozemku, vykonávať vlastnícke práva k elektrickej NN kábllovej prípojke, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektrickej NN kábllovej prípojky a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektrickej NN kábllovej prípojky, obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva k elektrickej NN kábllovej prípojke, nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN a prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú, počas životnosti elektrickej NN kábllovej prípojky, za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany spoločnosti Stability Invest, s. r. o., so sídlom Zadunajská cesta 10, Bratislava.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.05.2017

K: MR

- uzn. č. 397/2016-MZ

prezentácia – 20

za - 17

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

### **37. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Mlynárce (ZsDis., a. s., zriadenie vecného bremena pre stavbu „NN distribučný rozvod“ Šúdol – 5RD) mat. č. 836/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

Hlasovanie č. 74 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Mlynárce (ZsDis., a. s., zriadenie vecného bremena pre stavbu „NN distribučný rozvod“ Šúdol – 5RD)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce, zapísaných na LV č. 7194, „C“KN parc. č. 462/98 – ostatné plochy o výmere 987 m<sup>2</sup> a „C“KN parc. č. 462/103 – ostatné plochy o výmere 969 m<sup>2</sup> pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47

Bratislava, IČO: 36 361 518 ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetickú stavbu a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“) na vyššie uvedených pozemkoch vybudovaných v rámci stavby „*NN distribučný rozvod*“ (*Šúdol – 5RD*) a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní elektroenergetických stavieb najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán po zrealizovaní inžinierskych stavieb. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú, počas existencie elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.05.2017

K: MR

- uzn. č. 398/2016-MZ

prezentácia – 22

za - 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

### **38. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Uhrinčat' – odpredaj pozemku, k. ú. Mlynárce)** **mat. č. 807/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

#### **Zmätočné hlasovanie č. 75**

prezentácia - 21

za - 18

proti - 0

zdržal sa - 0

**Hlasovanie č. 76 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Uhrinčať – odpredaj pozemku, k. ú. Mlynárce)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku v kat. území Mlynárce, parcela registra „E“ KN č. 548/1 – orná pôda o výmere 14 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 8074, vo vlastníctve Mesta Nitra, za kúpnu cenu vo výške 26,56 €/m<sup>2</sup> + DPH, pre Pavla Uhrinčaťa, bytom Prešovská 41, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že žiadateľ o odkúpenie je spoluvlastníkom susedných nehnuteľností, pozemky vo vlastníctve Mesta Nitra sú obkolesené pozemkami v súkromnom vlastníctve, bez priameho prístupu, čiže pre Mesto Nitra nevyužiteľné.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01.2017

K: MR

- uzn. č. 399/2016-MZ

prezentácia – 23

za - 20

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**39. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Grman a manž. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)** **mat. č. 810/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

Gavalovič - či by sme v zmysle legislatívy nemohli hlasovať an blok, spoločne?

primátor - nedá sa, mrzí ma to.

**Hlasovanie č. 77 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Grman a manž. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 599 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra v celosti a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24- ina,

zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 22 811,92 € + DPH, pre Jána Grmana a manž. Silviu Grmanovú rod. Podsedlú, bytom Dlhá 80, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

- uzn. č. 400/2016-MZ

prezentácia – 23

za - 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

#### **40. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Mášik – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 811/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č 78 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Mášik – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, a to parcely registra „C“ KN č. 803/8– zastavané plochy a nádvoria o výmere 673 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra v celosti a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24 - ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 30 324,26 € + DPH, pre JUDr. Ladislava Mášika, bytom Piaristická 2, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011–MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

- uzn. č.401/2016-MZ

prezentácia – 23

za - 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**41. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 324/2016-MZ zo dňa 13. 10. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry - Škorec – odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 829/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 79 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 324/2016 - MZ zo dňa 13.10. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry – Škorec - odpredaj pozemkov - k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 324/2016 - MZ zo dňa 13.10.2016 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodné znenie:  
„o výmere 559 m<sup>2</sup>“

nahrádza znením:

„o výmere 568 m<sup>2</sup>“

- v ukladacej časti vypustiť znenie:  
„T: 30.11.2016“

nahrádza znením:

„T: 31.03.2017“

- uzn. č.402/2016-MZ

prezentácia – 22

za - 18

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**42. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Škorec - odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 809/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku



**Hlasovanie č. 80 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Škorec – odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvorených stavebných pozemkov v kat. úz. Horné Krškany, a to:

- parcela registra „C“ KN č. 803/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 568 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052 (spoluvlastníctvo Mesta Nitra), za kúpnu cenu 38,62 €/m<sup>2</sup> + DPH,

- parcela registra „C“ KN č. 803/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 532 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052 (spoluvlastníctvo Mesta Nitra), za kúpnu cenu 38,62 €/m<sup>2</sup> + DPH,

- novovytvorený pozemok parcela registra „C“ KN č. 807/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m<sup>2</sup> odčlenený geometrickým plánom č. 593/2016 z pozemku parcela reg. „C“ KN č. 807/2 vedený na LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra, za kúpnu cenu 38,62 €/m<sup>2</sup> + DPH

pre Mgr. Petra Škorca, bytom Holotka 22, 949 05 Nitra

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011–MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

- uzn. č.403/2016-MZ

prezentácia – 24

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

### **43. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Hanák – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 853/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 81 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Hanák – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/14 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 558 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 23 942,85 € + DPH, pre Martina Hanáka, bytom Dlhá 86, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

- uzn. č.404/2016-MZ

prezentácia – 24

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

#### **44. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Vörös – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 854/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

#### **Zmätočné hlasovanie č. 82**

prezentácia – 22

za - 18

proti - 0

zdržal sa - 0

**Hlasovanie č. 83 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Vörös – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov  
odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 596 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 22 697,67 € + DPH, pre Lukáša Vörösa, bytom Jabloňová 2, 949 05 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

- uzn. č.405/2016-MZ

prezentácia – 25

za - 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

#### **45. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Botka – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 855/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 84 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Botka – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/25 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 532 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 21 404,13 € + DPH, pre Mareka Botku, bytom Záborského 40, 949 05 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.  
Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

- uzn. č.406/2016-MZ

prezentácia – 24

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

#### **46. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Škorcová – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 856/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 85 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Škorcová – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/7 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 626 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 25 186,07 € + DPH, pre Jaroslavu Škorcovú, bytom Roľnícka 46, 949 05 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

- uzn. č.407/2016-MZ

prezentácia – 24  
za - 21  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**47. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Čižmárik –  
odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 857/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 86 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre Návrh prerokovalo na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Čižmárik– odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/12 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 561 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 24 071,58 € + DPH, pre Ing. Tomáša Čižmárika, bytom Tr. A. Hlinku 15, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

- uzn. č.408/2016-MZ

prezentácia – 23  
za - 20  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**48. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Galbavá – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)** **mat. č. 858/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 87 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Galbavá – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 574 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 21 859,83 € + DPH, pre Líviu Galbavú, bytom Štefánikova 100, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

- uzn. č.409/2016-MZ

prezentácia – 22  
za - 22  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**49. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Krajinčák – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)** **mat. č. 859/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 88 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Krajinčák – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/13 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 560 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup> určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 24 028,67 € + DPH, pre Rudolfa Krajinčáka, bytom Na Hôrke 20, 949 11 Nitra

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

- uzn. č.410/2016-MZ

prezentácia – 22

za - 20

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**50. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Erdélyzská – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)** **mat. č. 860/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 89 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Erdélyzská – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/22 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 520 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 20 921,33 € + DPH, pre Katarínu Erdélyzskú, bytom Hlboká 65, 949 01 Nitra

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

- uzn. č.411/2016-MZ

prezentácia – 23

za - 19

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

## **51. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Dedič – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 861/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 90 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Dedič – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/10- zastavané plochy a nádvoria o výmere 609 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 24 826,90 € + DPH, pre Ing. Filipa Dediča, bytom Dolnočermánska 66, 949 01 Nitra



Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.  
Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

- uzn. č.412/2016-MZ

prezentácia – 24

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

## **52. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Nižňanská – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 862/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 91 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Nižňanská – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/26 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 510 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup> určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 20 519,00 € + DPH, pre Moniku Nižňanskú, bytom Štiavnická 683/5, 949 01 Nitra

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017  
K: MR

- uzn. č.413/2016-MZ

prezentácia - 23  
za - 22  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**53. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Vöröšová A. –  
odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 863/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 92 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Vöröšová – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/20 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 520 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 20 921,33 € + DPH, pre Alenu Vöröšovú, bytom Škultétyho 18, 949 11 Nitra

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017  
K: MR

- uzn. č.414/2016-MZ

prezentácia – 22  
za - 22  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**54. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Némeš –  
odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)** **mat. č. 864/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 93 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Némeš– odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/23 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 552 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 22 208,80 € + DPH, pre Jaroslava Némeša, bytom Staromlynská 488/27A, 949 05 Nitra

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

- uzn. č.415/2016-MZ

prezentácia - 23  
za - 23  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**55. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Plaváková –  
odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)** **mat. č. 865/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 94 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Plaváková – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/16- zastavané plochy a nádvoria o výmere 557 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 25 097,49 € + DPH, pre Editu Plavákovú, bytom Žilinská 143/64, 949 01 Nitra

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

- uzn. č.416/2016-MZ

prezentácia - 24

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**56. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Kovarčík M. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)** **mat. č. 866/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 95 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Kovarčík M. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/21- zastavané plochy a nádvoria o výmere 552 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina,

zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 23 391,00 € + DPH, pre Miroslava Kovarčíka, bytom Ľ. Okánika 8, 949 01 Nitra

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

- uzn. č.417/2016-MZ

prezentácia - 24

za - 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**57. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Kovarčík J. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 867/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 96 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Kovarčík J. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/11- zastavané plochy a nádvoria o výmere 561 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 24 071,58 € + DPH, pre Ing. Juraja Kovarčíka, bytom Ľ. Okánika 8, 949 01 Nitra

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

- uzn. č.418/2016-MZ

prezentácia - 24

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**58. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Kuzmický – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 868/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 97 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Kuzmický – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/15 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 545 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 24 556,79 € + DPH, pre Borisa Kuzmického, bytom Ľ. Okánika 592/8, 949 01 Nitra

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

- uzn. č.419/2016-MZ

prezentácia – 23  
za - 23  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**59. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 332/2014-MZ zo dňa 20. 11. 2014 (Agro Janíkovce, s. r. o. „IBV Janíkovce“)** mat. č. 817/2016

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

Nemky - ja v podstate súhlasím so zmenou tohto uznesenia. Navrhoval by som 50% tak, ako vo všetkých prípadoch, aby sme mali v meste Nitra rovnaké podmienky.

Burda - mám rovnaký návrh, podal som to aj písomne 50%.

**Hlasovanie č. 98 o pozmeňovacom návrhu p. Burdu** - zmeniť v texte po skolaudovaní 20% na 50% rodinných domov

prezentácia - 24  
za - 16  
proti - 3  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 99 o návrhu na uznesenie ako celku** - Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 332/2014-MZ zo dňa 20.11.2014 (Agro Janíkovce, s. r. o. „IBV Janíkovce“)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 332/2014-MZ zo dňa 20.11.2014 nasledovne:

1. v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie bodu 1:

„odkúpenie stavebných objektov vybudovaných v rámci stavby „IBV Janíkovce“ od vlastníka: Agro Janíkovce, s. r. o., Záborského 42, 831 03 Bratislava, IČO: 36848891 na pozemkoch v k. ú. Veľké Janíkovce, „C“KN parc. č. 1064/20, 1064/28, 1064/466, 1064/464 a 1064/493 do vlastníctva Mesta Nitra a to:

a) **SO 01 Dopravné komunikácie a spevnené plochy** – za kúpnu cenu 1,- €,

b) **SO 08 Vonkajšie osvetlenie** – za kúpnu cenu 1,- €

Stavebný objekt podľa bodu 1a) odkúpi Mesto Nitra až po skolaudovaní 70 % rodinných domov v rámci uvedenej stavby. Do doby odovzdania uvedeného objektu správcovi bude opravu a čistenie komunikácie a spevnených plôch zabezpečovať predávajúci.“

a nahrádza ho znením:

„odkúpenie stavebných objektov vybudovaných v rámci stavby „IBV Janíkovce“ od vlastníka: Agro Janíkovce, s. r. o., Záborského 42, 831 03 Bratislava, IČO: 36848891 na pozemkoch v k. ú. Veľké Janíkovce, „C“KN parc. č. 1064/20, 1064/28, 1064/466, 1064/464 a 1064/493 do vlastníctva Mesta Nitra a to:

a) **SO 01 Dopravné komunikácie a spevnené plochy** – za kúpnu cenu 1,- €,

b) **SO 08 Vonkajšie osvetlenie** – za kúpnu cenu 1,- €

Stavebný objekt podľa bodu 1a) odkúpi Mesto Nitra až po skolaudovaní 50 % rodinných domov v rámci uvedenej stavby. Do doby odovzdania uvedeného objektu správcovi bude opravu a čistenie komunikácie a spevnených plôch zabezpečovať predávajúci.“

2. v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa bod 2 a doterajší bod „3“ sa označuje ako bod „2“

- uzn. č.420/2016-MZ

prezentácia – 25

za - 20

proti - 4

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**60. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 271/2016-MZ zo dňa 08. 09. 2016 (prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 720/1 pre spol. RH-invest, s. r. o., IČO: 36531685) mat. č. 835/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

Košťál - mňa by zaujímalo, aké je stanovisko VMČ.

Vančo – predtým, než išiel materiál na MZ, v tomto znení na VMČ nebol. Ale ja teraz poviem osobné svoje stanovisko a ja podporím tento materiál, tak ako je navrhnutý. Dám p. Hrivňákovi šancu a poprosím, aby sme dali všetci. A uvidíme do nejakých pár mesiacov, či to vybuduje.

**Hlasovanie č. 100 o alternatíve I. „schvaľuje“** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 271/2016-MZ zo dňa 08.09.2016 (prenájom časti pozemku „C“KN parc. č. 720/1 pre spol. RH-invest, s. r. o., IČO: 36531685)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 271/2016-MZ zo dňa 08.09.2016 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia označuje pôvodné znenie ako bod 1 a dopĺňa bod 2 v znení:

„predkupné právo k časti pozemku v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra „C“KN parc. č. 720/1 o výmere cca 63 m<sup>2</sup> (výmeru spresní geom. plán), LV č. 3681, na ktorom spol. RH-invest, s. r. o. vybuduje 5 parkovacích miest podľa bodu 1, pre spoločnosť RH-invest, s. r. o., so sídlom Ďurkova 23, 949 01 Nitra, IČO: 36 531 685, pričom minimálna kúpna cena bude stanovená znaleckým posudkom.

Spoločnosť RH-invest, s. r. o. znáša náklady na podanie návrhu na vklad predkupného práva do katastra nehnuteľností.“

- dopĺňa ukladáciu časť uznesenia v znení:

„vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.04.2017“



- uzn. č.421/2016-MZ

prezentácia - 23

za - 20

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**61. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 312/2015-MZ zo dňa 10. 09. 2015 v znení uznesenia č. 383/2013-MZ zo dňa 14. 11. 2013 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry - novovytvorený pozemok „C“ KN parc. č. 141/41, k. ú. Nitra) mat. č. 830/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

Košťál - opätovne žiadam o vyjadrenie VMČ

Vančo - opätovne hovorím, tak, ako je tu predložený, na VMČ nebol a poviem svoje osobné stanovisko. Nevidím dôvod, aby sme menili platné uznesenie MZ.

**Zmätočné hlasovanie č. 101**

Ráčová - osvojujem si stanovisko MR.

**Hlasovanie č. 102 o osvojenom stanovisku p. Ráčovej** - Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 312/2015-MZ zo dňa 10.09.2015 v znení uznesenia č. 383/2013-MZ zo dňa 14.11.2013 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry - novovytvorený pozemok „C“ KN parc. č. 141/41, k. ú. Nitra)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 312/2015-MZ zo dňa 10.09.2015 v znení uznesenia č. 383/2013-MZ zo dňa 14.11.2013 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodné znenie:

„odpredaj novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 141/41 – zastav. plocha o výmere 93 m<sup>2</sup> v k. ú. Nitra odčleneného geometrickým plánom č. 32/2012 z pozemku „C“ KN parc. č. 141/25 – zastav. plocha o výmere 4 119 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 3681 na vlastníka Mesto Nitra, pre spoločnosť Špecialka, s. r. o., Janka Kráľa 4, 949 01 Nitra za kúpnu cenu **150,- €/m<sup>2</sup>** + DPH z dôvodu rekonštrukcie prednej časti budovy PKO za účelom vybudovania prístavby výťahu k budove PKO Nitra. Vlastníkom pozemku „C“ KN parc. č. 142/1 – zast. plochy a nádvoria o výmere 2 176 m<sup>2</sup> a stavby s. č. 1048 – BUDOVA EH PKO postavenej na pozemku parc. č. 142/1 v k. ú. Nitra je spoločnosť Špecialka, s. r. o., Janka Kráľa 4, 949 01 Nitra.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.“

nahrádza znením:

„odpredaj novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 141/41 – zastav. plocha o výmere 93 m<sup>2</sup> v k. ú. Nitra odčleneného geometrickým plánom č. 32/2012 z pozemku „C“ KN parc. č. 141/25 – zastav. plocha o výmere 4 119 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 3681 na vlastníka Mesto Nitra, pre spoločnosť Špecialka, s. r. o., Janka Kráľa 4, 949 01 Nitra za kúpnu cenu **100,- €/m<sup>2</sup>** + DPH za účelom parkovania. Vlastníkom pozemku „C“ KN parc. č. 142/1 – zast. plochy a nádvoria o výmere 2 176 m<sup>2</sup> a stavby s. č. 1048 – BUDOVA EH PKO postavenej

na pozemku parc. č. 142/1 v k. ú. Nitra je spoločnosť Špecialka, s. r. o., Janka Kráľa 4, 949 01 Nitra.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.“

- v ukladacej časti sa vypúšťa znenie:

„T: 30.11.2015“

- a nahrádza znením:

„T: 31.03.2017“

- uzn. č.422/2016-MZ

prezentácia - 22

za - 17

proti - 1

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

**62. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 41/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry - pozemok „C“ KN parc. č. 131/5, k. ú. Mlynárce) mat. č. 832/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť uznesením č. 184/2016 odporučila MZ schváliť zmenu osoby v zmluvnej strane II. v Zmluve o budúcej kúpnej zmluve a Nájomnej zmluve č. j. 703/2014/OM zo dňa 24.03.2014 z pôvodnej osoby spoločnosť LYRA CHOCOLATE s.r.o., Kalvária 3, Nitra, IČO: 46 606 777 na spoločnosť Mediatour, s.r.o., Štefánikova trieda 5, Nitra, IČO: 35 921 366.

**Hlasovanie č. 103 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 41/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry - pozemok „C“ KN parc. č. 131/5, k. ú. Mlynárce)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 41/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa vypúšťa pôvodné znenie:

„pre spoločnosť LYRA CHOCOLATE s. r. o., Kalvária 3, 949 01 Nitra“

nahrádza znením:

„pre spoločnosť Mediatour, s. r. o., Štefánikova trieda 5, 949 01 Nitra, IČO: 35921366“

- v ukladacej časti pôvodné znenie označiť ako bod **a.)** a doplniť bod **b.)** znenia:

„uzatvoriť dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve a Nájomnej zmluve č. j. 703/2014/OM

T: 31.03.2017“

- uzn. č.423/2016-MZ

prezentácia - 24  
za - 21  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**63. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 77/2011-MZ zo dňa 7.4.2011 (zámer odpredaja prebytočných nehnuteľností: J – nehnuteľnosť č. 10 – rodinný dom, Sihot' 5, k. ú. Nitra)** **mat. č. 849/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku  
Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť uznesením č. 188/2016 odporučila MZ schváliť odpredaj nehnuteľností v k. ú. Nitra na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, a to:

- za kúpnu cenu vo výške stanovenej znaleckým posudkom č. 89/2011: odpredaj stavby súp. č. 944 na parc. č. 166 a novovytvoreného pozemku parc. č. 166 odčleneného GP č. 255/2016,
- za kúpnu cenu vo výške stanovenej znaleckým posudkom č. 196/2014: odpredaj novovytvoreného pozemku parc. č. 167/4, novovytvoreného pozemku parc. č. 167/3 a novovytvoreného pozemku parc. č. 165/3 odčlenených GP č. 255/2016, odpredaj stavby súp. č. 943 (sklad) na parc. č. 163 a pozemku reg. „C“ KN parc. č. 163,

pre Ota Rojka, bytom Samova 6, Nitra.

Komisia zároveň odporúča MZ schváliť prenájom novovytvoreného pozemku parc. č. 167/1 – záhrady o výmere 1559 m<sup>2</sup> odčleneného GP č. 255/2016 od pozemku reg. „C“ KN parc. č. 167/1 – záhrady o výmere 1676 m<sup>2</sup> na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 0,42 €/m<sup>2</sup>/rok.

VMČ č. 2 – Staré mesto žiadosť prerokoval na zasadnutí konanom dňa 05.12.2016 a súhlasí

- s odpredajom stavby s.č. 944 na p.č. 166,
- s odpredajom okolitých parciel p.č. 166, p.č. 167/4, 167/3, 165/3 a 163,
- s prenájomom záhrady p.č. 167/1 o výmere 1559 m<sup>2</sup> za účelom vykonania parkových úprav.

VMČ odporúča odboru majetku postupovať v zmysle zásad o nakladaní s majetkom mesta a dať do podmienky predaja domu aby investor uvažoval o výstavbe novej komunikácie na obslužné činnosti.

Košťál - poprosil by som stanovisko za Staré mesto a taktiež komisiu pre financovanie

Vančo - p. Némová uviedla stanovisko a ráno si ho aj dostal a je tam aj odôvodnené.

**Hlasovanie č. 104** o alternatíve I. „schvaľuje“ - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 77/2011-MZ zo dňa 7.4.2011 (zámer odpredaja prebytočných nehnuteľností: J – nehnuteľnosť č. 10 – rodinný dom, Sihot' 5, k. ú. Nitra)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 77/2011-MZ zo dňa 7.4.2011 nasledovne:

- v schvaľovacej časti vypúšťa pôvodné znenie:

„zámer odpredaja stavby súp. č. 944 na parc. č. 166 a parcela č. 166, všetko na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra formou priameho predaja minimálne za cenu podľa znaleckého posudku, resp. formou OVS, ak hodnota nehnuteľnosti podľa ZP bude vyššia ako 40 000,- € a to len v prípade, ak nebude využité právo prednostného prevodu nájomcu“ a nahrádza ho znením:

„1. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**zámer odpredaja** nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Nitra, zapísaných na LV č. 3681 pre Ota Rojka, bytom Samova 6, Nitra, a to:

- **stavba súp. č. 944** na pozemku „C“KN parc. č. 166
- **novovytvorená parc. č. 166** – zastav. plochy o výmere 147 m<sup>2</sup>, odčlenená geom. plánom č. 255/2016 z „C“KN parc. č. 166 – zastav. plochy o výmere 142 m<sup>2</sup> a „C“KN parc. č. 167/1 – záhrada o výmere 1 676 m<sup>2</sup>
- **novovytvorená parc. č. 167/4** - záhrada o výmere 51 m<sup>2</sup>, odčlenená geom. plánom č. 255/2016 z pozemku „C“KN parc. č. 167/1 – záhrada o výmere 1 676 m<sup>2</sup>
- **novovytvorená parc. č. 167/3** - záhrada o výmere 61 m<sup>2</sup>, odčlenená geom. plánom č. 255/2016 z pozemku „C“KN parc. č. 167/1 – záhrada o výmere 1 676 m<sup>2</sup>
- **novovytvorená parc. č. 165/3** – zastav. plochy o výmere 602 m<sup>2</sup>, odčlenená geom. plánom č. 255/2016 z pozemku „C“KN parc. č. 165/1 – zastav. plochy o výmere 2 773 m<sup>2</sup>
- „C“KN parc. č. 163 – zastav. plochy o výmere 99 m<sup>2</sup>
- **stavba súp. č. 943** – sklad na parc. č. 163 - zastav. plochy o výmere 99 m<sup>2</sup>

2. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**zámer prenájmu novovytvorenej parc. č. 167/1** – záhrada o výmere 1 559 m<sup>2</sup>, odčlenej geom. plánom č. 255/2016 z pozemku „C“KN parc. č. 167/1 – záhrada o výmere 1 676 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra, zapísaného na LV č. 3681, na dobu neurčitú pre Ota Rojka, bytom Samova 6, Nitra

Žiadateľ užíva pozemky „C“KN parc. č. 163 a 165/1 od 1.3.2015 vo vlastníctve Mesta Nitra v zmysle Nájomnej zmluvy č. j. 2564/2014/OM zo dňa 15.1.2015 za účelom zabezpečenia rekultivácie a skultúrnenia prostredia tým, že zruší oplotenie a rozšíri zeleň podľa schváleného projektu sadových úprav. Predmetné nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra budú tvoriť spolu s areálom tzv. bývalej kúrie (na parc. č. 159) a s budovou bývalého osvetlenia na parc. č. 164) vo vlastníctve Ota Rojka jednotný funkčný celok prístupný pre verejnosť s otvoreným prechodom k rieke Nitra.“

- uzn. č.424/2016-MZ

prezentácia – 25

za - 19

proti - 1

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**64. Návrh na zámer nakladania s majetkom Mesta (Gymnázium, Golianova 68, Nitra)**  
**mat. č. 762/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

Štefek - i keď mi tu kolegovia šepkajú, že je to vyriešené, napriek tomu mi nedá. Znalecký posudok na túto budovu ešte pred piatimi rokmi bol za 5mil. 200tis.€ a my sme za posledných päť rokov každý rok zhodnocovali vo výške 65tis. €, predpokladám, že ten znalecký to mal zhodnotiť v náš prospech a v tejto chvíli predávame budovu a pozemok pod ňou a všetky ostatné pozemky budú predmetom zámeny.

primátor - nech predávame len budovy bez pozemku.

Štefek - takže okolité pozemky zostávajú v našom vlastníctve.

primátor - celá vec by mala riešená takým spôsobom, že predávame budovy 3mil.500tis.€ podľa znaleckého posudku a všetky pozemky by zatiaľ išli do prenájmu za 1,-€, aby sme uvoľnili realizáciu pre VÚC s tým, že je pripravená zámena pozemkov s VÚC približne v rovnakej hodnote, cene. A okrem toho je tam zriadené záložné právo na tie budovy do vyplatenia 525tis. €, pokiaľ sa to celé schváli aj na VÚC.

Ráčová - kde sa nachádzajú pozemky v tej výmere 1544m<sup>2</sup> na, ktorý si uplatňuje nárok Ernest Holan? Keď sme niekedy začínali rokovania, neviem, že by tam bol iný majiteľ. Kúpovali sa tam pozemky rímskokatolíckej cirkvi. Kde je táto časť pozemku?

primátor - všetky tieto problémy otvoril ROEP.

Némová - ten pán je mŕtvy a prebieha dedičské konanie a zároveň, že bolo požiadané o reštitučné konanie voči obvodnému pozemkovému úradu. Takže nie je nič ukončené. Ale čiastočne to zasahuje aj pod stavbu.

**Hlasovanie č. 105 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s majetkom Mesta (Gymnázium, Golianova 68, Nitra)  
s c h v a ľ u j e

1. zámer odpredať nehnuteľnosti vedené Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom, na LV č. 3681, k. ú. Nitra, okres Nitra, obec Nitra, ako stavby:

- súp. č. 683 na parc. č. 7261/126 ZŠ - pavilóny A,B,C,D
- súp. č. 683 na parc. č. 7261/127 ZŠ - pavilón G
- súp. č. 683 na parc. č. 7261/128 ZŠ - pavilón F
- súp. č. 683 na parc. č. 7261/139 ZŠ - pavilón E

v celosti vrátane príslušenstva z vlastníctva Mesta Nitra do vlastníctva Nitrianskeho samosprávneho kraja, IČO: 37 861 298, Rázusova 2A, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 3.525.690,64 € podľa ZP č. 162/2016 s tým, že suma 3.000.000,00 € bude Mestu Nitra uhradená do 60 dní od podpisu Kúpnej zmluvy, a zostávajúca časť vo výške 525.690,64 € bude uhradená formou splátok rozdelených na 3 roky počnúc rokom 2018.

Podmienkou odpredaja bude zriadenie záložného práva v zmysle § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka na predmet prevodu, t. j. k nehnuteľnostiam zapísaným v katastri nehnuteľností Okresného úradu Nitra, katastrálneho odboru pre katastrálne územie Nitra, obec Nitra, okres Nitra na LV č. 3681 ako stavby:

- súp. č. 683 na parc. č. 7261/126 ZŠ - pavilóny A,B,C,D
- súp. č. 683 na parc. č. 7261/127 ZŠ - pavilón G

- súp. č. 683 na parc. č. 7261/128 ZŠ - pavilón F
- súp. č. 683 na parc. č. 7261/139 ZŠ - pavilón E

v prospech záložného veriteľa: Mesto Nitra za účelom zabezpečenia pohľadávky Mesta Nitra voči záložnému dlžníkovi: Nitriansky samosprávny kraj, IČO: 37 861 298, Rázusova 2A, 949 01 Nitra, vo výške 525.690,64 € do doby úhrady zvyšku kúpnej ceny. Odpredaj bude realizovaný spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že organizácia spadajúca do pôsobnosti NSK (stredná škola) dlhodobo využíva predmetné nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitry na základe nájomnej zmluvy a je obojstranný záujem medzi Mestom Nitra a Nitrianskym samosprávnym krajom o vysporiadanie vlastníckych vzťahov.

2. zámer prenájmu nehnuteľností spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľností vedených Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom na LV č. 3681, k. ú. Nitra, okres Nitra, obec Nitra, ako:

- parc. č. 7261/129 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3 745,00 m<sup>2</sup>
- parc. č. 7261/130 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3 470,00 m<sup>2</sup>
- parc. č. 7261/145 – ostatné plochy o výmere 879,00 m<sup>2</sup>
- parc. č. 7261/146 – ostatné plochy o výmere 576,00 m<sup>2</sup>
- parc. č. 7261/147 – ostatné plochy o výmere 9 167,00 m<sup>2</sup>
- parc. č. 7261/148 – ostatné plochy o výmere 854,00 m<sup>2</sup>
- parc. č. 7261/126 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 366,00 m<sup>2</sup>
- parc. č. 7261/127 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 389,00 m<sup>2</sup>
- parc. č. 7261/128 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 586,00 m<sup>2</sup>
- parc. č. 7261/139 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 661,00 m<sup>2</sup>

od prenajímateľa: Mesta Nitra pre nájomcu Nitriansky samosprávny kraj, IČO: 37 861 298, Rázusova 2A, 949 01 Nitra za nájomné 1,- €/ročne spolu za všetky pozemky na dobu nájmu do prevodu predmetných nehnuteľností z prenajímateľa na nájomcu.

Dôvodom prenájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa je, že organizácia spadajúca do pôsobnosti NSK (stredná škola) dlhodobo využíva predmetné nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitry na základe nájomnej zmluvy a je obojstranný záujem medzi Mestom Nitra a Nitrianskym samosprávnym krajom o vysporiadanie užívacích vzťahov k predmetným nehnuteľnostiam.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 01.03.2017

K: MR

- uzn. č.425/2016-MZ

prezentácia - 25

za - 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**65. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra**  
**(GOMPLAST, s. r. o., Novozámocká 691, Nitra)** **mat. č. 840/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť uznesením č. 186/2016 odporučila MZ schváliť odpredaj nehnuteľností na LV č. 980 v k. ú. Dolné Krškany vo vlastníctve Mesta Nitra, a to: odpredaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1289/13 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 469 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 56/2011 a odpredaj stavby súp. č. 678 (oblúková hala) postavenej na parc. č. 1289/13, pričom komisia odporúča odpredaj obidvoch nehnuteľností spolu za kúpnu cenu vo výške 20.000,- €.

Burda - dávam pozmeňovací návrh, vylúčiť zo zámeru predaja parcelu 1289/17, ktorá susedí s naším objektom, skelet OSP.

Nemky - nepokúsili by sa to predat' celé? Či by to nemalo význam.

Némová - odbor majetku zabezpečoval predaj celého tohto areálu už od roku 2008. Päťkrát bola vyhlásená OVS, ale nebola úspešná.

primátor - máme záujemcu, ktorý sa nám tam vlámal a dal tam autá.

**Hlasovanie č. 106 o pozeň. návrhu p. Burdu - vylúčiť zo zámeru predaja parcelu 1289/17**

prezentácia - 23

za - 21

proti - 1

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 107 o návrhu na uznesenie ako celku** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (GOMPLAST, s. r. o., Novozámocká 691, Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať stavbu súpisné číslo 678 – sklad – oblúková hala na parc. č. 1289/13, parcelu registra „C“ KN č. 1289/13 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 469 m<sup>2</sup> v kat. úz. Dolné Krškany, zapísané v liste vlastníctva č. 980, vlastník Mesto Nitra, pre spoločnosť GOMPLAST, s. r. o., Novozámocká 691, Nitra, IČO: 36 531 120.

Dôvodom zámeru odpredaja nehnuteľností spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť GOMPLAST, s. r. o. Nitra má záujem o odkúpenie predmetných nehnuteľností dlhú dobu a nie je závislá od vyriešenia prístupovej komunikácie k nehnuteľnostiam. Odpredajom by sa Mestu Nitra vrátili finančné prostriedky vyčlenené na opravu prístupovej komunikácie, prípadne na jej udržiavanie.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 28.02.2017

K: MR

- uzn. č.426/2016-MZ

prezentácia - 24

za - 19

proti - 2

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**66. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (zámena časti z pozemku parc. reg. „E“ KN č. 2741, kat. úz. Zobor) mat. č. 841/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

**Hlasovanie č. 108** o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (zámena časti z pozemku parc. reg. „E“ KN č. 2741, kat. úz. Zobor)

n e s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámeny pozemku ako novovytvorenej parcely „C“ KN č. 1514/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere cca 171 m<sup>2</sup> odčlenenej z parcely reg. „E“ KN č. 2741 – ostatné plochy v celkovej výmere 6 682 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 4912, kat. úz. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitra

za pozemok ako novovytvorenej parcely „C“ KN č. 1937/4 – záhrady vo výmere cca 117 m<sup>2</sup>, odčlenenej z parcely „C“ KN č. 1937 – záhrady v celkovej výmere 507 m<sup>2</sup> zapísanej v LV č. 37 kat. úz. Zobor vo vlastníctve p. Klaudie Fuskovej, na základe neovereného geometrického plánu č. 48-4/2016 zo dňa 08.06.2016.

- uzn. č.427/2016-MZ

prezentácia - 21

za - 19

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**67. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj častí pozemkov parc. „C“ KN č. 4753/1, 4753/2, 4753/3, 4753/5, kat. úz. Nitra, ul. Tehelná) mat. č. 842/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku



**Hlasovanie č. 109** o alternatíve „neschvaľuje“ Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj častí pozemkov parc. „C“ KN č. 4753/1, 4753/2, 4753/3, 4753/5, kat. úz. Nitra, ul. Tehelná)

n e s c h v a ľ u j e  
spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.  
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časti z pozemkov spolu vo výmere cca 500 m<sup>2</sup>, a to v záberoch cca 270 m<sup>2</sup> z parc. „C“ KN č. 4753/1 – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 7 877 m<sup>2</sup>, cca 75 m<sup>2</sup> z parc. „C“ KN č. 4753/2 – ostatné plochy v celkovej výmere 334 m<sup>2</sup>, cca 105 m<sup>2</sup> z parc. „C“ KN č. 4753/3 – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 291 m<sup>2</sup>, cca 50 m<sup>2</sup> z parc. „C“ KN č. 4753/5 – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 545 m<sup>2</sup>, zapísané v LV č. 3681, kat. úz. Nitra, pre žiadateľa Ing. Mariána Sahula, Benkova 13, Nitra

- uzn. č.428/2016-MZ

prezentácia - 22

za - 18

proti - 4

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**68. Návrh na zmenu uznesenia č. 225/2016-MZ zo dňa 23. 6. 2016 o odpredaji bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku mat. č. 821/2016**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku

Varga - uznesením č. 225/2016-MZ schválilo návrh na odpredaj bytu č.90 na Beethovenovej ulici. Navrhujeme schváliť zmenu uznesenia z dôvodu, že v pôvodnom znení bola v schvaľovacej časti v bode č. 5 nesprávne vypočítaná cena bytu. A to nasledovne - v bode č.5 sa ruší nasledovné znenie: cena bytu 710,12 € za byt 495/12 € + pozemok 171,28 € a nahrádza sa sumou 685,19 € za byt 513,91 € + pozemok 171,28 €/ Nemky – MR predmetný materiál prerokovala a odporúča ho schváliť.

**Hlasovanie č. 110** o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia č. 225/2016-MZ zo dňa 23.6.2016 o odpredaji bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku

s c h v a ľ u j e  
Návrh na zmenu uznesenia č. 225/2016-MZ zo dňa 23.6.2016 a to tak, že v schvaľovacej časti v bode č. 5 sa ruší nasledovné znenie:

"Odpredaj bytu č. 90, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Beethovenova o. č. 9, s. č. 449 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 7477, Antonovi Melušovi a Magdaléne Melušovej za cenu 710,12 € /byt 495,13 € + pozemok 171,28 €/"

a nahrádza sa novým znením:

"Odpredaj bytu č. 90, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Beethovenova o. č. 9, s. č. 449 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo

7477, Antonovi Melušovi a Magdaléne Melušovej za cenu 685,19 € /byt 513,91 € + pozemok 171,28 €/ "

- uzn. č.429/2016-MZ

prezentácia – 23

za - 19

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

## **69. Interpelácie**

Interpelácie neboli vznesené žiadne.

## **70. Diskusia**

Ráčová - dovoľte, aby som vás informovala o dvoch materiáloch, ktoré som predložila na MR. Ide o materiály, ktoré spracúval ešte nebohý p. Ing. Juraj Brestovský s poslancom Ľubom Moravčíkom. Prvý materiál je Informatívna správa o aktuálnom stave multifunkčných ihrísk na ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nitra. V tomto materiáli poukazujú na súčasný stav športových areálov popri ZŠ a pri Mestskej hale Klokočina. Hovorí o tom, aby sa tomuto problému venovala pozornosť. Súčasťou je tabuľka, ktorá hovorí, z ktorého roku športové ihriská pochádzajú a v akom sú stave. Pán Brestovský žiadal, aby sme sa problému venovali a ja plním jeho posledné želanie. A som rada, že môžem konštatovať, že aj vedenie mesta v rozpočte vyhovelo a objavila sa tam položka rekonštrukcia športových areálov. Druhý materiál je Informatívna správa o aktuálnom stave pracovníkov v pozícii školník ZŠ. Táto správa hovorí o tom, že sa toto postavenie na ZŠ podceňuje, je finančne málo ohodnotené a čo všetko patrí do ich kompetencie. Komisia prerokovala obidva materiály a odporučila mi, aby som materiál predložila na zasadnutí MR a MZ. Materiál je k dispozícii na odbore školstva. A chcela by som touto cestou vzdať úctu nášmu kolegovi, ktorý aj tesne pred smrťou myslel aj na tieto veci a snažil sa ich dotiahnuť do takejto písomnej podoby a prispieť teda k rozvoju športu v meste Nitra.

primátor - materiály budú aj u mňa na sekretariáte. Mali by sme hľadať cestu, ako zvýšiť tabuľky v tých najnižších platových triedach. Mali by sme riešiť celú problematiku školstva. Čiže v tomto smere by sme mali pripraviť nejaký materiál, ktorý sa prerokuje v školskej komisii a potom do MR a MZ.

Burda - MZ prijalo uznesenie, ktoré zaviazalo p. prednostu MsÚ, aby podal určovaciu žalobu na Okresný súd Nitra proti Vodárenskej spoločnosti na určenie vlastníctva ku kanalizačným prípojkám. Robili prieskum, analýzu a prišlo sa k záveru, že tento krok nebude úspešný. Preto sme aj na komisii rokovali a odporučili sme, aby bolo zvolané pracovné rokovanie za účasti zástupcu ZSVS, Mesta Nitra, odboru majetku, právneho odboru a správcu bytových domov. Na to rokovanie prišiel len zástupca Službytu p. Bielik. A tie závery nie sú moc priaznivé pre Mesto Nitra, pretože ukázalo sa, že Mesto Nitra nedisponuje takými podkladmi, ktoré by nám umožnili byť úspešný v žalobe proti ZSVS. Vyzerá to tak, že kanalizačné prípojky, pretože neboli odpredané občanom, zostanú na starosť mestu. Možno pribudne ďalší majetok

a starosti. Pri tých opravách o obnove týchto pokazených prípojok ich dostaneme do majetku ako investora, zaradíme ich do majetku, o ktoré sa budeme starať. Ale bol by som rád, keď niekto bude robiť zápisnicu z toho pracovného rokovania, čo prebehla pred niekoľkými dňami, aby sa dostal všetkým poslancom do priechinka.

Nemky - čiže nemáme žiadny doklad, na základe čoho by sme to mali prebrať do majetku? Čiže potom to nemôžeme. My dnes momentálne nevieme, či to je náš majetok alebo ZSVS. A o majetku môže rozhodnúť jedine súd.

Štefek - na tom pracovnom zasadnutí sme si vyjasnili postoje. Zákon č.442 určuje, čo je verejná kanalizácia, čo kanalizačné odbočenie. Úplne jasne sme sa dohodli, že by bolo nezmyselné dávať určovaciu žalobu o ten majetok medzi bytovým domom a hlavným zberačom, nie je vlastne nikoho. A my len tým, že to tam zrekonštruujeme a vybudujeme, tak to bude náš majetok.

primátor - chápem, že je to špecifický majetok. Vodárenská štruktúra si to vtedy nedoriešila.

Štefek - je to naša investícia, je na našich pozemkoch. Nič tomu nebráni, lebo to všetko bolo robené na základe stavebných povolení. Tak si myslím, že to nie je problém zapísať aj na LV.

primátor - potom by mala byť k tomu nejaká zmluva medzi nami a ZSVS alebo rozhodnutie súdu, ktorý by nám to priznal, že to opravené si môžeme zapísať do vlastníctva.

Vančo - viackrát boli avizované chybné technické veci ohľadne hlasovacieho zaradenia. Tak aby sme nemali pochybnosti o legitimitate niektorých hlasovaní, tak by som chcel poprosiť vnútornú správu, keby sme do budúceho MZ prekontrolovali hlasovacie zariadenie. A ak by to technicky nezvládali, tak aby dali návrh na niečo iné. Keď je toto posledné MZ v roku 2016, tak dovoľte mi v mene poslaneckého klubu KDH všetkým naozaj úprimne poďakovať za spoluprácu v tomto roku. Zaželať Vám pokojné prežitie Vianoc a všetko dobré v novom roku 2017.

Dovičovič - chcem sa ospravedlniť p. prednostovi, že som nesprávne interpretoval. To, že aj Službyt môže iniciovať zmenu VZN. Povedal to v diskusii na 23.MZ. Ale stále si myslím, že by sa o to mal starať prevádzkovateľ. Službyt administruje výber vstupného na registratúrnych pokladniach mesta. Ďalej 25. októbra sme schválili uznesenie č. 336, ktorým sme sa rozhodli, že bude uskutočnená verejná súťaž na obstaranie dopravcu. Odvtedy ubehli dva mesiace. Nemám žiadne poznatky, ako súťaž napreduje a preto sa chcem spýtať, v akom stave je vypísanie tohto medzinárodného tendra? Či už súťaž prebehla a ak áno, aký je výsledok? V tejto súvislosti, keď sme pri elektrine, sa chcem spýtať na činnosť energetickej agentúry. Odvtedy, ako na základe mojej interpelácie vypracovala správu, čo robí, na aké konferencie chodí. Tak už prestali dávať čokoľvek na svoju stránku. Zasa sme skončili v marci 2016 a ďalej tam nie je nič. Doslova klamlivo je tam, že robia energetické audity pre Službyt. To je klamstvo. Veľa vecí, ktoré prezentuje ako svoje, má zo Službytu. Chcem sa spýtať, keďže MZ schválilo na fungovanie energetickej agentúry transfer 25tis. euro. Zistil som, že bola podpísaná zmluva, na základe ktorej dostali ďalšie finančné prostriedky 8tis. eur., tak sa chcem spýtať, načo sú tie prostriedky určené? A prečo to nie je predmetom rokovania MZ?

primátor - podľa mňa bolo schválené rozpočtovým opatrením na predchádzajúcom MZ.

Dovičovič - ak mi to uniklo, tak sa ospravedlňujem, ale rád by som to rozpočtové opatrenie videl.

primátor - určite by som to navýšenie transferu nepodpísal, pokiaľ by tu nebolo schválené.

Dovičovič - ja sa stále snažím dopátrať, na čo používajú tieto prostriedky.

primátor - na činnosť agentúry. Tam sú zamestnaní ľudia, takže asi na mzdy. Sú tam dvaja pracovníci a jeden riaditeľ, ktorý robí za 1,- euro mesačne.

Dovičovič - zastupiteľstvo čo zastupiteľstvo sa márne snažím dopátrať odpovede, ako postupuje Nitrianska investičná, s.r.o. pri rekonštrukcii štadiónov, ktoré majú vo svojom majetku.

primátor - je podpísaná zmluva na dodávku tribún. A sme tesne pred dokončením verejného obstarávania.

Dovičovič - bol by som rád, keby mohli odpovedať konatelia Nitrianskej investičnej. Nevie, čo súťažia, lebo nemajú na to ani halier. Majú nejaký úver, zdroje? Nitrianska investičná uzatvorila 24.11.2016 realizačnú zmluvu o dielo so Strabagom, s.r.o. na rekonštrukciu miestnej komunikácii Bellova, Čermanova, J. Mrvu. Čo ich oprávňovalo uzatvoriť tie zmluvy v tom čase? Aký je výnos zo stánkov Vianočného mestečka? A pripájam sa za môj poslanecký klub k vinš. p. Vanča.

prednosta - súťaž na dopravcu v mestskej autobusovej doprave po konzultáciách s vedúcim OKČ a ŽP chceme v priebehu decembra - spracovať základné údaje, ktoré musia ísť ako prvotné - základné oznámenie do Vestníka. To znamená, že obsahuje údaje, na aké dlhé obdobie sa ide súťažiť, aká je predpokladaná hodnota zákazky, počet kilometrov. Predpokladám, že sa na prelome decembra a januára stretne pracovná skupina. A po vyhlásení tohto oznámenia vo Vestníku začne príprava s podkladom na verejné obstarávanie - Dodávateľ elektrickej energie, súťaž je pripravená. Pán Nagy z Energetickej agentúry, zhodou okolností je aj toto predmetom činnosti energetickej agentúry pripravovať podklady na súťaže, ktoré sa týkajú energetiky mesta, mi spracoval celé zadanie súťaže. Máme dohodnuté stretnutie, aby sme to odkontrolovali a verejní obstarávatelia to zadajú do elektronického kontraktačného systému. 8tis.€ bolo do schválených. Súťaž Štadiónov FC Nitra prebieha, boli tam zistené určité pripomienky a námietky uchádzačov. Preto je to predmetom posúdenia alebo určitej kontroly. Čakáme na vyrozumenie. Čo sa týka finančného krytia na futbalový štadión ČFK - 250tis.€ je uložené do základného imania spoločnosti. Súťaží sa tak, že súťaží sa celé dielo ako celok s tým, že sa môže rozetapizovať podľa finančných možností spoločnosti, čo sa týka futbalového štadióna - bude vysúťažený a bude známa suma, v prvej etape bude si Nitrianska investičná musieť zabezpečiť finančné krytie. Nič nebráni súťažiť, ani keď nemá finančné krytie, pokiaľ je v podmienkach súťaže vyhradené oprávnenie, že akékoľvek zadanie zákazky po skončení súťaže bude závisle schválené od finančného krytia. Pokiaľ ide o podpísanie zmluvy na opravu komunikácie Bellova, Mrvu a ostatné, tak tento mandát spoločnosť získala na základe poverenia realizovať tieto zákazky, prvá etapa bola podpísaná 01. augusta 2016, čiže takéto poverenie oprávňovalo Nitriansku investičnú už súťažiť a uzatvárať zmluvu. Výnosy z Vianočného mestečka, stánky sú predmetom určitej výpožičky, je tu uplatnený režim zdanenia záberu verejného priestranstva. To znamená, že hnutel'ný majetok ako určitý predajný priestor, hnutel'nú vec získava tento predajca od mesta do výpožičky a samozrejme záber, ktorý je predmetom zdanenia. Pristúpilo sa na to z dôvodu, nie je to likvidačné pre predajcov takéto finančné

zaťaženie a druhá vec je, bola prijatá určitá idea alebo metodika pri týchto vianočných stánkoch, že Vianočné mestečko alebo stánky nemusia byť za každú cenu ziskovou aktivitou mesta, ale ide o tradíciu.

Petrík - ako povedal p. prednosta, príjem predstavuje daň za užívanie verejného priestranstva. Za 23 dní je to suma 23 115,- eur, čiže okolo 1000,- eur na deň. Daň je vypočítaná na základe účelu využitia predajcu a na základe skutočnej plochy ktorú predajca využíva.

Gaduš - my skutočne realizujeme investičnú výstavbu na základe projektovej dokumentácie, zrealizovaných súťažných podmienok a kontrolujeme kvalitu tak ako stavebný dozor. Okrem iného berieme na seba zodpovednosť a prenášame tieto ostatné záležitosti na zástupcov mesta Nitra.

Tekeliová - mám dva body. Prvý z nich je návrh na uznesenie. Dnes sme si schválili projekt Smart- city a mala by som konkrétny návrh ktorým by sme mohli ukázať, či chceme byť Smart- city. Elektronický rezervačný systém poskytne množstvo výhod pre rezerváciu objektu v rámci mesta Nitra a zabezpečí prehľadnosť obsadenosti športových a kultúrnych objektov. Rezervácia bude on-line, 24 hodín a 7 dní, poskytne výber termínu a prehľad obsadenosti a celková cena za rezervovaný čas. Pre Mesto Nitra to prinesie štatistiku a prehľad. A preto prekladám návrh. Druhá vec, chcem sa trochu vrátiť k udalosti, čo sa stalo minulý týždeň. Nemusím spomínať, že telocvičňa nám vyhorela ale treba sa zamyslieť nad tým čo s týmto priestor. Asi sa všetci zhodneme na tom, že využitie tohto priestoru by malo byť rovnaké ako doposiaľ. Teda pre šport a rozvoj telesnej kultúry. Existuje projektová dokumentácia na výstavbu telocvične vo výške 1,2mil eur. Ale po skúsenostiach so ZŠ Tulipánová vieme, že telocvičňa sa dá vybudovať lacnejšie. V tomto prípade je možno dobre upustiť od názvu telocvičňa a zamýšľať sa nad názvom multifunkčná hala. Nová montovaná multifunkčná hala skĺbi potreby pre ZŠ Cabajskú. Mohla by tam byť umiestnená lezecká stena, tenisové kurty a podobne. Chcela by som odporučiť širšiu verejnú diskusiu za účasti vedenia mesta, odborníkov z MsÚ, poslancov, verejnosti a prevádzkovateľov športov.

primátor - povedali ste to isté, čo my hovoríme už asi polroka a medzitým sme už podali žiadosť na výstavbu tejto telocvične. Takže musíme počkať, ako dopadne tá žiadosť. Takže určite športový areál.

Tekeliová - kedy budeme vedieť výsledky, či sme boli úspešní alebo nie?

primátor - budem to zisťovať, robím všetky kroky.

Kolenčíková - chcem sa vrátiť k ostatnému zasadnutiu MZ a k uzneseniu, ktoré som predkladala a ktoré sme dnes vzali na vedomie. To sa týka Vianočného mestečka. Nájomcovia oponovali, že p. Klaudia Baržincová a Juliana Vtáčková dostali nájom na 22 dní a nechodia na žiadne akcie počas roka. Čiže mali žiadosť iba na vianočné stánky a bolo im vyhovené. Na druhej strane p. Zuzana Kukanová sa zúčastnila na Klokočinskom, Chrenovskom jarmoku, Pivnom festivale a dostala stánok len na 11 dní. Určite na ďalšie MZ pripravím návrh na ďalšie riešenia. Poprosila by som poslancov, aby porozmýšľali ako ďalej.

primátor - vlni sme tu hlasovali a odhlasovala sa aukciu a potom sa to uznesenie vrátilo. Nie je nič jednoduchšie pre nás ako postiť aukciu.

Greššo - hádam si nemyslíme, že stánkari nebudú súhlasiť s elektronickou aukciou. Hlavne tí, ktorí sú tam už niekoľko rokov. Stánkari nemôžu byť logicky za elektronickú aukciu. Pred rokom sme tu mali koncepciu rozvoja mestskej polície. Myslím si, že na tú bezpečnosť trocha zabúdame. Chcel by som predniesť návrh na uznesenie a preto ho predkladám. Ďalej by som sa chcel dotknúť jednej položky a to v rámci dnešného doplnovacieho návrhu na ihrisko v Centre voľného času. Rád by som sa vyhol tomu, aby bolo naprojektované niečo, čo skončí mimo záujmu. A preto predkladám návrh. Potom poslednou vecou je prechod pre chodcov pred MŠ Párovská. Je tam veľký problém prejsť. Žiadali sme vytvorenie osvetleného prechodu pre chodcov, na čo mi pani vedúca z odboru školstva povedala, že boli vyčlenené peniaze v rámci rozpočtu. Vzhľadom, že sa nejedná o areál školstva, tak sa tie peniaze nedali zrealizovať na ten prechod pre chodcov. Tak sa chcem opýtať či by sme vedeli urgentne zrealizovať takýto prechod pre chodcov pred škôlkou?

Šmečilová - chcem diskutovať na situáciu, ktorá vznikla na sociálnych sieťach ohľadné zvierat na Sihoti v parku. Chcem sa opýtať, aké vzdelanie má človek alebo zamestnanec, ktorý má priamu starostlivosť o zvieratá? Ako prebieha a prebiehala veterinárna prehliadka, to znamená, či boli realizované výtery slinivky, odber krvi a krvný obraz a nie len prezretím vizuálneho vzhľadu zvierat? Kto je zodpovedný za kŕmenie, čistenie, ale aj stráženie daných zvierat? Potom sa chcem spýtať na spôsob kŕmenia? Lebo každé zviera má iný spôsob kŕmenia, tie zložky sú rôzne a inak je to v lete, a inak v zime. Bola by som rada, keby som dostala informáciu, ako je zabezpečované kŕmenie. A potom, kde je takýto sklad pre krmivo? Bolo by dobre, keby sme zvýšili informatívnosť. Druhá téma je zabezpečovanie detí s celiakiou na našich MŠ a ZŠ. Už v minulosti som prekladala nejaké návrhy. A na odporúčenia predkladám návrh na uznesenie. Riešime to už niekoľko rokov a verím tomu, že sa nájdu nejaké riešenia.

Štefek - chcem poďakovať v mene poslaneckého klubu všetkým za spoluprácu v roku 2016 a zaželať pokojné prežitie sviatkov.

Oremus - dovolil som si pripraviť návrh uznesenia, že by p. prednosta pripravil na najbližšie MZ informatívny materiál, čo by stál podobný hlasovací systém.

Tekeliová - poprosila by som, keď máme to Vianočné mestečko, tak aby tam hrala aj vianočná hudba. Lebo už sa mi to stalo, že tam bolo ticho.

Jakubčín - keď idem cez mesto, tak hudba hrá a dokonca sú tam sťažnosti, že to príliš počuť. A je s tým problém.

Török - viacerí občania sa sťažovali na novovybudovanú čakáreň na autobusovej stanici, ktorá sa stala aj útočiskom menej prispôsobivým občanom. Preto tam odmietajú tráviť čas. Pýtal som sa aj náčelníka MsP a potvrdil to. MsP pendluje k autobusovej stanici a k vlakovej stanici. Jednoducho táto situácia je dosť závažná a možno by stálo diskutovať s Arrivou, ako by si vedeli tento priestor ochrániť.

Hollý - vianočné obdobie začína 24.12. a končí 26.12. sviatkom sv. Štefana. Teraz je adventné obdobie.

Tekeliová - tak to potom nemôže byť Vianočné mestečko, ale Adventné mestečko. Strávila som tam veľa času a bolo tam hrobové ticho.

Hecht - na októbrovom MZ som spomínal, že web stránka Nitrianskej investičnej je nepriehľadná. Žiadal som faktúry, zmluvy aj objednávky, aby boli usporiadané podľa dátumu a zverejnené v lehote po podpise. Prosil som kompetentných, aby mi dali odpoveď, do ktorého dátumu budú schopní urobiť tieto úpravy. A p. prednosta mi povedal, že sú schopní prakticky hneď to urobiť. Prešli dva mesiace a stav je nezmenený. Poprosím presný termín úpravy tejto web stránky.

Greško - chcel by som takisto za náš klub popriať všetkým pekné prežitie vianočných sviatkov.

### **Hlasovanie č. 111 o vystúpení v diskusii p. Mokráňa v rozsahu 3 minút.**

prezentácia - 19

za - 18

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Mokráň – dobrý deň, volám sa Vilém Mokráň a pozdravujem p. primátora a MZ. Chcel by som povedať 22 závažných problémov v Jadrovej elektrárni Mochovce. Kontrola zistila 22 závažných problémov. Podľa paragrafu trestného všeobecného ohrozenia sú zato zodpovední vláda, ochrany štátu, premiér p. Fico, ministri, predseda parlamentu, poslanci národnej rady a zodpovední pracovníci štátnej správy, samosprávy, čiže primátori, starostovia, župani a tak ďalej. Havarijný plán je z roku 2001 je neaktuálny. A z tohto hľadiska podávam na vládu, parlament a kompetentných pracovníkov trestné oznámenie cestou generálneho prokurátora p. Čiznára. Je to nahraté, nasnímané, takže tento materiál treba doručiť generálnemu prokurátorovi. Keby došlo k problému v Mochovciach, tak 200tis. ľudí v prvej etape zahynie. Dnes nezabezpečuje nikto ochranu. Nie sme schopní zabezpečiť ochranu. Čo budete robiť, keď vybuchne Jadrová elektráreň Mochovce? Vôbec nič neurobíte v tomto smere. Vy ako primátor máte veľmi málo, aby ste to mohli zvládnuť, lebo na to sú tu sily štátu. Preto Vás vyzývam informovať generálneho prokurátora, aby začal trestné konanie voči zodpovedným činiteľom štátu. Ďakujem.

primátor - beriem to na vedomie. Je to vážna vec, ale myslím si, že všetky okolité obce tam dostávali lieky.

### **71. Návrh na uznesenie**

**Hlasovanie č. 112 o návrhu na uznesenie p. Tekeliovej - Mestské zastupiteľstvu v Nitre**  
ukladá prednostovi mestského úradu

1. pripraviť návrh podmienok pre implementáciu mestského elektronického rezervačného systému pre objekty slúžiace verejnosti v Nitre (športové objekty, kultúrne domy) ako súčasť projektu „Smart City“.

Návrh súťažných podmienok na výber dodávateľa mestského elektronického rezervačného systému poskytnúť na prerokovanie a pripomienkovanie do Komisie MZ pre školstvo, mládež a šport a Komisie MZ pre kultúru, cestovný ruch a zahraničné vzťahy

2. pripraviť rozpočtové opatrenie pre mestský elektronický rezervačný systém na rok 2017  
T: 31.03.2017

- uzn. č.430/2016-MZ

prezentácia - 24

za - 19

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 113** o návrhu na uznesenie p. Grešša - Mestské zastupiteľstvu v Nitre odporúča primátorovi mesta zorganizovať pracovné stretnutie vo veci navýšenia počtu príslušníkov MsP – pochôdzkarov, rozšírenia a obnovy kamerového systému mesta a ostatných bodov vyplývajúcich z materiálu „Konceptia rozvoja Mestskej polície v Nitre zlepšením personálneho a materiálneho vybavenia za účelom zabezpečenia vyššej bezpečnosti v jednotlivých mestských častiach mesta Nitra“

- uzn. č.431/2016-MZ

prezentácia - 23

za - 20

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 114** o návrhu na uznesenie p. Grešša - Mestské zastupiteľstvu v Nitre schvaľuje vytvorenie pracovnej skupiny pre vypracovanie podmienok a kritérií rekonštrukcie ihriska pri Centre voľného času v Nitre v zložení:

p. Igor Kršiak – prednosta mestského úradu

p. Eva Ligačová – dočasne poverená funkciou hlavný architekt

p. Miloš Dovičovič – poslanec MZ v Nitre, vedúci oddelenia športových zariadení

p. Ján Greššo – poslanec MZ v Nitre

poslanec MZ v Nitre (poslanecký klub SMER –SD)

poslanec MZ v Nitre (poslanecký klub KDĽ)

poslanec MZ v Nitre (Poslanecký klub nezávislých poslancov a NOVA)

T: ihneď

- uzn. č.432/2016-MZ

prezentácia - 25

za - 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.



**Hlasovanie č. 115** o návrhu na uznesenie p. Grešša - Mestské zastupiteľstvu v Nitre ukladá prednostovi mestského úradu pripraviť rozpočtové opatrenie na realizáciu prechodu pre chodcov pred MŠ Párovská

T: 31.01.2017

- uzn. č.433/2016-MZ

prezentácia -22

za - 20

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 116** o návrhu na uznesenie p. Šmehilovej – Mestské zastupiteľstvu v Nitre ukladá prednostovi mestského úradu v spolupráci s odborom školstva, mládeže a športu pripraviť návrh(y) možností zabezpečenia diétného stravovania pre deti a žiakov s celiakiou v materských a základných školách s realizáciou od školského roka 2017/2018 a predložiť pripravené navrhované alternatívy aj s definovaním finančných nárokov na rozpočet ako samostatný materiál do programu Mestského zastupiteľstva v Nitre konaného v apríli 2017

- uzn. č.434/2016-MZ

prezentácia - 24

za - 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 117** o návrhu na uznesenie p. Oremusa - Mestské zastupiteľstvu v Nitre ukladá prednostovi mestského úradu pripraviť informatívny materiál o možnosti zaobstarania hlasovacieho systému podobného ako má Nitriansky samosprávny kraj (s uvedením ceny, termínu dodania a ďalších technických podrobností

T: február 2017

- uzn. č.435/2016-MZ

prezentácia - 25

za - 19

proti - 1

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 118** o návrhu na uznesenie p. primátora - Mestské zastupiteľstvu v Nitre prerokovalo návrh primátora mesta Nitry na dočasné poverenie výkonom funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre  
p o v e r u j e

**Ing. Annu Maťovú, bytom Nitra Dolnohorská 47**

výkonom funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb v Nitre s účinnosťou od 16.12.2016 na dobu určitú počas zastupovania Ing. Zuzany Jančovičovej z dôvodu jej neprítomnosti (materská dovolenka, rodičovská dovolenka), najdlhšie však do 30.06.2017

- uzn. č.436/2016-MZ

prezentácia - 21  
za - 21  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 119 o návrhu na uznesenie p. primátora** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na udelenie odmeny Hlavnému kontrolórovi mesta Nitry za kalendárny rok 2016

s c h v a ľ u j e

odmenu Ing. Darine Keselyovej, hlavnému kontrolórovi mesta Nitry za rok 2016 vo výške 1 500,- Eur

- uzn. č.437/2016-MZ

prezentácia - 24  
za - 22  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 120 o návrhu na uznesenie p. primátora** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na udelenie odmeny zástupcom primátora mesta Nitry za kalendárny rok 2016

s c h v a ľ u j e

odmenu zástupcom primátora mesta Nitry za kalendárny rok 2016

- p. Martinovi Nemkymu vo výške 1500,- Eur
- p. Jánovi Vančovi vo výške 1500,- Eur

- uzn. č.438/2016-MZ

prezentácia - 22  
za - 16  
proti - 3  
zdržal sa - 1  
Návrh bol schválený.

Vančo - ďakujem za návrh, vážim si to a tak ako vlani v plnej výške venujem túto odmenu hospicu Domu pokoja a zmieru u Bernadetky v Nitre na ich činnosť.

primátor - ja preverím, či p. viceprimátor môže dostať odmenu, lebo on dostáva minimálnu mzdu za výkon. K jadrovej elektrárni - existuje tu krízový štáb na obvodnom úrade, my máme krízový štáb. Nenecháva nás to ľahostajnými.

## **72. Záver**

Gavalovič - skôr než prednesiem záver, sa chcem opýtať členov komisie p. Šumichrastovej, p. Tekeliovej a p. Rácovej a p. Klačku, či majú niečo podstatne, čo by sme mali dať do toho návrhu. Ak nie, tak ďakujem veľmi pekne. Návrhová komisia sledovala celý priebeh zasadnutia 24. mestského zastupiteľstva konaného 15. decembra 2016 a konštatuje nasledovné: Program zasadnutia bol schválený vrátane nových bodov programu a presunov. Priebeh zasadnutia bol v súlade s rokovacím poriadkom. K bodu č. 26 mat. č. 800/2016 nebolo prijaté uznesenie. Ku všetkým ostatným bodom programu bolo prijaté uznesenie vrátane návrhov vyplývajúcich z diskusii, ktorá teraz prebehla.

primátor - na záver konštatujem, že program zasadnutia bol vyčerpaný a vyhlasujem 24. zasadnutie (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre za skončené. Osobne Vám prajem príjemné prežitie vianočných sviatkov, veľa, veľa zdravia, šťastia a úspechov v novom roku. Ďakujem Vám za spoluprácu. Myslím si, že v tomto roku sa dosiahlo dosť veľa a máme na čom stavať a pokračovať. Budem veľmi rád a budem sa opierať o Vašu spoluprácu aj v ďalšom období. Ďakujem pekne.

Nitra, 29. 12. 2016

Zapísala:  
Lucia Vojtechová  
ref. organizačný

Jozef Dvonč  
primátor  
mesta Nitry

Igor Kršiak  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

*Overovatelia:*

Janka Buršáková  
a  
Jozef Trandžik